

公司代码：600568

公司简称：ST 中珠

中珠医疗控股股份有限公司

2021 年半年度报告

重要提示

一、本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

二、公司全体董事出席董事会会议。

三、本半年度报告未经审计。

四、公司负责人叶继革、主管会计工作负责人谭亮及会计机构负责人(会计主管人员)娄青声明：
保证半年度报告中财务报告的真实、准确、完整。

五、董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

本报告期无利润分配或公积金转赠股本。

六、前瞻性陈述的风险声明

适用 不适用

本报告中涉及的未来计划等前瞻性陈述，不构成公司对投资者的实质性承诺，请投资者注意投资风险。

七、是否存在被控股股东及其关联方非经营性占用资金情况

是

八、是否存在违反规定决策程序对外提供担保的情况？

否

九、是否存在半数以上董事无法保证公司所披露半年度报告的真实性和完整性

否

十、重大风险提示

公司在2021年半年度报告中已描述可能存在的相关风险，敬请查阅本报告“第四节 经营情况讨论与分析”中“可能面对的风险”。

十一、其他

适用 不适用

目录

第一节	释义.....	4
第二节	公司简介和主要财务指标.....	5
第三节	管理层讨论与分析.....	7
第四节	公司治理.....	23
第五节	环境与社会责任.....	25
第六节	重要事项.....	26
第七节	股份变动及股东情况.....	45
第八节	优先股相关情况.....	51
第九节	债券相关情况.....	51
第十节	财务报告.....	52

备查文件目录	载有法定代表人、财务负责人签名并盖章的会计报表。 报告期内在《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》刊登的公司有关报告正本。
--------	---

第一节 释义

在本报告书中，除非文义另有所指，下列词语具有如下含义：

常用词语释义		
中珠医疗/本公司/公司	指	中珠医疗控股股份有限公司
中珠集团/控股股东	指	珠海中珠集团股份有限公司
一体医疗	指	深圳市一体医疗科技有限公司
一体集团	指	深圳市一体投资控股集团有限公司
一体正润	指	深圳市一体正润资产管理有限公司
金益信和	指	西藏金益信和企业管理有限公司
中珠正泰	指	珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司
日大实业	指	珠海日大实业有限公司
中珠红旗	指	珠海中珠红旗投资有限公司
潜江制药	指	湖北潜江制药股份有限公司
中珠租赁	指	横琴中珠融资租赁有限公司
广州新泰达	指	广州新泰达生物科技有限公司
西安恒泰	指	西安恒泰本草科技有限公司
桂南医院	指	广西桂林市桂南医院有限公司
忠诚医院	指	北京忠诚肿瘤医院有限公司
云南纳沙	指	云南纳沙科技有限公司
慈象药业	指	慈象药业湖北有限公司
中珠俊天	指	中珠俊天（北京）医疗科技有限公司
阳江浩晖	指	阳江市浩晖房地产开发有限公司
鸿润丰煤业	指	铜川市鸿润丰煤业有限公司
潜江中珠	指	潜江中珠实业有限公司
深圳广晟	指	深圳市广晟置业有限公司
爱德医院	指	浙江爱德医院有限公司
广元医院	指	广元肿瘤医院
画仓投资	指	深圳市画仓投资发展有限公司
祁县医院	指	山西省祁县人民医院
蔚达科技	指	厦门蔚达科技有限公司
卫嘉科技	指	厦门卫嘉科技有限公司
浙商银行	指	浙商银行股份有限公司
中国证监会/证监会	指	中国证券监督管理委员会
上交所/交易所	指	上海证券交易所
立信事务所	指	立信会计师事务所（特殊普通合伙）
大华事务所	指	大华会计师事务所（特殊普通合伙）
报告期	指	2021年1月1日至2021年6月30日
公司法	指	中华人民共和国公司法
证券法	指	中华人民共和国证券法
董事会	指	中珠医疗控股股份有限公司董事会
监事会	指	中珠医疗控股股份有限公司监事会
公司章程	指	中珠医疗控股股份有限公司《公司章程》
NMPA	指	国家药品监督管理局
CDE	指	国家药品监督管理局药品审评中心
ICH	指	国际人用药品注册技术协调会
E10A	指	重组人内皮抑素腺病毒
SCM-198	指	益母草碱

Genistein	指	染料木素
FDA	指	美国食品药品监督管理局
元/万元/亿元	指	人民币元/人民币万元/人民币亿元

第二节 公司简介和主要财务指标

一、 公司信息

公司的中文名称	中珠医疗控股股份有限公司
公司的中文简称	中珠医疗
公司的外文名称	ZHONGZHU HEALTHCARE HOLDING CO., LTD
公司的外文名称缩写	
公司的法定代表人	许德来

二、 联系人和联系方式

	董事会秘书	证券事务代表
姓名	张卫滨	李伟
联系地址	珠海市拱北迎宾南路 1081 号中珠大厦六楼	珠海市拱北迎宾南路 1081 号中珠大厦六楼
电话	0728-6402068	0728-6402068
传真	0728-6402099	0728-6402099
电子信箱	zz600568@126.com	zz600568@126.com

三、 基本情况变更简介

公司注册地址	湖北省潜江市章华南路特1号
公司注册地址的历史变更情况	无
公司办公地址	珠海市拱北迎宾南路1081号中珠大厦六楼
公司办公地址的邮政编码	519020
公司网址	www.zz600568.com
电子信箱	zz600568@126.com
报告期内变更情况查询索引	公司报告期内没有变更情况

四、 信息披露及备置地点变更情况简介

公司选定的信息披露报纸名称	《中国证券报》《上海证券报》《证券时报》《证券日报》
登载半年度报告的网站地址	www.sse.com.cn
公司半年度报告备置地点	公司董事会办公室
报告期内变更情况查询索引	公司报告期内没有变更情况

五、 公司股票简况

股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	ST中珠	600568	*ST中珠

六、 其他有关资料

适用 不适用

七、公司主要会计数据和财务指标

(一) 主要会计数据

单位：元 币种：人民币

主要会计数据	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年 同期增减(%)
营业收入	229,102,228.69	320,420,070.59	-28.50
归属于上市公司股东的净利润	-48,077,227.63	-31,372,797.44	-53.24
归属于上市公司股东的扣除非 经常性损益的净利润	-49,518,158.16	-31,632,945.97	-56.54
经营活动产生的现金流量净额	-99,526,946.46	77,581,769.28	-228.29
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上 年度末增减(%)
归属于上市公司股东的净资产	3,747,894,343.47	3,796,107,155.95	-1.27
总资产	4,722,553,439.71	4,525,334,908.56	4.36

(二) 主要财务指标

主要财务指标	本报告期 (1-6月)	上年同期	本报告期比上年同期 增减(%)
基本每股收益(元/股)	-0.0241	-0.0157	-53.50
稀释每股收益(元/股)	-0.0241	-0.0157	-53.50
扣除非经常性损益后的基本每股收 益(元/股)	-0.0248	-0.0159	-55.97
加权平均净资产收益率(%)	-1.2746	-0.8548	减少0.4198个百分点
扣除非经常性损益后的加权平均净 资产收益率(%)	-1.3128	-0.8619	减少0.4509个百分点

公司主要会计数据和财务指标的说明

适用 不适用

八、境内外会计准则下会计数据差异

适用 不适用

九、非经常性损益项目和金额

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

非经常性损益项目	金额	附注(如 适用)
非流动资产处置损益	-203,820.48	
越权审批,或无正式批准文件,或偶发性的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助,但与公司正常经营业务密切相关,符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的政府补助除外	5,068,515.64	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		

非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	846,974.26	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-280,629.21	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
少数股东权益影响额	-188,038.89	
所得税影响额	-3,802,070.79	
合计	1,440,930.53	

十、其他

适用 不适用

第三节 管理层讨论与分析

一、报告期内公司所属行业及主营业务情况说明

（一）公司所从事的主要业务及产品

公司近几年所从事的主要业务涉及医药、医疗和房地产。

1、医药方面：

报告期内，公司主要从事药品的研发、生产和销售；生产和销售的医药产品以下属子公司潜江制药眼科领域的专用药品为主，主要有珍珠明目滴眼液、色甘酸钠滴眼液、阿昔洛韦滴眼液、盐酸羟苄唑滴眼液、阿昔洛韦分散片、加替沙星片等；在研产品中有具有降血脂防治中风功效的1.1类化学药益母草碱（SCM-198）项目、治疗骨质疏松症的染料木素胶囊等。

2、医疗方面：

报告期内，公司在医疗产品方面主要为公司全资子公司一体医疗拥有的肿瘤治疗领域相关产品生产及销售，包括 Hepatest 超声肝硬化检测仪、输液加热器、月亮神全身伽马刀等；中心合作方面，报告期内，一体医疗与民营医院中心合作“肿瘤放疗中心”合作项目 13 家，目前 5 家合作中心开始运营，其余处于筹建工作阶段；医院投资方面，报告期内，现已拥有桂南医院、六安开发区医院、北京忠诚肿瘤医院（在建），公司将加强医院经营管理，不断提高经营管理水平。

3、房地产方面：

报告期内，公司在房地产业务方面主要由下属控股子公司进行开发和销售，以住宅地产开发为主，主要项目位于珠海。报告期内，公司房地产项目按年初计划有序推进建设，珠海地区在售项目 3 个，分别为位于珠海市金湾区的山海间一期、二期项目及位于珠海市斗门区的春晓悦居二期项目；在建项目 1 个，为位于珠海市金湾区的日大领域项目，目前营销中心已开放。

（二）公司经营模式

1、医药

报告期内，公司研发体系定位于自主研发和外部引进相结合的道路，以新药研发为主线，同时兼顾眼科领域系列产品研究、生产与销售，坚持寻求创新，在引进过程中提供专业服务和产业转化能力。经营模式如下：

1) 采购模式：公司由供应部负责对外采购工作，保证公司生产经营工作的正常进行。供应部根据生产计划确定原材料、包装材料等物料的采购计划，通过采购订单管理、采购付款管理，合理控制采购库存，降低资金占用。

2) 生产模式：公司采用以销定产的模式制订生产计划，严格按照 GMP 的要求安排生产，从原料采购、人员配置、设备管理、生产过程、质量控制、包装运输等各方面，严格执行国家相关规定；在药品的整个制造过程中，公司质控部对原料、辅料、包装材料、中间产品、成品进行全程检测及监控，确保产品质量安全。

3) 销售模式：a. 商业分销模式：利用物流配送企业网络建立销售渠道，将医药商业分销和终端宣传相结合，进行市场分销推广。b. 终端推广模式：由营销团队通过学术推广支持，推动医疗及零售终端。c. 招商代理模式：专科用药或在同质化产品中具有差异化的产品，利用代理商资源实现销售覆盖。

2、医疗

公司自重大资产重组完成后，在原有业务基础上新增了医疗及服务产业，确立抗肿瘤全产业链的战略目标。目前，公司医疗业务方面已形成设备销售、合作分成、设备租赁、技术服务、医院运营五大类基础合作模式，在此五类合作模式基础上，公司根据客户个性化需求进行组合，从而为客户提供配套式服务。经营模式如下：

1) 商品销售模式：报告期内，一体医疗销售的设备主要是具有自主知识产权的 Hepatest 超声肝硬化检测仪及全身热疗系统、伽玛刀、输液加热器等产品，以及少量根据客户的需求而经销

的放疗设备与影像设备。其设备销售又细分为直接销售与经销两种模式。直接销售模式是指公司通过自身营销团队直接把产品销售给医疗机构或医疗设备投资商；经销模式是把设备先销售给经销商，经销商再通过其分销渠道销售给终端医疗机构的方式。

2) 中心合作模式：报告期内，以自产设备和外购设备如直线加速器、PET/CT 等大型医疗设备及提供技术与支持服务作为投入，医疗机构以场地、机房与医技人员作为投入，双方合作建立肿瘤诊疗中心，一体医疗按照约定的分成比例分期收回投资并获得收益的模式。根据国家政策支持方向及相关监管要求，拟采用“合作分成”、“租赁”等符合相关政策、法规规定、符合卫生部门要求的合作模式与相关方进行合作。

3) 设备租赁模式：把自主产品或者外购设备租赁给医院，医院在租赁期内按月支付固定金额的租金给公司。

4) 技术服务与咨询模式：建立比较完整的技术服务与咨询团队，并不断完善形成公司独特的管理体系、技术服务与咨询模式，为医院项目运行过程提供全程的完整价值链服务。

5) 医院经营模式：公司拥有在运营的桂南医院、六安医院和在建北京忠诚肿瘤医院；主要经营模式为对社会开展门诊、住院、临床卫生服务、预防保健、健康体检与职业病检查、健康管理、职业卫生管理等。

3、房地产

报告期内，公司业务主要由下属控股子公司进行开发和销售，位于珠海，以住宅地产开发为主，公司进行统一管理和调配资源，下属控股子公司独立核算，实行目标责任制。报告期内房地产情况，详见本报告“经营情况的讨论与分析”。

(三) 行业情况说明

1、医药行业

医药行业作为需求刚性特征明显的行业，其消费支出与国民经济发展水平、人民生活质量存在一定的相关性。我国经济水平呈稳定趋势，人民生活水平逐步提升，人口老龄化问题日益突出，医疗体制改革深入开展，政府医疗卫生投入稳步提高，这些因素都将促使医药行业保持较快发展。

2021年上半年，结合医药政策和医药行业环境来看，在集采、医保谈判、一致性评价等政策影响下，新特药产业或进一步发展。在集采常态化之下，2021年3月，新版医保药品目录启用，医保谈判将2020年上市的新药纳入其中，并给予了相对缓和的降价幅度，国家鼓励创新和研发，创新药仍是政策鼓励方向，倒逼医药企业开始布局创新药，未来的医药行业要继续朝着创新方向转型。

2、医疗行业

医疗行业是关系人类生命健康的多学科交叉、知识密集、资金密集型的高技术产业，是衡量一个国家科技进步和国民经济现代化发展水平的重要指标之一，世界各国普遍重视医疗产业发展

的战略地位。全球健康产业、健康事业由目前的疾病诊疗向“大健康”过渡，人民群众健康管理意识日益增强，催生了超大规模、多层次且快速升级的医疗装备需求。

国家已建成多层次可持续发展的医疗保障体系，增强医疗保障的公平性、协调性，发挥医保基金战略性购买作用，推进医疗保障和医药服务高质量协同发展，促进健康中国战略实施。“互联网+医疗”服务内容也逐渐从挂号问诊向更加多元化的方向发展，在专科慢性病、医药电商、医疗资讯平台等领域出现代表性企业，为一直在探索前行的分级诊疗、价值医疗带来了新的思路，优质医疗资源的核心则在于能与互联网环境相匹配的优秀的医护资源，借助互联网平台充分发挥“互联网+医疗”优势的前提下激发医疗内部活力，构建新型的智慧社区医疗体系。

3、房地产行业

坚持房子居住属性，坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，因城施策，促进房地产市场平稳健康发展。2021年，房价水平正在回归理性，房屋售价呈现稳中有落的趋势。我国住房保障体系已完成顶层设计，包括公租房、保障性租赁住房、共有产权住房，这三个住房体系已经开始规划实施，提出给予金融、税收等支持，并坚持小户型、低租金解决无房者高房租的问题。

报告期内，作为国家发展战略层面的粤港澳大湾区，政府大力投入城市生活圈建设，都将带动周边房地产的发展。珠海作为粤港澳大湾区的核心城市，坚持贯彻落实中央“房住不炒”基调，坚持“一城一策”调控思路，在稳地价、稳房价、稳预期的前提下，因地制宜、多策并举，促进房地产市场理性、平稳、健康发展。

（四）行业发展阶段、周期性特点

医药行业的消费支出与国民经济发展水平、人民生活质量存在较强的相关性。我国经济水平稳定增长，人民生活水平不断提升，医疗体制改革深入开展，政府医疗卫生投入稳步提高，这些因素均促使医药行业保持较快的增长，没有明显的行业周期性。在区域性方面，有些药品由于运输的限制，体现出较强的区域性特征。

医疗行业与居民生命健康密切相关，需求刚性较强，因此行业周期性特征不明显，经济下滑对行业的影响不明显。医疗需求是一种刚性需求，随着经济的发展和社会的进步，人们的医疗卫生意识逐步增强，医药市场的整体容量也将越来越大。医疗体制改革持续推进，产业从研发、生产、销售、流通及消费各环节均发生了新的变化。医疗行业正加速进行产业结构调整和产业升级，行业面临新的机遇与挑战。

房地产行业作为整个宏观经济的一部分，其走势虽与宏观经济不完全相同，但也会受到各种因素的营销，存在明显的周期波动现象。国内外房地产业发展的历史证明，房地产业作为国民经济的先导型产业、基础型产业，具有明显的周期性特点。所谓房地产周期是指房地产发展过程中，伴随着时间的推移而出现扩张与收缩的交替循环过程。2018年下半年至今，我国的房地产业由黄金期逐渐步入了稳定期，未来这种稳定期的情况将更加明显。

（五）公司市场地位

公司是湖北上市企业，具有20多年开发历史，注重技术创新，严格质量把关。经过多年的坚持和努力，树立起优质的品牌形象，获得了来自社会各界的认可。

(1) 房地产业方面，公司积累了丰富的开发管理经验，拥有专业的人才团队，建立了严格的质量管理体系，对项目的前期调研、产品定位及中后期销售、客户服务等环节都有着科学完整的操作流程，确保运营的专业化、标准化。

(2) 医药制造方面，下属子公司潜江制药为国家重点扶持的高新技术企业，国家眼科用药生产基地，以眼科用药为主要特色，冻干剂、片剂、搽剂等为主要方向，努力致力于稳步推进传统医药制剂发展，构建眼科用药生产基地及抗病毒、抗感染用药生产基地；同时公司着力开发抗肿瘤新药、生物医药和中医药产品，增强企业的核心竞争力和盈利能力。

(3) 在研产品方面，具有降血脂、防中风功效的 1.1 类益母草碱（SCM-198）新药项目拥有国内外多项专利，被列为国家科技重大专项课题任务，已获得国家药品监督管理局核准签发的《药物临床试验批件》；此外，还有益肾强骨治疗骨质疏松症的染料木素胶囊为中药第 1 类产品等。

(4) 医疗产业方面，公司下属子公司一体医疗超声肝硬化产品获得国家技术发明二等奖、广东省科学进步一等奖，在技术方面具有同行业内领先地位，市场开发空间广阔。

在大湾区全新的发展平台上，公司将继续依靠精准的产业布局、丰富的项目资源及灵活的资产运营，通过资本和产业的有效联动，把公司打造成一家深具影响力的优质上市公司。

二、报告期内核心竞争力分析

适用 不适用

本报告期内，公司核心竞争力未发生变化。公司继续沿着既定的战略目标，持续推进医疗医药大健康产业的稳步发展，经营范围为医疗医药业务和房地产双业经营格局。

医疗医药业务方面，公司设立有医疗运营中心、医院管理公司以及融资租赁公司等，旗下拥有北京忠诚医院（在建）、广西玉林市桂南医院、六安开发区医院三家医院；公司全资子公司一体医疗拥有“放疗、热疗、光疗、超声诊断”四大系列产品线，主要产品有适用于肿瘤手术后的综合治疗、恶性肿瘤对化疗耐药或多药耐药的综合治疗及各种恶性肿瘤的晚期治疗的 ET-SPACETM 全身热疗系统；拥有月亮神全身伽玛刀，获国家食品药品监督管理局（CFDA）医疗器械注册证和欧盟 CE 认证；拥有采用最新超声剪切波弹性成像关键技术的无创诊断肝纤维化及肝硬化检测仪等。合作参与的“超声剪切波弹性成像关键技术及应用”课题项目，获中华人民共和国国务院颁发的 2017 年度“国家技术发明奖二等奖”，“基于剪切波的定量超声弹性成像技术和应用”获广东省科学进步一等奖；公司参与的课题项目“益母草碱的产业化和临床研究与开发”和“重 20170050 基于电磁扫描成像技术的实时无创测温系统研发”等被相关部门批准立项；尚有用于普查乳腺肿瘤的相控阵乳腺肿瘤新型医疗成像系统正在开发中；以新药发明专利技术、新药研发为突破口，以创新、务实为理念，强化新药研发和储备力度；公司不断完善产业布局，公司具有一定的领先技术和研发优势，业务已遍布全国三十多个省市，人才、核心技术、大量的行业解决方案和成功案例，在肿瘤诊疗领域树立了良好的品牌。

房地产业务方面，公司具有区域开发优势，在项目获取能力、融资能力、施工建设管理能力和公司品牌四大方面拥有一定竞争力。公司具有独特的企业文化和经验丰富、锐意进取的管理团

队。秉持“德怀天下、共赢未来”的核心价值观，公司在多年的发展过程中，形成了独具特色的企业文化。经过不断的发展，公司管理层基于公司的实际情况、行业发展趋势和市场需求，及时、高效地制定符合公司实际的发展战略，对公司未来发展有着共同的理念，形成了团结、高效、务实的经营管理理念。与此同时，公司将注重自身的社会责任，以更加稳健的经营成果回报客户、员工、股东与社会，努力使公司成为更加高效优质的上市企业。

三、经营情况的讨论与分析

2021年是中国共产党成立100周年，也是实施“十四五”规划、开启全面建设社会主义现代化国家新征程的第一年，是我国从旧常态跃迁到新常态、从高速增长向高质量发展转型的攻坚期。本报告期内，公司努力紧跟市场发展趋势，积极面对困难、应对挑战，根据现实情况积极调整和落实经营计划的各项工作，坚持以研发创新为核心，在既定发展战略的指导下，从危机中寻找机会，迎难而上，努力保持整体生产经营稳健发展。

报告期内，公司实现营业收入22,910.22万元，比上年同期减少28.50%；实现归属于母公司的净利润-4,807.72万元，比上年同期减少53.24%；归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润-4,951.82万元，较上年同期减少56.54%。截至2021年6月30日，公司总资产472,255.34万元，比上年年末增加4.36%；归属于母公司股东权益374,789.43万元，比上年年末减少1.27%。

（一）报告期内经营情况回顾

报告期内，面对当前错综复杂的经济形势，在既定发展战略的指导下，根据现实情况积极调整和落实年度经营计划的各项工作，努力保持整体生产经营稳健发展。公司重点推进了以下工作：

1、强化规范运营意识，努力化解公司风险

报告期内，公司通过修订公司章程，修订相关制度、举办信息披露相关规则培训等方式，不断强化业务流程和制度建设，加强企业的规范运营意识，面对大股东股份高比例质押冻结和大股东连续出现被司法拍卖的情形，坚持以合规为前提，坚持以上市公司和全体股东的利益为核心，尽力化解风险，促进上市公司平稳发展。

2、持续推进技术创新，保证业务稳定运营

报告期内，公司一方面加强内部管理建设，控制公司成本费用；另一方面继续协调公司所处产业链上下游合作关系，密切关注市场情况及相关行业政策；公司持续推进的新药研发、医疗器械核心技术及产品研发，促进肿瘤诊疗及医疗器械生产销售相结合，深挖产品端，保证公司产品在市场的核心竞争力及现有业务的稳定运营。

3、撤销退市风险警示、实施其他风险警示

公司对照《上海证券交易所股票上市规则》（2020年12月修订）关于退市风险警示情形进行逐项排查，公司股票退市风险警示的情形已经消除，但通过《上海证券交易所股票上市规则》

(2020年12月修订)其他风险警示情形的逐项排查,公司股票存在其他风险警示的情形。公司股票于2021年5月18日开市起撤销退市风险警示并继续实施其他风险警示。

4、优化资产结构,聚焦产业布局

报告期内,根据公司既定的战略发展目标,继续加快资源结构优化,聚焦医疗医药、房地产两大业务板块,主动适应医疗医药行业发展大势,加大医疗业务融合力度,加快资源整合,扩展产品种类,深化与民营医院的合作力度,充分发挥公司在肿瘤诊疗领域互补的协同效应,持续打造从抗肿瘤药物、到肿瘤诊疗器械、到肿瘤诊疗中心再到肿瘤医院,从治疗到康复,不断优化公司大健康产业的诊疗服务业务。

5、加强社会责任意识,促进产品质量安全及环保

报告期内,公司为防范新冠肺炎疫情,积极响应号召,带领各下属企业主动承担社会责任,积极派遣医护人员支援前线;2021年5月,公司下属广西玉林桂南医院协调负压救护车支援兄弟医院——公司下属六安开发区医院,团结一致,共克时艰。公司一方面采取多种防疫措施保护企业员工安全健康;另一方面,继续推进质量、安全和环保管理体系建设,在质量管控方面,公司严格按照相关要求,规范生产现场管理,强化生产质量管理体系,在生产过程中严格要求进行管控,从根本上保证药品的质量,保证药品的安全性;在安全生产和环境保护方面,公司定期开展安全生产教育活动,增强全员安全生产意识,确保安全生产无事故;严格遵守环境保护相关规定,增加环保投入,强化安全环保工作责任制,促进公司健康、稳定、可持续发展。

6、持续管控成本费用,提升企业精细化管理水平

报告期内,公司坚持成本管理建设,积极实施精益管理,严控运营成本。目前已基本实现“以预算管理为龙头,以成本核算为基础,以资金控制为重心,以精细化管理为手段”的较为完整的成本管理体系,并建立了监督考核机制。通过加强成本管理,在资金管理上实行预算管理,即按照项目预算和成本预算来安排资金预算,每一项资金支出都确保有项目预算,对没有预算的项目,予以严格审核,控制无预算资金支出,努力改变长期以来形成的不良习惯。在全公司范围内,树立起以经济效益为中心的经营理念,使广大员工的思想观念发生了深刻变化,成本意识、效益观念明显增强。

7、积极探索人才培养机制,不断激发人才创新活力

报告期内,公司坚持把人才培养与重点项目建设结合起来,探索建立多层次、开放式的人才培训体系,注重在基层一线选拔人才、锻炼人才,要充分发挥人才的潜能,发挥人才的主动性、创造性,能者上庸者下,激发创新活力,通过多种措施组织培训、学术交流、继续教育、在职学习等多种方式,不断提高员工的综合素质。

(二)报告期内相关经营分析

1、报告期内房地产开发情况

项目名称	位置	状态	占地面积 (m ²)	总建筑面积 (m ²)	计容建筑面积 (m ²)	计划总投资 (万元)	2021 年半年度新开工面积 (m ²)		每平方米平均售价 (元)		累积已售或预售面积 (m ²)	2021 年半年度结算面积 (m ²)		累积结算面积 (m ²)	库存去化周期
							住宅		住宅			住宅			
中珠上郡一期	珠海金湾区红旗镇	竣工	28,987	84,896.53	60,870	25,623.21	住宅		住宅		59,541.29	住宅	91.04	59,182.20	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库	59.05		
中珠上郡二期	珠海金湾区红旗镇	竣工	21,970.50	67,022.61	57,071.98	28,284.51	住宅		住宅	9,000.00	53,212.34	住宅	74.7	51,111.13	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库	292.92		
中珠上郡三期	珠海金湾区红旗镇	竣工	31,383.8	85,857.04	65,723.23	47,649.00	住宅		住宅	9,500.00	66133.99	住宅	70.69	63,444.93	无
							商铺		商铺	15,000.00		商铺	65.44		
							车库		车库	10,000.00		车库	120.01		
中珠上郡四期	珠海金湾区红旗镇	竣工	27,776	49,860.25	41,659.48	25,000.00	住宅		住宅	10,500.00	40,507.02	住宅		40,389.85	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库			
日大山海间一期	珠海金湾区红旗镇	竣工	10,018.93	25,541.00	20,017.34	23,037.00	住宅		住宅	16,500.00	19,746.98	住宅	217.64	19,564.88	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库			
日大山海间二期	珠海金湾区红旗镇	竣工	16,110.38	45,087.63	37,046.90	36,000.00	住宅		住宅	15,500.00	32,163.97	住宅	1118.31	24,558.86	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库			
日大领域	珠海金湾区红旗镇	在建	15,576.94	55,018.83	40,017.38	38,500.00	住宅		住宅			住宅			无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库			
春晓悦居一期	斗门区白蕉镇金田二路98号	竣工	19,316.56	57,819.70	42,496.43	31,960.00	住宅		住宅	7,183.13	39,548.84	住宅		39,548.84	无
							商铺		商铺			商铺			
							车库		车库			车库			
春晓悦居二期	斗门区白蕉镇金田二路98号	竣工	21,300.98	57,746.53	46,862.16	34,810.00	住宅		住宅	10,080.59	46,577.42	住宅	642.24	45,555.93	无
							商铺		商铺	14,226.22		商铺	220.75		
							车库		车库	4700		车库	61.39		

2、报告期内房地产销售情况

序号	地区	项目	经营业态	可供出售面积 (平方米)	已预售面积 (平方米)
1	珠海市金湾区	中珠上郡一期	车位在售	5,878.22	126.33
2	珠海市金湾区	中珠上郡二期	车位在售	6,679.01	340.63
3	珠海市金湾区	中珠上郡三期	车位在售	3,832.10	185.11
4	珠海市金湾区	中珠上郡四期	车位在售	1,506.51	0.00
5	珠海市金湾区	山海间一期	尾盘在售	1,206.99	242.15
6	珠海市金湾区	山海间二期	尾盘在售	14,480.72	4250.56
7	珠海市斗门区	春晓悦居二期	尾盘在售	5,624.26	924.38

3、医药主要研发项目基本情况

研发项目 (含一致性 评价项目)	药 (产) 品名称	注册 分类	适应症或功能主治	是否 处方 药	研发 (注册) 所处 阶段	进展情况	研发投入 金额 (万元)
益母草碱 (SCM-198)	硫酸益母草碱片	化学药 1类	可用于心脑血管保护,具有降血脂,防治脑中风功效。	是	II期 临床 研究 准备 阶段	报告期内,药学研究:持续开展II期临床用药/安慰剂的稳定性研究;临床研究:收集、整理、审核研究资料,待关闭中心,并就当前的非临床研究、临床研究结果,探究、论证接下来的临床研究路径;非临床研究:正在开展三个月的犬、大鼠长毒研究,为II期临床研究提供支持;美国FDA申报:按FDA的回复意见,完善资料,待进行再次申报。	740.04
染料木素胶囊	染料木素胶囊	中药 1类	预防和治疗绝经后骨质疏松症。	是	III期 临床 研究 准备 阶段	报告期内,按“申请之窗”的回复意见,结合批件要求,开展III期临床用药/安慰剂的药学研究工作。因合作单位无法按合同要求提交相关研究数据、结果,主动要求放弃合作,现正寻求新的合作伙伴,以重启III期临床用药药学研究。	0
阿奇霉素颗粒	阿奇霉素颗粒	四类	1.化脓性链球菌引起的急性咽炎、急性扁桃体炎。2.敏感细菌引起的鼻窦炎、中耳炎、急性支气管炎、慢性支气管炎急性发作。3.肺炎链球菌、流感嗜血杆菌以及肺炎支原体所致的肺	是	已完 成预 BE试 验, 待开 展BE 试验	报告期内,因预BE试验结果,不能很好支持开展BE试验,正多方分析、查找原因,寻求解决办法。	0

			炎。4.沙眼衣原体及非多种耐药淋病奈瑟菌所致的尿道炎和宫颈炎。 5.敏感细菌引起的皮肤软组织感染。				
曲昔匹特原料	曲昔匹特	四类	1、胃溃疡。2、改善急性胃炎及慢性胃炎急性发作期的胃粘膜病变（糜烂、出血、发红、浮肿）。	是	工艺验证批生产	报告期内：在前期实验室研究、小试、中试结果基础上，经评估、完成各项生产准备，正开展工艺验证批的生产。	169.87

4、主营业务分析

单位：元 币种：人民币

分行业	营业收入	营业成本	毛利率（%）	营业收入比上年增减（%）	营业成本比上年增减（%）
医疗器械	12,819,652.74	9,949,651.03	22.39	-58.70	-58.64
中心合作	20,554,961.68	18,210,343.85	11.41	7.47	6.06
房地产	37,336,145.11	33,986,695.09	8.97	-68.04	-59.90
医药	25,085,034.99	14,815,140.67	40.94	57.85	31.07
医院收入	124,067,419.01	92,362,694.53	25.55	1.16	2.67
融资租赁	8,870,742.26	277,623.28	96.87	-9.88	-92.47
其他	368,272.90	192,089.42	47.84	-92.70	-95.15
合计	229,102,228.69	169,794,237.87	25.89	-28.50	-27.71

5、成本分析

本期房地产项目主要成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

房产成本	本期	上年同期
土地获得价款	7,815,289.55	25,100,951.87
开发前期准备费	325,627.15	917,410.42
建筑安装费	16,010,141.87	49,929,156.15
基础园林及配套	1,191,240.62	3,598,769.68
开发间接费	3,546,801.22	5,206,174.14
折旧费	5,097,594.68	
合计	33,986,695.09	84,752,462.26

本期医药项目主要成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

医药成本	本期	上年同期
直接材料	6,828,607.89	5,723,316.33
人工费用	2,293,312.99	1,657,017.26
折旧费用	2,732,545.26	1,305,505.18
其他制造费用	2,960,674.53	2,616,995.89

2021年半年度报告

合计	14,815,140.67	11,302,834.66
----	---------------	---------------

本期医疗器械成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

医疗器械成本	本期	上年同期
直接材料	2,737,135.52	123,844.23
外购商品	3,984,238.47	19,388,838.71
人工费用	62,338.50	13,036.82
制造费用	89,184.75	27,809.14
其他业务费用	3,076,753.79	4,503,020.19
合计	9,949,651.03	24,056,549.09

本期中心运营成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

中心运营成本	本期	上年同期
投放设备折旧	9,688,372.47	9,339,304.71
运营人工	533,042.19	1,404,071.91
运营费用	5,987,952.98	4,654,403.80
装修费用摊销	2,000,976.21	1,771,744.29
合计	18,210,343.85	17,169,524.71

本期融资租赁业务成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

融资租赁业务成本	本期	上年同期
差旅成本	21,257.86	
资金成本	256,365.42	1,130,865.49
服务成本		2,555,660.37
合计	277,623.28	3,686,525.86

本期医院业务成本构成如下：

单位：元 币种：人民币

医院业务成本	本期	上年同期
人员经费	36,149,635.49	36,015,052.87
卫生材料费	19,746,691.77	13,883,577.77
药品费	27,288,955.98	30,043,015.71
固定资产折旧费	4,192,139.22	4,201,289.91
其他费用	4,985,272.07	5,817,602.51
合计	92,362,694.53	89,960,538.77

报告期内公司经营情况的重大变化，以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

适用 不适用

四、报告期内主要经营情况

(一) 主营业务分析

1 财务报表相关科目变动分析表

单位：元 币种：人民币

科目	本期数	上年同期数	变动比例 (%)
营业收入	229,102,228.69	320,420,070.59	-28.50
营业成本	169,794,237.87	234,889,873.42	-27.71
销售费用	11,914,016.30	10,133,435.49	17.57
管理费用	68,827,932.00	77,188,847.38	-10.83
财务费用	-5,368,558.24	1,626,786.13	-430.01
研发费用	17,060,613.96	13,518,640.25	26.20
经营活动产生的现金流量净额	-99,526,946.46	77,581,769.28	-228.29
投资活动产生的现金流量净额	-65,663,893.42	80,041,301.98	-182.04
筹资活动产生的现金流量净额	-15,810,049.82	-55,902,817.11	71.72

营业收入变动原因说明：本期地产板块及器械板块收入较上年同期大幅减少。

营业成本变动原因说明：本期地产板块及器械板块成本较上年同期大幅减少。

销售费用变动原因说明：本期医药板块销售代理费及佣金较上年同期增加。

管理费用变动原因说明：本期租赁费、折旧费、咨询费较上年同期减少，其中租赁费、折旧费的变动原因为本期使用权资产采用新租赁准则核算，按期支付的租赁费计入当期折旧费。

财务费用变动原因说明：本期应收联营企业利息收入增加。

研发费用变动原因说明：本期医药板块研发费用增加。

经营活动产生的现金流量净额变动原因说明：本期融资租赁业务放款较上年同期增加。

投资活动产生的现金流量净额变动原因说明：本期新增理财产品投资以及本期较上年同期购买资产、外置子公司、支付担保责任还款减少。

筹资活动产生的现金流量净额变动原因说明：本期偿还银行贷款、分配股利及支付利息较上年同期减少。

2 本期公司业务类型、利润构成或利润来源发生重大变动的详细说明

适用 不适用

(二) 非主营业务导致利润重大变化的说明

□适用 √不适用

(三) 资产、负债情况分析

√适用 □不适用

1. 资产及负债状况

单位：元

项目名称	本期期末数	本期期末数占总资产的比例 (%)	上年期末数	上年期末数占总资产的比例 (%)	本期期末金额较上年期末变动比例 (%)	情况说明
应收款项融资	1,976,775.23	0.04	5,755,870.01	0.13	-65.66	本期应收票据减少
预付款项	15,150,016.31	0.32	10,856,470.76	0.24	39.55	本期新增设备及材料采购款
一年内到期的非流动资产	208,281,668.45	4.41	145,333,820.59	3.21	43.31	本期长期应收款重分类增加
其他流动资产	108,988,953.43	2.31	26,990,636.16	0.60	303.80	本期新增理财产品投资
使用权资产	281,039,847.14	5.95			100.00	本期执行新租赁准则增加
短期借款	2,999,997.33	0.06	8,000,000.00	0.18	-62.50	上期借款已偿还,本期为新增借款
合同负债	80,872,419.63	1.71	49,236,130.62	1.09	64.25	本期地产板块预收款增加
应付职工薪酬	4,856,662.10	0.10	15,144,492.78	0.33	-67.93	本期支付期末计提薪酬与奖金
其他流动负债	4,121,140.63	0.09	2,804,960.87	0.06	46.92	本期新增待转销项税
租赁负债	283,152,137.04	6.00			100.00	本期执行新租赁准则增加

2. 境外资产情况

□适用 √不适用

3. 截至报告期末主要资产受限情况

√适用 □不适用

本期主要资产受限情况详见附注“七、(81)所有权或使用权受限制的资产”。

4. 其他说明

□适用 √不适用

(四) 投资状况分析**1. 对外股权投资总体分析****(1) 重大的股权投资**

□适用 √不适用

(2) 重大的非股权投资

√适用 □不适用

2020年12月28日,公司全资子公司中珠红旗与珠海市鸿达文化传播有限公司、珠海市亿汇电子商务有限公司、曾金水先生、广东中睿发展集团有限公司签订了《关于天樾峰公馆项目合作协议》,中珠红旗拟以自有资金对天樾峰公馆项目进行投资,为标的项目提供项目工程管理、营销策划、咨询服务等,同时按一定比例收取项目管理费、咨询服务费等费用。

2021年1月14日,公司召开第九届董事会第二十三次会议,审议通过《关于公司终止全资子公司中珠红旗签署项目合作协议的议案》,鉴于本次交易所涉及部分事项尚存在不确定性,为保护公司及中小股东利益,从审慎性原则出发,综合考虑多方面因素并慎重研究后,双方协商决定终止本次中珠红旗签署项目合作协议事项。具体内容详见公司于2021年1月15日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于终止全资子公司中珠红旗签署项目合作协议的公告》(公告编号:2021-014)。

(3) 以公允价值计量的金融资产

□适用 √不适用

(五) 重大资产和股权出售

□适用 √不适用

(六) 主要控股参股公司分析

√适用 □不适用

单位:万元

公司名称	主要产品	业务性质	注册资本	总资产	净资产	净利润
珠海中珠红旗投资有限公司	中珠上郡	房地产开发	7,300.00	354,006.29	47,747.33	-475.51
深圳市一体医疗科技有限公司	肝硬化检测仪等	医疗器械销售及中心合作	9,800.00	52,623.85	44,092.55	-1,156.85
珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司	医学投资	医学投资	5,020.00	5,206.83	-4,267.00	-938.13
珠海中珠益民医院投资管理有限公司	医院管理	医院管理	50,000.00	76,796.88	31,447.42	-2,406.26
西安恒泰本草科技有限公司	医药研发	医药研发	333.00	3.20	-1,478.05	-21.16
湖北潜江制药股份有限公司	滴眼液等	医药生产及销售	30,000.00	21,505.99	8,802.95	-511.99
横琴中珠融资租赁有限公司	融资租赁	融资租赁	27,061.07	35,802.82	35,061.05	752.64
广西玉林市桂南医院有限公司	医疗服务	医疗服务	108.09	17,209.47	13,922.17	1,126.60

(七) 公司控制的结构化主体情况

□适用 √不适用

五、其他披露事项

(一) 可能面对的风险

√适用 □不适用

1、行业政策变化风险

医药制造业受国家相关法律法规及政策的影响较大，近年随着医改配套政策相继落地，医疗卫生事业的改革深入，鼓励创新和新药研发，加强行业监管，医药生产与管理、医疗保障与支付、分级诊疗等政策陆续的出台，这些长效政策的实施将打破原有的医疗格局，将会进一步促进行业规范，未来运营规范、市场占有率高的企业将会占据主导地位。房地产调控政策围绕“房住不炒”原则，市场调控不放松，财政政策及融资监管政策对房地产行业进一步收紧，使得房地产行业竞争压力增大，对房地产业务战略布局、投资效率、融资能力、产品品质、运营管理、营销能力、组织协同提出了更高的要求和挑战。对于上述可能出现的政策变化，公司将密切关注，并及时有效地应对，进一步调整公司产品结构，以保持公司产品的竞争优势。

2、经营风险

随着全球经济和贸易增速放缓，不确定因素增多，国内结构性、体制性、周期性问题交织，疫情等公众安全问题冲击，对国内外经济增长造成了一定影响。公司目前有多个医疗机构项目同时运营或在建，各项目的规划建设仍需大量资金，这对公司有序安排资金投入、同时高效运营带来了巨大的考验。医药行业监管日趋严格，发展变化快且复杂。国内高端医疗与健康管理行业处于快速发展阶段，强者恒强的趋势已经明显，实力雄厚的企业进行产业布局和拓展市场，海外成熟企业也纷纷进入，未来医疗市场的同质化竞争将趋于激烈。公司将根据自己的特点，在细分市场强化发展战略，根据政策的变化，适时调整经营策略。

3、内控管理风险

公司2018年、2019年、2020年度已经被连续出具内控否定意见报告，在内部控制管理方面不能放松警惕。公司将严格按照法律法规的有关要求，持续完善公司治理结构和管理制度，强化内部控制管理，规范流程，完善制度，优化机制，努力提升内部控制管理水平，落实责任方，加强合规检查与考核，降低经营风险。

4、研发风险

新药研发存在高投入、高风险、周期长、高附加值等特点。新药的前期研发以及产品从研制、临床试验报批到投产的周期长、环节多，容易受到一些不确定性因素的影响，可能面临疗效不足、安全性风险等各种问题，导致无法继续；产品上市后也可能面临市场接受度不高和经济回报不佳等风险。公司将加强新药立项的论证，对在研的将加强风险防控，优化考核机制和人才建设，优化研发进程，促进生产转化率的提高。

5、人才风险

人才是企业生存和发展的核心，企业在战略执行和推进中，人才管理和专业人才储备是企业高效运营的基础，随着公司规模扩张和业务的拓展，对营销、研发、管理等高层次专业人才的需求将增大，同时对员工业务能力有着更高的要求。公司将防范人才建设与公司发展需求不能很

好匹配的风险，不断完善人力资源管理机制，优化激励机制，在自主培养人才的同时引进优秀人才，以满足企业发展对高端人才的需要。

6、资金占用风险

因战略转型期公司及公司全资子公司向中珠集团及其他关联方出售所持潜江中珠实业有限公司100%股权、阳江市浩晖房地产开发有限公司100%股权、郴州高视伟业房地产开发有限公司51%股权、深圳广晟置业有限公司70%股权、铜川市鸿润丰煤业有限公司70%股权等，导致中珠集团及其他关联方对公司形成资金欠款剩余款合计50,737.45万元；因中珠集团子公司潜江中珠实业有限公司（以下简称“潜江中珠”）与中国建设银行股份有限公司潜江分行金融借款合同纠纷一案，中珠医疗被强制执行形成代偿款，潜江中珠剩余约9,502.04万元尚未偿还；以上合计约60,239.49万元（尚未统计后期利息及相关费用）。2021年1月24日，中珠物业51%股权完成竞拍，成交金额3,461.44万元；2021年4月14日，经公司财务部门确认，收到上述司法拍卖优先受偿款3,440.64万元。为保护广大投资者、特别是中小股东的合法权益，除不断积极督促中珠集团履行还款义务外，公司已通过司法途径就部分欠款展开追偿。

7、业绩承诺兑现风险

公司与深圳市一体投资控股集团有限公司、深圳市一体正润资产管理有限公司、西藏金益信和企业管理有限公司于2015年9月签署的《发行股份购买资产暨利润补偿协议》以及于2016年1月签署的《发行股份购买资产暨利润补偿协议之补充协议》、《发行股份购买资产暨利润补偿协议之补充协议（二）》，鉴于深圳市一体医疗科技有限公司2017年度未完成承诺业绩，补偿方一体集团、一体正润、金益信和应补偿公司股份数为17,423,025股，需返还给公司的分红收益合计为435,575.63元。为保护上市公司利益不受损失，公司向深圳中院递交《民事起诉状》，深圳中院对上述案件进行了公开审理，并向公司送达《民事判决书》（（2019）粤03民初722号）。一体集团、一体正润、金益信和在收到深圳中院《民事判决书》后，就补偿利润差额的方式问题、资金占用费问题、律师费问题、一审程序是否违法问题等向广东高院提起上诉，2020年11月2日，广东高院出具《民事判决书》（（2020）粤民终1742号），驳回上诉，维持原判。2020年12月16日，公司向深圳中院递交《执行申请书》，深圳中院于2021年1月11日发来《案件受理通知书》（（2021）粤03执210号）已立案执行。截止本披露日，一体集团正处于破产清算阶段，北京市中伦（深圳）律师事务所为其一级管理人，后续公司将持续跟进本次被执行人履行义务的情况，并按照有关规定及时履行信息披露义务。鉴于一体集团已破产清算，中珠医疗及子公司一体医疗、中珠租赁已向破产管理人提出债权申报，其中中珠医疗债权申报金额2,8267.93万元，一体医疗债权申报金额191.40万元，中珠租赁债权申报金额3,861.44万元。截止本报告披露日，一体医疗已收到《债权审查结论通知书》，管理人对一体医疗申报的债权不予确认。中珠医疗及中珠租赁的债权申报均已确权。

8、上市公司控制权可能发生变化的风险

截止本公告披露日，深圳市一体投资控股集团有限公司（以下简称“一体集团”）持有公司股份252,324,862股，占公司总股本的12.661%，且一体集团目前处于破产清算阶段，北京市中伦（深圳）律师事务所为其一级管理人；一体集团的一致行动人深圳市一体正润资产管理有限公司持有公司股份66,458,359股，占公司总股本的3.335%；一体集团的一致行动人西藏金益信和

企业管理有限公司持有公司股份 9,490,996 股，占公司总股本的 0.476%。一体集团及其一致行动人合计持股占公司总股本的 16.472%。肖妃英先生持有公司股份 164,555,403 股，占公司总股本的 8.257%。深圳市朗地科技发展有限公司持有公司股份 127,848,000 股，占公司总股本的 6.415%。广州云鹰资本管理有限公司持有公司股份 122,322,930 股，占公司总股本的 6.138%。黄鹏斌先生持有公司股份 104,118,991 股，占公司总股本的 5.225%。中珠集团持有公司股份 119,757,422 股，占公司总股本的 6.009%，许德来持有公司 3,865,400 股，占公司总股本的 0.194%，合计持股占公司总股本的 6.203%。鉴于目前公司持股 5%以上股东持股比例接近，不排除未来在公司控制权变化方面出现较大的不确定性。

(二) 其他披露事项

适用 不适用

第四节 公司治理

一、股东大会情况简介

会议届次	召开日期	决议刊登的指定网站的查询索引	决议刊登的披露日期	会议决议
2020 年年度股东大会	2021 年 5 月 19 日	http://www.sse.com.cn	2021 年 5 月 20 日	1、审议通过《公司 2020 年度董事会工作报告》 2、审议通过《公司 2020 年度监事会工作报告》 3、审议通过《公司 2020 年度独立董事述职报告》 4、审议通过《公司 2020 年度财务决算报告》5、审议通过《关于公司 2020 年度利润分配预案的议案》6、审议通过《关于公司<2020 年度内部控制评价报告>的议案》7、审议通过《公司 2020 年年度报告全文》及摘要。
2021 年第一次临时股东大会	2021 年 1 月 25 日	http://www.sse.com.cn	2021 年 1 月 26 日	1、审议通过《关于修订<公司章程>及其附件的议案》。

表决权恢复的优先股股东请求召开临时股东大会

适用 不适用

股东大会情况说明

适用 不适用

1、公司 2020 年年度股东大会于 2021 年 5 月 19 日在珠海市拱北迎宾南路 1081 号中珠大厦 6 楼会议室召开，采取现场投票与网络投票的方式进行，会议由董事长叶继革先生出席主持，出席现场会议的股东及股东授权代表共 2 人，持有的有表决权股份总数为 243,030,510 股；在规定

的网络投票时间内通过上海证券交易所交易系统进行表决的股东共计 18 人，持有公司有表决权股份数 243,729,784 股，出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的 24.4250%。本次会议的召开和表决符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》、《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等法律、法规及规范性文件的规定，会议合法有效。本次会议非累积投票审议通过《公司 2020 年度董事会工作报告》、《公司 2020 年度监事会工作报告》、《公司 2020 年度独立董事述职报告》、《公司 2020 年度财务决算报告》、《关于公司 2020 年度利润分配预案的议案》、《关于公司〈2020 年度内部控制评价报告〉的议案》、《公司 2020 年年度报告全文》及摘要。

2、公司 2021 年第一次临时股东大会于 2021 年 1 月 25 日在珠海市拱北迎宾南路 1081 号中珠大厦 6 楼会议室召开，采取现场投票与网络投票的方式进行，会议由董事长叶继革先生出席主持，出席现场会议的股东及股东授权代表共 2 人，持有的有表决权股份总数为 347,149,501 股；在规定的网络投票时间内通过上海证券交易所交易系统进行表决的股东共计 10 人，持有公司有表决权股份数 115,783,484 股，出席会议的股东所持有表决权股份数占公司有表决权股份总数的 23.2294%。本次会议的召开和表决符合《公司法》、《上市公司股东大会规则》、《上海证券交易所股票上市规则》及《公司章程》等法律、法规及规范性文件的规定，会议合法有效。本次会议非累积投票审议通过《关于修订〈公司章程〉及其附件的议案》。

二、公司董事、监事、高级管理人员变动情况

适用 不适用

公司董事、监事、高级管理人员变动的情况说明

适用 不适用

三、利润分配或资本公积金转增预案

半年度拟定的利润分配预案、公积金转增股本预案

是否分配或转增	否
每 10 股送红股数（股）	/
每 10 股派息数（元）（含税）	/
每 10 股转增数（股）	/
利润分配或资本公积金转增预案的相关情况说明	
无	

四、公司股权激励计划、员工持股计划或其他员工激励措施的情况及其影响

（一）相关股权激励事项已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的

适用 不适用

（二）临时公告未披露或有后续进展的激励情况

股权激励情况

适用 不适用

其他说明

适用 不适用

员工持股计划情况

适用 不适用

其他激励措施

适用 不适用

第五节 环境与社会责任

一、环境信息情况

(一) 属于环境保护部门公布的重点排污单位的公司及其主要子公司的环保情况说明

适用 不适用

(二) 重点排污单位之外的公司环保情况说明

适用 不适用

(三) 报告期内披露环境信息内容的后续进展或变化情况的说明

适用 不适用

(四) 有利于保护生态、防治污染、履行环境责任的相关信息

适用 不适用

(五) 在报告期内为减少其碳排放所采取的措施及效果

适用 不适用

二、巩固拓展脱贫攻坚成果、乡村振兴等工作具体情况

适用 不适用

第六节 重要事项

一、承诺事项履行情况

(一) 公司实际控制人、股东、关联方、收购人以及公司等承诺相关方在报告期内或持续到报告期内的承诺事项

√适用 □不适用

承诺背景	承诺类型	承诺方	承诺内容	承诺时间及期限	是否有履行期限	是否及时严格履行	如未能及时履行应说明未完成履行的具体原因	如未能及时履行应说明下一步计划
收购报告书或权益变动报告书中所作承诺	其他	肖妃英	在《简式权益变动报告书》中披露，在与汤旭东等共计20名交易对手股份转让协议所涉公司124,697,923股股份完成过户登记之日起12个月内，通过上海证券交易所交易系统集中竞价交易、大宗交易方式，以自有或自筹资金增持公司股份比例不低于2%，增持股份数量不低于39,857,394股。	2020年10月15日	是	是		
	其他	云鹰资本	在《简式权益变动报告书》中披露，在与叶吉云等共计26名交易对手股份转让协议所涉公司102,409,034股股份完成过户登记之日起12个月内，通过上海证券交易所交易系统集中竞价交易、大宗交易等方式，以自有或自筹资金增持公司股份比例不低于2%，增持股份数量不低于39,857,394股。	2021年3月17日	是	是		
	其他	朗地科技	在《简式权益变动报告书》中披露，在未来12个月内，没有继续增加或减少在上市公司中拥有权益的股份计划。	2020年12月3日	是	是		

	其他	黄鹏斌	在《简式权益变动报告书》中披露，在未来 6 个月内，没有继续增加或减少在上市公司中拥有权益的股份计划。若在未来 6 个月后，信息披露义务人根据法律法规的规定及市场状况增持、减持其在上市公司中拥有的权益股份，将严格按照相关法律法规的规定及时履行信息披露义务。	2021 年 2 月 4 日	是	是	
	其他	中珠集团	在《简式权益变动报告书》中披露，暂无在未来 12 个月内增加或减少其在上市公司中拥有的权益。但因所持有的大部分上市公司股份已因股权质押回购纠纷等原因被相关法院进行司法冻结及轮候冻结，所持上市公司股份仍存在继续被司法拍卖或强制过户的可能性。若未来持有上市公司权益发生变动，将严格按照相关法律法规的要求履行信息披露义务。	2021 年 7 月 6 日	是	是	
与重大资产重组相关的承诺	股份限售	中珠集团	承诺于本次发行前所持有的中珠医疗股份，自本次发行完成后 12 个月内不得转让；于本次非公开发行所认购的股份，自股份上市之日起 36 个月内不得以任何方式转让。	2016 年 2 月 4 日	是	是	
	股份限售	一体集团/一体正润/金益信和	其于本次交易中认购的中珠控股股份，自股份上市之日起 12 个月内不得以任何形式转让；自股份上市之日起 24 个月内，转让不超过本次认购股份数量的 40%；自股份上市之日起 36 个月内，转让不超过本次认购股份数量的 60%；剩余股份将可以在自股份上市之日起第 36 个月之后进行转让。	2016 年 2 月 4 日	是	是	
	盈利预测及补偿	一体集团/一体正润/金益信和	一体集团、一体正润、金益信和与上市公司确认一体医疗 2015 年、2016 年、2017 年预测净利润分别为 1.05 亿元、1.35 亿元、1.75 亿元。预测净利润以扣除非经常性损益后归属于母公司股东净利润为依据。交向中珠控股保证并承诺，一体医疗 2015 年度、2016 年度、2017 年度当期期末累积实际净利润将不低于当期期末累积预测净利润数据。否则，应按照《购买资产暨利润补偿协议》对中珠控股进行补偿	2016 年 2 月 4 日	是	否	因目前所持有中珠医疗股票已基本被质押，且因股票市场连续性下跌、流动性缺失，股份解押面临资金困难，短期内无法完成部分股票解押，故一直未能配合完成承诺补偿股份的锁定工作。截至目前，一

							体集团正处于破产重整阶段。	
解 决 同 业 竞 争	一体集团 /一体正 润/金益 信和/中 珠集团/ 许德来/ 刘丹宁	1、本公司/本人及本公司/本人直接或间接控制的其他企业目前没有从事与中珠控股或一体医疗主营业务相同或构成竞争的业务，也未直接或以投资控股、参股、合资、联营或其它形式经营或为他人经营任何与中珠控股或一体医疗的主营业务相同、相近或构成竞争的业务；2、本公司承诺（本人承诺，在本公司持有中珠控股股份期间及之后三年），为避免本公司/本人及本公司/本人控制的企业与中珠控股、一体医疗及其下属公司的潜在同业竞争，本公司及本公司控制的企业不得以任何形式（包括但不限于在中国境内或境外自行或与他人合资、合作、联营、投资、兼并、受托经营等方式）直接或间接地从事、参与或协助他人从事任何与中珠控股、一体医疗及其下属公司届时正在从事的业务有直接或间接竞争关系的相同或相似的业务或其他经营活动，也不得直接或间接投资任何与中珠控股、一体医疗及其下属公司届时正在从事的业务有直接或间接竞争关系的经济实体；3、本公司/本人承诺，如本公司及本公司控制的企业未来从任何第三方获得的任何商业机会与中珠控股、一体医疗及其下属公司主营业务有竞争或可能有竞争，则本公司及本公司控制的企业将立即通知上市公司，在征得第三方允诺后，尽力将该商业机会给予中珠控股、一体医疗及其下属公司；4、本公司/本人保证绝不利用对中珠控股、一体医疗及其下属公司的了解和知悉的信息协助第三方从事、参与或投资与中珠控股、一体医疗及其下属公司相竞争的业务或项目；5、本公司/本人保证将赔偿中珠控股、一体医疗及其下属公司因本公司违反本承诺而遭受或产生的任何损失或开支。	2016 年 2 月 4 日	是	是			
解 决 关 联 交 易	一体集团 /一体正 润/金益	1、本次交易完成后，本公司/本人及本公司/本人控制的其他企业与上市公司之间将尽量减少、避免关联交易。在进行确有必要且无法规避的关联交易时，保证按市场化原则	2016 年 2 月 4 日	是	是			

		信和/中珠集团/许德来/刘丹宁	和公允价格进行公平操作，并按相关法律、法规、规章等规范性文件及中珠控股公司章程的规定履行交易程序及信息披露义务。本公司/本人保证不会通过关联交易损害上市公司及其股东的合法权益；2、本公司/本人承诺不会通过任何方式，损害上市公司及其股东的合法利益；3、本公司/本人将杜绝一切非法占用上市公司的资金、资产的行为，在任何情况下，不要求上市公司向本公司及其关联方提供任何形式的担保；4、本公司/本人保证将赔偿上市公司及其下属公司因本公司违反本承诺而遭受或产生的任何损失或开支。					
	解决同业竞争	刘丹宁/刘艺青/张晓峰/孟庆文/乔宝龙/汤小米/胡香煜/金慧湘/孟庆前/程鹏飞	在中珠控股重大资产重组实施完成后五年内，将继续在一体医疗及其子公司任职，担任全职工作；并约定了在职期间及离职后的竞业限制义务。	2016年2月4日	是	否	刘丹宁、刘艺青、金慧湘、汤小米、胡香煜、程鹏飞已离职	
与再融资相关的承诺	股份限售	中珠集团	中珠集团于本次发行前所持有的中珠医疗股份，自本次发行完成后十二个月内不得转让；参与本次发行认购的股份，自本次非公开发行结束之日起36个月内不得转让。	2016年7月29日	是	是		
其他承诺	其他	叶继革	增持计划披露，基于对上市公司未来发展的信心及对上市公司长期投资价值的认可，自2021年5月20日起的未来6个月内，拟增持股份金额不低于人民币180万元，不超过人民币280万元。	2021年5月20日	是	是		

二、报告期内控股股东及其他关联方非经营性占用资金情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

股东或关联方名称	关联关系	占用时间	发生原因	期初金额	报告期新增占用金额	报告期偿还总金额	期末余额	截至半年报披露日余额	预计偿还方式	预计偿还金额	预计偿还时间
珠海中珠集团股份有限公司	控股股东	2016.12	股权转让	602,394,857.53		34,406,441.00	567,988,416.53	567,988,416.53			
合计	/	/	/	602,394,857.53		34,406,441.00	567,988,416.53	567,988,416.53	/		/
期末合计值占最近一期经审计净资产的比例						14.45%					
控股股东及其他关联方非经营性占用资金的决策程序						详见 2020 年年度报告问询函回复公告及 2021 年年度报告					
当期新增控股股东及其他关联方非经营性资金占用情况的原因、责任人追究及董事会拟定采取措施的情况说明											
未能按计划清偿非经营性资金占用的原因、责任追究情况及董事会拟定采取的措施说明						受项目进展、融资环境恶劣等因素影响，中珠集团资金流紧张，资金周转困难，无法按原计划偿还欠款。					
注册会计师对资金占用的专项审核意见（如有）											

三、违规担保情况

适用 不适用

四、半年报审计情况

适用 不适用

五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化及处理情况

适用 不适用

大华会计师事务所（特殊普通合伙）对中珠医疗控股股份有限公司 2020 年度财务报表进行审计，并出具保留意见的审计报告（大华审字[2021]004604 号）。

一、大华事务所审计报告出具保留意见涉及的主要内容

（一）中珠医疗控股股东珠海中珠集团股份有限公司（以下简称中珠集团）及其关联方累计形成的资金占用余额 50,737.45 万元，本期计提坏账准备 0 万元，累计计提坏账准备余额 32,842.89 万元，虽然我们实施了复核中珠医疗调查了解中珠集团财务状况相关资料，复核管理层采用的预期信用损失的估值模型、方法以及未来现金流预测依据及假设的合理性等程序，我们仍无法就该其他应收款坏账准备计提的合理性获取充分、适当的审计证据；

（二）中珠医疗因涉嫌信息披露违法违规，于 2019 年 7 月 2 日收到中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）的《调查通知书》（鄂证调查字 2019046 号），中国证监会湖北监管局于 2020 年 11 月 3 日出具《行政处罚和市场禁入事先告知书》（鄂处罚字[2020]10 号）。截至审计报告日，中珠医疗尚未收到中国证监会就上述立案调查事项的结论性意见或决定。我们无法确定中国证监会立案调查结果对中珠医疗财务报表的影响程度；

（三）中珠医疗子公司深圳市一体医疗科技有限公司（以下简称一体医疗）2018 年以 18,590 万元资金为关联方深圳市一体投资控股集团有限公司（以下简称一体集团）贷款提供质押担保，因一体医疗认为一体集团经营困难，该事项很可能导致经济利益流出，故在 2018 年全额计提预计负债，后解除担保于 2019 年转回预计负债，我们无法就该预计负债计提、转回的合理性获取充分、适当的审计证据。

二、大华事务所出具保留审计意见的理由和依据

（一）合并财务报表整体的重要性水平

在执行中珠医疗 2020 年度财务报表审计工作时，我们确定的合并财务报表整体的重要性水平为 700.00 万元。因中珠医疗近几年平均税前利润波动较大，我们采用营业收入 72,747.38 万元作为基准，将该基准乘以 1%，由此计算得出的合并财务报表整体重要性水平为 700.00 万元。

本期与上期重要性水平计算均采用营业收入作为基准，但经验百分比的选择标准上存在差异（2019 年度为 2%），因中珠医疗为首次承接审计项目，项目总体风险较高，所以选择 1%作为计算重要性水平。

（二）出具保留审计意见的理由和依据

根据《中国注册会计师审计准则第1502号——在审计报告中发表非无保留意见》第四章第二节第八条：当存在下列情形之一时，注册会计师应发表保留意见：“（一）在获取充分、适当的审计证据后，注册会计师认为错报单独或汇总起来对财务报表影响重大，但不具有广泛性；（二）注册会计师无法获取充分、适当的审计证据以作为形成审计意见的基础，但认为未发现错报（如存在）对财务报表可能产生的影响重大，但不具有广泛性。

”大华事务所认为，保留意见主要涉及关联方累计形成的资金占用余额50,737.45万元坏账准备计提的合理性、中国证监会立案调查结果对中珠医疗财务报表的影响程度获取充分、适当的审计证据以及无法就一体医疗18,590万元预计负债计提、转回的合理性获取充分、适当的审计证据。对财务报表可能产生的影响重大，但不具有广泛性影响。

三、保留审计意见涉及事项对报告期内公司财务状况、经营成果和现金流量的影响程度

大华事务所认为，上述保留审计意见涉及事项（一），由于我们无法获取充分、适当的审计证据，我们无法确定是否必须对相关项目作出调整；

上述保留审计意见涉及事项（二），由于中珠医疗尚未收到中国证监会就上述立案调查事项的结论性意见或决定，我们无法确定是否必须对相关项目作出调整；

上述保留审计意见涉及事项（三），未对中珠医疗2020年度利润构成影响，对中珠医疗2019年度利润表中的营业外收入可能影响18,590万元，扣除影响金额后，2019年度中珠医疗由亏损36,433.43万元变为亏损55,023.43万元。

本专项说明是本所根据中国证监会的有关规定出具的，不得用作其他用途。由于使用不当所造成的后果，与执行本业务的会计师事务所和注册会计师无关。

四、非标准审计意见涉及事项是否明显违反会计准则及相关信息披露规范性规定的情形说明

公司董事会认为2020年审计报告保留意见涉及事项不存在明显违反会计准则、制度及相关信息披露规范规定的情形。

五、上年年度报告非标准审计意见涉及事项的变化

中珠医疗因涉嫌信息披露违法违规，于2019年7月2日收到中国证券监督管理委员会的《调查通知书》（鄂证调查字2019046号），中国证监会湖北监管局于2020年11月3日出具《行政处罚和市场禁入事先告知书》（鄂处罚字[2020]10号）。截至目前，公司已于2021年8月13日披露，公司收到中国证监会湖北监管局于2021年7月26日下发的《结案通知书》（鄂结案字[2021]5号），结案通知书内容如下：“2019年，我局向你公司出具《调查通知书》（调查通知书编号：鄂证调查字[2019]046号），对你公司涉嫌信息披露违法违规行为进行立案调查。鉴于相关行为已在限期内完成整改，依照2009年修正的《中华人民共和国行政处罚法》第二十七条第二款的规定，我局决定对你公司不予行政处罚，本案结案。”

六、破产重整相关事项

适用 不适用

七、重大诉讼、仲裁事项

√本报告期公司有重大诉讼、仲裁事项 □本报告期公司无重大诉讼、仲裁事项

(一) 诉讼、仲裁事项已在临时公告披露且无后续进展的

√适用 □不适用

事项概述及类型	查询索引
因公司与亿上投资、上枫投资、江上、原审第三人杭州爱德、浙江爱德股权转让纠纷一案，不服浙江省高级人民法院(2018)浙民初67号民事判决、中华人民共和国最高人民法院(2020)最高法民终137号民事判决，依据《中华人民共和国民事诉讼法》第二百条第(二)项、第(六)项之规定，依法向中华人民共和国最高人民法院提交了《民事再审申请书》，申请再审。	具体内容详见2021年6月1日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于公司涉及诉讼的进展公告》(公告编号：2021-072号)
因公司与浙商银行、浙银广州分行保证合同纠纷一案，浙商银行股份有限公司不服广东省高级人民法院(2019)粤民终2769号民事判决，向中华人民共和国最高人民法院申请再审。2021年4月15日，最高院出具的《民事裁定书》((2021)最高法民申1682号)，驳回浙商银行股份有限公司的再审申请。	具体内容详见2021年3月17日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于公司涉及诉讼的公告》(公告编号：2021-031号)、2021年4月24日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于公司涉及诉讼的进展公告》(公告编号：2021-046号)。

(二) 临时公告未披露或有后续进展的诉讼、仲裁情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

报告期内：									
起诉(申请)方	应诉(被申请人)方	承担连带责任方	诉讼仲裁类型	诉讼(仲裁)基本情况	诉讼(仲裁)涉及金额	诉讼(仲裁)是否形成预计负债及金额	诉讼(仲裁)进展情况	诉讼(仲裁)审理结果及影响	诉讼(仲裁)判决执行情况
杭州忆上投资管理合伙企业(普通合伙)、杭州上枫投资合伙企业(普通合伙)、江上	中珠医疗股份有限公司		民事诉讼	中珠医疗收购爱德医院项目签订协议后，因上交所对本次交易提出系列问询后，中珠医疗终止了本次交易，双方就定金事项产生诉讼纠纷	50,000,000	否	二审已决(终审判决)	二审公司败诉	无
中珠医	深圳		民事	珠医疗收购深	261,699	否	二审	二审	已立

疗控股 股份有 限公司	一投 控集 有公 深市 圳一 正资 管有 限公 司、 藏益 和业 理有 限公 司		诉 讼 补 偿 纠 纷	圳市一体医疗 科技有限公司 后，因收购标 的 2017 年度 未完成承诺业 绩，补偿方应 补偿公司股份 数及返还公司 的分红收益。 多次催促后补 偿方依然迟迟 不履行补偿义 务。	, 512. 53		已 判 决（终 审判 决）	公 司 胜 诉	案 执 行
中珠医 疗控股 股份有 限公司	潜 江 中实 有公 司、 海珠 中集 团股 份有 限公 司		民 事 诉 讼 追 偿 权 纠 纷	因潜江中珠与 建行潜江分行 金融借款合同 纠纷一案，中 珠医疗被强制 执行。为维护 上市公司利益 ，公司行使追 偿权。	196, 786 , 316. 87	否	一 审 已 决	公 司 一 审 胜 诉	潜江 中珠 已累 计偿 还公 司 10, 01 0 万 元， 余款 已申 请强 制执 行。
中珠医 疗控股 股份有 限公司	珠 海 中集 团股 份有 限公 司		民 事 诉 讼 债 权 转 让 纠 纷	因深圳广晟欠 公司全资子公司 中珠正泰款 项形成的债 权，提起追偿。	136, 258 , 461. 11	否	一 审 已 决	公 司 一 审 胜 诉	已收 回欠 款 3, 440 . 64 万 元， 余款 已申 请强 制执 行。
中珠医 疗控股 股份有 限公司	珠 海 中集 团股 份有 限公 司		民 事 诉 讼 债 权 转 让	转让深圳广晟 70%股权形成 的债权，提起 追偿。	69, 052, 104. 53	否	一 审 已 决	公 司 一 审 胜 诉	无

	有限公司、圳广置有公珠中物管服有公 深市晟业限司、海珠业理务限司		合同纠纷						
浙商银行股份有限公司	珠医疗股份有限 中珠控股有公		民事诉讼合同纠纷	浙商银行认为因公司管理失控,应对《承诺函》的无效具有重大过错。	25,000,000	是	已立案,尚未开庭	无	无
郎世军	珠天北医科有公北忠肿医有公 中俊(京)疗技限司、京诚瘤院限司	中俊(京)疗技限司、京诚瘤院限司	民事诉讼合同纠纷	因国建设集团有限公司、国恒建设有限公司拖欠郎世军工程款未支付,郎世军向法院提出诉讼请求,要求国建设、国恒建设支付工程款及利息,要求中珠俊天、忠诚肿瘤医院有限公司承担连带责任。	1,894,245.32	否	已和解	无	无
弘洁建设集团有限公司	京诚瘤院有限 北忠肿医有公	京诚瘤院有限 北忠肿医有公	民事诉讼合同纠纷	因国恒建设拖欠弘洁建设工程款未支付,弘洁建设作为实际施工人要求国恒建设按照约定支付工程价款和迟延履行利息,并要求忠诚医院公司对上述支付义务承担连带责任。	27,704,170.05	否	已撤诉	无	无
横琴中	广元	方俊	民事	中珠租赁与广	21,603,	否	一审	已调	正在

珠融资租赁有限公司	肿瘤医院、方俊杰、奉大林、刘静、姚泽云、姚知林、岳贵	杰、姚泽云、岳贵、刘静、奉大林、姚知林	诉讼租赁合同纠纷	元医院签订《融资租赁售后回租赁合同》后依约履行了义务，后广元医院未能如期支付租金构成违约，中珠租赁请求广元医院支付租金、违约金律师费等费用，并要求各保证人承担连带清偿责任。	700.00		已开庭	解	执行中，应方部还
横琴中珠融资租赁有限公司	广元肿瘤医院	圳一投控集团有限公司、刘丹宁	民事诉讼租赁合同及保同纠纷	中珠租赁与广元医院签订《购买合同》、《融资租赁售后租赁合同》等协议，中珠租赁依照约定履行了义务，但广元医院未能如期支付租金、服务费等构成违约，现协议约定期限届满终止，而广元医院却未能支付相应租金及服务费用，中珠租赁依照约定请求支付租金、服务费、违约金等。	12,628,497.3	否	一审、二审已决	二审均胜	正在执行中
横琴中珠融资租赁有限公司	西祁人医 山省县民院		民事诉讼租赁合同纠纷	中珠租赁与祁县医院签订了《购买合同》、《融资租赁售后回租赁合同》，协议签订后中珠租赁履行了合同义务，但祁县医院未能如期支付租金，构成违约，中珠租赁请求支付到期租金、未到	48,606,518.80	否	一审已决	一审胜诉	已执行完毕

				期租金、违约金等，并要求担保人承担连带清偿责任。					
横琴融资租赁有限公司	禄丰人医云元水有限公司 禄县民院南通务限公司		融资租赁合同纠纷	1、判令被告一支付第五期至第八期延期支付租金的违约金；2、判例被告一支付应付未付的租金及违约金；3、判令被告一支付所有未到期的租金；4、判令被告一支付留购价款200元；5、判令被告一承担原告律师费10万；6、判令被告二对被告一的债务承担连带责任；7、判令被告一、被告二承担本案诉讼费。	45,696,321.08	否	已立案	已和解	正在执行中
横琴融资租赁有限公司	成都鸿科技发展有限公司、李宏斌、董泽宇		融资租赁合同纠纷	因融资租赁公司与鸿科技、李宏斌、董泽宇之间融资租赁合同纠纷一案，融资租赁公司向珠海横琴新区法院提起诉讼。	4,485,244.64	否	已立案，未开庭	无	无
珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司	康华国际易北有限公司 中凯国贸(京)有限公司		买卖合同纠纷	因中珠正泰与中康凯华、中钢公司、永煤总医院、卫创公司买卖合同纠纷一案，中珠正泰向广州市香洲区人民法院提起诉讼。	8,699,800	否	一审已决	一审公司胜诉	正在执行中
珠海横琴新区中珠正泰医疗	张丽、何志刚、湖南	何志刚、湖南	买卖合同纠纷	中珠正泰收购湖南立方公司51%股权后，因转让方违反	15,165,657.53	否	一审已开庭，双方	已调解	执行完毕

管理有限公司	立方医药有限公司	药有限公司		《股权转让协议》相关约定,中珠正泰请求解除协议,返还股权转让款、资金占用费、诉讼费、保全费等,担保人承担连带责任。			达成调解,并收到《民事调解书》。		
珠海中珠红旗投资有限公司	珠海来药有限公司	珠海泰业有限公司	借款合同纠纷	因中珠红旗与来泰药业借款合同纠纷一案,中珠红旗向珠海市金湾区人民法院提起诉讼。	26,110,000	否	一审已决	一审公司胜诉	正在执行中
国药控股六安有限公司	六安发医六开区院		民事诉讼合同纠纷	因六安开发区医院拖欠国药控股六安公司货款,国药控股向法院提起诉讼	6,231,481.37	否	一审已庭	尚未判决	无
六安市伊康医疗器械有限公司	六安发医六开区院		民事诉讼合同纠纷	因伊康医疗与六安开发区医院买卖合同纠纷一案,伊康医疗向安徽省六安市金安区人民法院提起诉讼。	1,039,043.4	否	一审已决	一审公司败诉	无
叶永青、陈旭东、汪鑫	六安发医六开区院		债权债务合同纠纷	因六安开发区医院拖欠药品、耗材款,第三人六安市一致药业销售有限公司将其债权转让给原告。原告催款未果,向六安市金安区人民法院提起诉讼。	3,191,377.26	是	一审、二审均判决	一审二审均败诉	正在执行中
深圳市一体医疗科技有限公司	徐卫军、胡建平、魏海林		股权转让纠纷	因徐卫军、胡建平、魏海林未按约定支付股权转让款,起诉至法院	25,155,105.66	是	一审已决	一审胜诉,达成和解	已部分还款
深圳市一体医	中国人		民事诉讼	一体医疗与第一〇五医院签	13,693,130.2	否	一审已	已调解	执行完毕

疗科技有限公司	解放军第一〇五医院		融资租赁合同	订《南京军区医院医疗合作项目合同书》后，因军改政策第一〇五医院医院终止合作，构成违约，一体医疗请求返还合作分成款、风险金和设备剩余价值等。			庭，双方达成调解		
中国人民解放军96603部队医院	深圳市一体医疗科技有限公司		民事诉讼合伙协议纠纷	一体医疗与96603部队医院签署合作协议后，发生协议纠纷，96603部队医院向法院提起诉讼。	1,338,660	是	已立案，未开庭	无	无
吴睿	深圳市一体医疗科技有限公司		职务发明纠纷	1、支付原告专利职务发明人的报酬420万。2、支付律师费20000元。3、承担本案全部诉讼费	4,200,000	是	已立案，未开庭	无	无
深圳市一体医疗科技有限公司	湖北民族学院附属民大医院		民事诉讼合同纠纷	湖北民族学院附属民大医院违反《购销合同》，拖欠公司医疗设备款项未支付	16,852,899.37	否	一审已判决	一审败诉，已上诉	无

(三) 其他说明

适用 不适用

八、上市公司及其董事、监事、高级管理人员、控股股东、实际控制人涉嫌违法违规、受到处罚及整改情况

适用 不适用

九、报告期内公司及其控股股东、实际控制人诚信状况的说明

适用 不适用

报告期内，公司控股股东中珠集团及实际控制人存在大额到期债务未清偿，且因股票质押式回购、贷款保证合同纠纷；涉及诉讼，存在所持公司股票、中珠集团银行账户及其所持股权被冻结的情况。

十、重大关联交易

(一) 与日常经营相关的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(二) 资产收购或股权收购、出售发生的关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

4、涉及业绩约定的，应当披露报告期内的业绩实现情况

适用 不适用

(三) 共同对外投资的重大关联交易

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(四) 关联债权债务往来

1、已在临时公告披露且后续实施无进展或变化的事项

适用 不适用

2、已在临时公告披露，但有后续实施的进展或变化的事项

适用 不适用

3、临时公告未披露的事项

适用 不适用

(五) 公司与存在关联关系的财务公司、公司控股财务公司与关联方之间的金融业务

适用 不适用

(六) 其他重大关联交易

□适用 √不适用

(七) 其他

□适用 √不适用

十一、重大合同及其履行情况**1 托管、承包、租赁事项**

√适用 □不适用

(1) 托管情况

□适用 √不适用

(2) 承包情况

□适用 √不适用

(3) 租赁情况

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

出租方名称	租赁方名称	租赁资产情况	租赁资产涉及金额	租赁起始日	租赁终止日	租赁收益	租赁收益确定依据	租赁收益对公司影响	是否关联交易	关联关系
中珠(珠海)国际贸易有限公司	珠海雅筑物业管理有限公司	珠海市香洲区上华路 2 号(原中珠九悦销售中心 1-3 层) 商铺	32,194.29	2020 年 02 月 05 日	2026 年 06 月 04 日	233.14	租赁合同		否	

租赁情况说明

本公司之全资子公司中珠(珠海)国际贸易有限公司将其位于珠海市香洲区上华路 2 号(原中珠九悦销售中心 1-3 层)的商铺租赁给珠海雅筑物业管理有限公司, 房屋建筑面积 8,384.89 平方米, 租赁期限共 76 个月, 自 2020 年 2 月 5 日至 2026 年 6 月 4 日止, 租金及物业管理费于 2020 年 2 月 1 日开始计收。自 2020 年 06 月 1 日开始, 租赁费以每年 4%的比例递增, 直到租赁期届满。

2 报告期内履行的及尚未履行完毕的重大担保情况

√适用 □不适用

单位：元币种：人民币

公司对外担保情况（不包括对子公司的担保）															
担保方	担保方与上市公司的关系	被担保方	担保金额	担保发生日期（协议签署日）	担保起始日	担保到期日	担保类型	主债务情况	担保物（如有）	担保是否已经履行完毕	担保是否逾期	担保逾期金额	反担保情况	是否为关联方担保	关联关系
深圳市一体医疗科技有限公司	全资子公司	刘丹宁	4,650.00	2017年12月26日	2017年12月27日	2021年3月22日	连带责任担保	6,000.00		是	否		否	是	参股股东
报告期内担保发生额合计（不包括对子公司的担保）															
报告期末担保余额合计（A）（不包括对子公司的担保）															
公司对子公司的担保情况															
报告期内对子公司担保发生额合计							-410.00								
报告期末对子公司担保余额合计（B）							520.00								
公司担保总额情况（包括对子公司的担保）															
担保总额（A+B）							520.00								
担保总额占公司净资产的比例（%）							0.13								
其中：															
为股东、实际控制人及其关联方提供担保的金额（C）															
直接或间接为资产负债率超过70%的被担保对象提供的债务担保金额（D）															
担保总额超过净资产50%部分的金额（E）															
上述三项担保金额合计（C+D+E）															
未到期担保可能承担连带清偿责任说明															

担保情况说明	<p>2017年12月26日，刘丹宁与深圳市深商资产管理有限公司签署《资金借用合同》，借款人民币6,000万元，借款期限3个月，自2017年12月27日至2018年3月27日，本公司子公司一体医疗为上述借款提供担保，截止2020年12月31日，刘丹宁仍剩余借款本金人民币4,650万元未归还。2021年3月22日，深圳市深商资产管理有限公司出具声明，同意免除一体医疗上述担保责任；2021年4月16日，公司收到刘丹宁与深商资产签署的《债权豁免协议》，深商资产无条件、不可撤销的对该担保案件中的债务全部豁免，并配合法院办理中止执行手续。2021年4月20日，广东深圳市中级人民法院出具《执行裁定书》（（2021）粤03执1920号之一），裁定本案终结执行，解除本案对被执行人名下相关财产的执行措施。截止报告期末，一体医疗无相应资产因法院出具执行裁定书被实际执行，因刘丹宁个人行为导致的上述一体医疗违规担保风险已化解。</p>
--------	---

3 其他重大合同

适用 不适用

十二、其他重大事项的说明

适用 不适用

1、撤销退市风险警示并实施其他风险警示

2021年4月27日,公司第九届董事会第二十四次会议审议通过《2020年年度报告全文及摘要》的议案,截至2020年12月31日,归属于上市公司股东的净资产为3,796,107,155.95元,2020年度公司实现营业收入为727,473,784.95元,按照退市新规营业收入扣除相关事项后2020年度公司实现营业收入为723,031,675.29元,2020年度归属于上市公司股东的净利润为3,218,860.73元,归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润为-58,623,115.42元。公司对照《上海证券交易所股票上市规则》(2020年12月修订)关于退市风险警示情形进行逐项排查,公司股票退市风险警示的情形已经消除,但通过《上海证券交易所股票上市规则》(2020年12月修订)其他风险警示情形的逐项排查,公司股票存在其他风险警示的情形。为此,公司向上海证券交易所提出撤销对公司股票实施退市风险警示及实施其他风险警示的申请。公司股票于2021年5月17日停牌1天,2021年5月18日开市起恢复交易并撤销退市风险警示并继续实施其他风险警示。具体内容详见公司于2021年5月17日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于撤销退市风险警示并实施其他风险警示暨停牌的公告》(公告编号:2021-066号)。

2、立案调查

2019年7月2日,公司收到中国证监会《调查通知书》(编号:鄂证调查字2019046号),因公司涉嫌信息披露违法违规,根据《中华人民共和国证券法》的有关规定,决定对公司进行立案调查。2020年11月,公司收到中国证监会湖北监管局《行政处罚和市场禁入事先告知书》(鄂处罚字[2020]10号),公司涉嫌信息披露违法案已由湖北证监局调查完毕。并依法拟对公司及相关人员作出行政处罚及采取市场禁入措施。2021年8月12日,公司收到中国证监会湖北监管局于2021年7月26日下发的《结案通知书》(鄂结案字[2021]5号)。鉴于相关行为已在限期内完成整改,依照2009年修正的《中华人民共和国行政处罚法》第二十七条第二款的规定,监管部门决定对公司不予行政处罚,本案结案。具体内容详见公司于2019年7月3日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于收到中国证券监督管理委员会调查通知书的公告》(公告编号:2019-056号);2020年11月11日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于收到中国证券监督管理委员会湖北监管局〈行政处罚和市场禁入事先告知书〉的公告》(公告编号:2020-130号);2021年8月13日披露的《中珠医疗控股股份有限公司关于收到结案通知书的公告》(公告编号:2021-092号)

3、公司控制权可能发生较大变化

因公司股东中珠集团及一致行动人许德来先生与万向信托股份公司合同纠纷一案,广东省珠海市中级人民法院在京东网络司法拍卖平台上公开拍卖中珠集团持有的中珠医疗104,118,991股股票,占公司总股本的5.225%。2021年1月19日,竞买人黄鹏斌以最高应价竞得本拍卖标的。2021年3月8日,公司收到黄鹏斌先生发来的《告知函》及《过户登记确认书》,上述司法拍

卖股份完成过户。本次股权过户完成后，中珠集团持有公司股份 242,992,811 股，占公司总股本的 12.193%。

因公司股东中珠集团与平安证券股份有限公司合同纠纷一案，广东省珠海市中级人民法院在公开拍卖中珠集团持有的中珠医疗 66,308,400 股股份，占公司总股本的 3.327%。2021 年 4 月 30 日，竞买人深圳市楷盛盈科技有限公司以最高应价竞得本拍卖标的。2021 年 7 月 5 日，公司收到楷盛盈科技送达的《过户登记确认书》，上述司法拍卖股份完成过户。本次股权过户完成后，中珠集团持有公司股份 176,684,411 股，占公司总股本的 8.866%。

因公司股东中珠集团与平安证券股份有限公司合同纠纷一案，广东省珠海市中级人民法院在公开拍卖中珠集团持有的中珠医疗 56,926,989 股股份，占公司总股本的 2.857%。2021 年 6 月 10 日，竞买人曾亚美以最高应价竞得本拍卖标的。2021 年 7 月 20 日，公司收到曾亚美送达《过户登记确认书》，上述司法拍卖股份完成过户。本次股权过户完成后，中珠集团持有公司股份 119,757,422 股，占公司总股本的 6.009%。

截止本公告披露日，深圳市一体投资控股集团有限公司（以下简称“一体集团”）持有公司股份 252,324,862 股，占公司总股本的 12.661%，且一体集团目前处于破产清算阶段，北京市中伦（深圳）律师事务所为其一级管理人；一体集团的一致行动人深圳市一体正润资产管理有限公司持有公司股份 66,458,359 股，占公司总股本的 3.335%；一体集团的一致行动人西藏金益信和企业管理有限公司持有公司股份 9,490,996 股，占公司总股本的 0.476%。一体集团及其一致行动人合计持股占公司总股本的 16.472%。肖妃英先生持有公司股份 164,555,403 股，占公司总股本的 8.257%。深圳市朗地科技发展有限公司持有公司股份 127,848,000 股，占公司总股本的 6.415%。广州云鹰资本管理有限公司持有公司股份 122,322,930 股，占公司总股本的 6.138%。黄鹏斌先生持有公司股份 104,118,991 股，占公司总股本的 5.225%。中珠集团持有公司股份 119,757,422 股，占公司总股本的 6.009%，许德来持有公司 3,865,400 股，占公司总股本的 0.194%，合计持股占公司总股本的 6.203%。鉴于目前公司持股 5%以上股东持股比例接近，不排除未来在公司控制权变化方面出现较大的不确定性。

第七节 股份变动及股东情况

一、股本变动情况

（一）股份变动情况表

1、股份变动情况表

报告期内，公司股份总数及股本结构未发生变化。

2、股份变动情况说明

适用 不适用

3、报告期后到半年报披露日期间发生股份变动对每股收益、每股净资产等财务指标的影响（如有）

适用 不适用

4、公司认为必要或证券监管机构要求披露的其他内容

□适用 √不适用

(二) 限售股份变动情况

√适用 □不适用

单位：股

股东名称	期初限售股数	报告期解除限售股数	报告期增加限售股数	报告期末限售股数	限售原因	解除限售日期
一体集团	53,800,099	0	0	53,800,099	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2018年2月24日
一体集团	107,600,201	0	0	107,600,201	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2019年2月24日
一体正润	15,691,673	0	0	15,691,673	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2018年2月24日
一体正润	31,383,343	0	0	31,383,343	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2019年2月24日
金益信和	918,933	0	0	918,933	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2018年2月24日
金益信和	7,472,063	0	0	7,472,063	重大资产重组发行股份购买资产交易中做出的限售承诺。到期未办理上市流通手续。	2019年2月24日
崔志刚	2,817,099	0	0	2,817,099	参与拍卖金益信和限售流通股	2018年2月24日
中珠集团	104,118,991	104,118,991	0	0	重大资产重组募集配套资金非公开发行股份锁定。到期未办理上市流通手续。	2019年7月29日
黄鹏斌	0	0	104,118,991	104,118,991	重大资产重组募集配套资金非公	2019年7月29日

					开发行股份锁定。到期未办理上市流通手续。	
合计	323,802,402	104,118,991	104,118,991	323,802,402	/	/

注：1、2020年8月18日，崔志刚先生在京东拍卖平台以最高应价竞得拍卖标的西藏金益信和企业管理有限公司持有的2,817,099股中珠医疗股票；2020年11月9日，中国证券登记结算有限公司出具《过户登记确认书》，上述股份证券类别为限售流通股，本处限售日期是按原金益信和限售股时间先后序填写，最终解除限售日期及后期流通上市将根据相关部门的审批意见执行。2、本报告期内的限售股份变动数量系司法拍卖导致的股份转移，该部分股份尚未解除限售。3、截至目前，中珠集团所持公司104,118,991股限售流通股在京东网司法拍卖平台被拍卖，由黄鹏斌先生以最高价竞得，并于2021年3月8日在中登公司办理完毕过户手续。

二、股东情况

(一) 股东总数：

截止报告期末普通股股东总数(户)	31,784
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

(二) 截止报告期末前十名股东、前十名流通股股东(或无限售条件股东)持股情况表

单位：股

前十名股东持股情况							
股东名称 (全称)	报告期内 增减	期末持股数 量	比例 (%)	持有有限售 条件股份数 量	质押、标记或冻结情 况		股东性质
					股份 状态	数量	
深圳市一体投资控股集团有限公司		252,324,862	12.66	161,400,300	质押	247,075,581	境内非国有法人
					冻结	252,324,862	境内非国有法人
珠海中珠集团股份有限公司		185,889,400	9.33		质押	185,889,390	境内非国有法人
					冻结	185,859,989	境内非国有法人
肖妃英		154,637,503	7.76		未知		境内自然人
深圳市朗地科技发展有限公司		127,848,000	6.42		质押	127,848,000	境内非国有法人
广州云鹰资本管理有限公司		122,337,830	6.14		质押	102,409,034	境内非国有法人
黄鹏斌		104,118,991	5.22	104,118,991	未知		境内自然人
深圳市一体正润资		66,458,359	3.33	47,075,016	质押	66,446,479	境内非国有法人

产管理有限公司					冻结	66,458,359	境内非国有法人
深圳市楷盛盈科技有限公司		57,103,411	2.87		未知		境内非国有法人
武汉雪球资产管理有限公司—武汉众邦资产定增1号证券投资基金		39,725,722	1.99		未知		未知
潜江市国有资产监督管理委员会办公室		35,510,429	1.78		未知		国有法人
前十名无限售条件股东持股情况							
股东名称	持有无限售条件流通股的数量	股份种类及数量					
		种类	数量				
珠海中珠集团股份有限公司	185,889,400	人民币普通股	185,889,400				
肖妃英	154,637,503	人民币普通股	154,637,503				
深圳市朗地科技发展有限公司	127,848,000	人民币普通股	127,848,000				
广州云鹰资本管理有限公司	122,337,830	人民币普通股	122,337,830				
深圳市楷盛盈科技有限公司	57,103,411	人民币普通股	57,103,411				
武汉雪球资产管理有限公司—武汉众邦资产定增1号证券投资基金	39,725,722	人民币普通股	39,725,722				
潜江市国有资产监督管理委员会办公室	35,510,429	人民币普通股	35,510,429				
崔志刚	24,941,019	人民币普通股	24,941,019				
兴业国际信托有限公司—睿郡可交换私募债2号结构化债券投资集合资金信托计划	12,533,005	人民币普通股	12,533,005				
华创证券有限责任公司	12,000,000	人民币普通股	12,000,000				
前十名股东中回购专户情况说明							

上述股东委托表决权、受托表决权、放弃表决权的说明	
上述股东关联关系或一致行动的说明	因珠海中珠集团股份有限公司与深圳市一体投资控股集团有限公司非公开发行可交换公司债券,其所持中珠医疗部分股份质押在可交换公司债券质押专户,上述股份分别合并计算。 因公司重大资产重组发行股份购买资产,一体集团、一体正润、金益信和为一致行动人,但公司未知其与其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人。公司未知其他股东是否存在关联关系,也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	

前十名有限售条件股东持股数量及限售条件

√适用 □不适用

单位：股

序号	有限售条件股东名称	持有的有限售条件股份数量	有限售条件股份可上市交易情况		限售条件
			可上市交易时间	新增可上市交易股份数量	
1	黄鹏斌	104,118,991	2019年7月29日	104,118,991	中珠集团因重大资产重组非公开发行股份募集配套资金中认购中珠医疗非公开发行股份限售期36个月,有限售条件的股份限售期到期后,股东未提出办理限售股上市事宜。黄鹏斌参与竞拍中珠集团该股权。
2	深圳市一体投资控股集团有限公司	161,400,300	2018年2月24日	53,800,099	重大资产重组发行股份购买资产交易中认购中珠医疗非公开发行股份承诺12个月内不得以任何形式转让;24个月内转让不超过本次认购股份数量的40%;36个月内,转让不超过本次认购股份数量的60%;剩余股份将可以在自股份上市之日起第36个月之后进行转让。有限售条件的股份限售期到期后,股东未提出办理限售股上市事宜。
			2019年2月24日	107,600,201	
3	深圳市一体正润资产管理有限公司	47,075,016	2018年2月24日	15,691,673	重大资产重组发行股份购买资产交易中认购中珠医疗非公开发行股份承诺12个月内不得以任何形式转让;24个月内转让不超过本次认购股份数量的40%;36个

			2018年2月24日	31,383,343	月内，转让不超过本次认购股份数量的60%；剩余股份将可以在自股份上市之日起第36个月之后进行转让。有限售条件的股份限售期到期后，股东未提出办理限售股上市事宜。
4	西藏金益信和企业管理有限公司	8,390,996	2018年2月24日	9,189,833	重大资产重组发行股份购买资产交易中认购中珠医疗非公开发行股份承诺12个月内不得以任何形式转让；24个月内转让不超过本次认购股份数量的40%；36个月内，转让不超过本次认购股份数量的60%；剩余股份将可以在自股份上市之日起第36个月之后进行转让。有限售条件的股份限售期到期后，股东未提出办理限售股上市事宜。
			2018年2月24日	7,472,063	
5	崔志刚	2,817,099	2018年2月24日	2,817,099	参与拍卖金益信和限售流通股
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述股东中，珠海中珠集团股份有限公司与其他股东之间不存在关联关系，也不是属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。一体集团、一体正润、金益信和为一致行动人，但公司未知其与其他股东之间是否存在关联关系或一致行动人。公司未知其他股东是否存在关联关系，也未知是否属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》中规定的一致行动人。			

注：1、公司重大资产重组发行股份购买资产交易中深圳市一体投资控股集团有限公司、深圳市一体正润资产管理有限公司、西藏金益信和企业管理有限公司认购中珠医疗非公开发行股份承诺：12个月内不得以任何形式转让；24个月内转让不超过本次认购股份数量的40%；36个月内转让不超过本次认购股份数量的60%；剩余股份将可以在自股份上市之日起第36个月之后进行转让。2018年2月24日，一体集团新增可上市交易股份53,800,099股，一体正润新增可上市交易股份15,691,673股，金益信和新增可上市交易股份3,736,031股；2019年2月24日，一体集团新增可上市交易股份107,600,200股，一体正润新增可上市交易股份31,383,343股，金益信和新增可上市交易股份7,472,063股。截至报告期末，上述股东暂未办理限售股上市流通手续。

2、2020年8月18日，崔志刚先生在京东拍卖平台以最高应价竞得拍卖标的西藏金益信和企业管理有限公司持有的2,817,099股中珠医疗股票；2020年11月9日，中国证券登记结算有限公司出具《过户登记确认书》，上述股份证券类别为限售流通股，本处限售日期是按原金益信和限售股时间先后序填写，最终解除限售日期及后期流通上市将根据相关部门的审批意见执行。

3、2021年1月19日，黄鹏斌先生在京东拍卖平台以最高应价竞得拍卖标的“珠海中珠集团股份有限公司名下104,118,991股中珠医疗股票”；2021年2月2日，公司收到黄鹏斌先生转送的珠海中院出具的《执行裁定书》（(2020)粤04执765号之二）；2021年3月8日，黄鹏斌先生发来中国证券登记结算有限公司出具的《过户登记确认书》，上述股份证券类别为限售流通股，最终解除限售日期及后期流通上市将根据相关部门的审批意见执行。

（三）战略投资者或一般法人因配售新股成为前十名股东

适用 不适用

三、董事、监事和高级管理人员情况**(一) 现任及报告期内离任董事、监事和高级管理人员持股变动情况**

√适用 □不适用

单位：股

姓名	职务	期初持股数	期末持股数	报告期内股份增减变动量	增减变动原因
叶继革	董事	1,971,939	2,498,639	526,700	董事长增持计划
乔宝龙	董事	40,000	40,000	0	无

其它情况说明

√适用 □不适用

2021年5月21日，公司披露《中珠医疗控股股份有限公司关于公司董事长增持公司股份暨增持股份计划的公告》，董事长叶继革先生拟自2021年5月20日起的未来6个月内，累计增持股份金额不低于人民币180万元，不超过人民币280万元。2021年6月8日，公司披露《中珠医疗控股股份有限公司关于公司董事长增持计划的进展暨增持计划最低金额过半的公告》，董事长叶继革先生已完成增持计划最低金额的50%，该增持计划尚在执行中。

2021年8月21日，公司披露《关于公司董事长增持计划的进展暨增持计划时间过半的公告》（公告编号：2021-095号），董事长叶继革先生累计增持股份金额195.62万元，已完成增持下限的108.68%。截至目前，增持计划尚未实施完毕。

(二) 董事、监事、高级管理人员报告期内被授予的股权激励情况

□适用 √不适用

(三) 其他说明

□适用 √不适用

四、控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

第八节 优先股相关情况

□适用 √不适用

第九节 债券相关情况**一、企业债券、公司债券和非金融企业债务融资工具**

□适用 √不适用

二、可转换公司债券情况

□适用 √不适用

第十节 财务报告

一、 审计报告

□适用 √不适用

二、 财务报表

合并资产负债表

2021年6月30日

编制单位：中珠医疗控股股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年6月30日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金	七、1	513,508,885.79	698,609,658.27
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	七、5	107,501,951.73	108,873,901.47
应收款项融资		1,976,775.23	5,755,870.01
预付款项	七、7	15,150,016.31	10,856,470.76
应收保费			
应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	七、8	423,113,513.99	443,681,383.66
其中：应收利息		36,533,333.33	24,533,333.33
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	七、9	678,364,429.70	659,021,226.65
合同资产		176,238.62	365,388.62
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	七、12	208,281,668.45	145,333,820.59
其他流动资产	七、13	108,988,953.43	26,990,636.16
流动资产合计		2,057,062,433.25	2,099,488,356.19
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	七、16	39,830,440.20	33,813,602.41
长期股权投资	七、17	616,178,731.39	622,853,536.97
其他权益工具投资	七、18	9,801,319.61	9,936,904.46
其他非流动金融资产			
投资性房地产	七、20	356,220,521.75	362,232,546.19
固定资产	七、21	757,095,366.09	787,448,420.30
在建工程	七、22	265,677,806.51	264,247,106.06
生产性生物资产			
油气资产			

使用权资产	七、25	281,039,847.14	-
无形资产	七、26	61,189,251.24	63,739,612.91
开发支出			
商誉	七、28	207,042,291.76	207,042,291.76
长期待摊费用	七、29	10,224,565.51	12,511,340.46
递延所得税资产	七、30	53,603,605.26	53,934,530.85
其他非流动资产	七、31	7,587,260.00	8,086,660.00
非流动资产合计		2,665,491,006.46	2,425,846,552.37
资产总计		4,722,553,439.71	4,525,334,908.56
流动负债：			
短期借款	七、32	2,999,997.33	8,000,000.00
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	七、36	90,010,933.42	113,993,885.29
预收款项			
合同负债	七、38	80,872,419.63	49,236,130.62
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			
应付职工薪酬	七、39	4,856,662.10	15,144,492.78
应交税费	七、40	144,723,787.60	154,377,414.83
其他应付款	七、41	88,304,382.91	104,358,696.11
其中：应付利息			27,116.00
应付股利	七、41	3,285,533.94	3,285,533.94
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	七、43	12,848,756.47	11,280,920.22
其他流动负债		4,121,140.63	2,804,960.87
流动负债合计		428,738,080.09	459,196,500.72
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	七、45	13,748,384.94	17,721,067.72
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债	七、47	283,152,137.04	-
长期应付款	七、48	67,080.43	499,953.17
长期应付职工薪酬			
预计负债	七、50		
递延收益	七、51	9,923,563.93	12,760,355.59
递延所得税负债	七、30	55,201,132.53	55,264,578.18
其他非流动负债			
非流动负债合计		362,092,298.87	86,245,954.66

负债合计		790,830,378.96	545,442,455.38
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	七、53	1,992,869,681.00	1,992,869,681.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	七、55	2,989,478,275.55	2,989,478,275.55
减：库存股			
其他综合收益	七、57	2,793,819.61	2,929,404.46
专项储备			
盈余公积	七、59	101,374,259.50	101,374,259.50
一般风险准备			
未分配利润	七、60	-1,338,621,692.19	-1,290,544,464.56
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计		3,747,894,343.47	3,796,107,155.95
少数股东权益		183,828,717.28	183,785,297.23
所有者权益（或股东权益）合计		3,931,723,060.75	3,979,892,453.18
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,722,553,439.71	4,525,334,908.56

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

母公司资产负债表

2021年6月30日

编制单位：中珠医疗控股股份有限公司

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年6月30日	2020年12月31日
流动资产：			
货币资金		241,157,727.06	83,009,253.98
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	十七、2	1,984,573,496.56	2,175,825,264.94
其中：应收利息			
应收股利	十七、2	53,747,035.04	59,772,342.97
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计		2,225,731,223.62	2,258,834,518.92
非流动资产：			

债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	十七、3	1,908,946,775.06	1,908,946,775.06
其他权益工具投资		9,801,319.61	9,936,904.46
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产		14,644.78	23,509.42
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产		3,250,000.06	3,375,000.04
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产		24,037,174.58	24,037,174.58
其他非流动资产			
非流动资产合计		1,946,049,914.09	1,946,319,363.56
资产总计		4,171,781,137.71	4,205,153,882.48
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			
预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬			317,938.11
应交税费		16,619,453.98	17,930,446.47
其他应付款		262,014,404.41	286,205,280.83
其中：应付利息			
应付股利		3,285,533.94	3,285,533.94
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计		278,633,858.39	304,453,665.41
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			

其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计		278,633,858.39	304,453,665.41
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）		1,992,869,681.00	1,992,869,681.00
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积		3,099,617,558.75	3,099,617,558.75
减：库存股			
其他综合收益		2,793,819.61	2,929,404.46
专项储备			
盈余公积		100,741,700.13	100,741,700.13
未分配利润		-1,302,875,480.17	-1,295,458,127.27
所有者权益（或股东权益）合计		3,893,147,279.32	3,900,700,217.07
负债和所有者权益（或股东权益）总计		4,171,781,137.71	4,205,153,882.48

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

合并利润表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年半年度	2020年半年度
一、营业总收入		229,102,228.69	320,420,070.59
其中：营业收入	七、61	229,102,228.69	320,420,070.59
利息收入			
已赚保费			
手续费及佣金收入			
二、营业总成本		265,707,324.18	343,335,698.26
其中：营业成本	七、61	169,794,237.87	234,889,873.42
利息支出			
手续费及佣金支出			
退保金			
赔付支出净额			
提取保险责任准备金净额			
保单红利支出			
分保费用			
税金及附加	七、62	3,479,082.29	5,978,115.59
销售费用	七、63	11,914,016.30	10,133,435.49
管理费用	七、64	68,827,932.00	77,188,847.38
研发费用	七、65	17,060,613.96	13,518,640.25
财务费用	七、66	-5,368,558.24	1,626,786.13
其中：利息费用		7,832,975.69	2,611,838.90
利息收入		-13,437,539.56	-1,232,368.45

加：其他收益	七、67	5,291,524.50	4,375,727.39
投资收益（损失以“-”号填列）	七、68	-5,827,831.31	-774,064.29
其中：对联营企业和合营企业的投资收益		-6,674,805.58	-1,387,408.62
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			
汇兑收益（损失以“-”号填列）			
净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）	七、71	-623,672.17	7,040,856.20
资产减值损失（损失以“-”号填列）		652,094.32	
资产处置收益（损失以“-”号填列）	七、73	-96,999.66	27,238.07
三、营业利润（亏损以“-”号填列）		-37,209,979.81	-12,245,870.30
加：营业外收入	七、74	164,571.65	323,795.67
减：营业外支出	七、75	552,021.68	3,943,374.25
四、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-37,597,429.84	-15,865,448.88
减：所得税费用	七、76	10,437,077.74	10,623,059.29
五、净利润（净亏损以“-”号填列）		-48,034,507.58	-26,488,508.17
（一）按经营持续性分类			
1. 持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-48,034,507.58	-26,488,508.17
2. 终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
（二）按所有权归属分类			
1. 归属于母公司股东的净利润（净亏损以“-”号填列）		-48,077,227.63	-31,372,797.44
2. 少数股东损益（净亏损以“-”号填列）		42,720.05	4,884,289.27
六、其他综合收益的税后净额		-135,584.85	-269,532.90
（一）归属母公司所有者的其他综合收益的税后净额		-135,584.85	-269,532.90
1. 不能重分类进损益的其他综合收益		-135,584.85	-269,532.90
（1）重新计量设定受益计划变动额			
（2）权益法下不能转损益的其他综合收益			

(3) 其他权益工具投资公允价值变动		-135,584.85	-269,532.90
(4) 企业自身信用风险公允价值变动			
2. 将重分类进损益的其他综合收益			
(1) 权益法下可转损益的其他综合收益			
(2) 其他债权投资公允价值变动			
(3) 金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
(4) 其他债权投资信用减值准备			
(5) 现金流量套期储备			
(6) 外币财务报表折算差额			
(7) 其他			
(二) 归属于少数股东的其他综合收益的税后净额			
七、综合收益总额		-48,170,092.43	-26,758,041.07
(一) 归属于母公司所有者的综合收益总额		-48,212,812.48	-31,642,330.34
(二) 归属于少数股东的综合收益总额		42,720.05	4,884,289.27
八、每股收益：			
(一) 基本每股收益(元/股)		-0.0241	-0.0157
(二) 稀释每股收益(元/股)		-0.0241	-0.0157

本期发生同一控制下企业合并的，被合并方在合并前实现的净利润为：0 元，上期被合并方实现的净利润为：0 元。

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：姜青

母公司利润表

2021 年 1—6 月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021 年半年度	2020 年半年度
一、营业收入			
减：营业成本			
税金及附加			55,640.00
销售费用			
管理费用		8,118,352.14	9,461,313.77
研发费用			
财务费用		-770,643.71	-50,617.42
其中：利息费用			
利息收入			-57,907.46
加：其他收益		9,332.69	55,316.57
投资收益（损失以“-”号填列）	十七、5		18,470,842.93
其中：对联营企业和合营企业的投资收益			
以摊余成本计量的金融资产终止确认收益（损失以“-”号填列）			

净敞口套期收益（损失以“-”号填列）			
公允价值变动收益（损失以“-”号填列）			
信用减值损失（损失以“-”号填列）		-78,977.16	-36,461.29
资产减值损失（损失以“-”号填列）			
资产处置收益（损失以“-”号填列）			
二、营业利润（亏损以“-”号填列）		-7,417,352.90	9,023,361.86
加：营业外收入			
减：营业外支出			2,693,600.00
三、利润总额（亏损总额以“-”号填列）		-7,417,352.90	6,329,761.86
减：所得税费用			
四、净利润（净亏损以“-”号填列）		-7,417,352.90	6,329,761.86
（一）持续经营净利润（净亏损以“-”号填列）		-7,417,352.90	6,329,761.86
（二）终止经营净利润（净亏损以“-”号填列）			
五、其他综合收益的税后净额		-135,584.85	-269,532.90
（一）不能重分类进损益的其他综合收益		-135,584.85	-269,532.90
1.重新计量设定受益计划变动额			
2.权益法下不能转损益的其他综合收益			
3.其他权益工具投资公允价值变动		-135,584.85	-269,532.90
4.企业自身信用风险公允价值变动			
（二）将重分类进损益的其他综合收益			
1.权益法下可转损益的其他综合收益			
2.其他债权投资公允价值变动			
3.金融资产重分类计入其他综合收益的金额			
4.其他债权投资信用减值准备			
5.现金流量套期储备			
6.外币财务报表折算差额			
7.其他			
六、综合收益总额		-7,552,937.75	6,060,228.96
七、每股收益：			
（一）基本每股收益(元/股)			
（二）稀释每股收益(元/股)			

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

合并现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年半年度	2020年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金		266,243,820.74	359,967,693.10
客户存款和同业存放款项净增加额			

向中央银行借款净增加额			
向其他金融机构拆入资金净增加额			
收到原保险合同保费取得的现金			
收到再保业务现金净额			
保户储金及投资款净增加额			
收取利息、手续费及佣金的现金			
拆入资金净增加额			
回购业务资金净增加额			
代理买卖证券收到的现金净额			
收到的税费返还		223,008.86	1,821,231.20
收到其他与经营活动有关的现金	七、78	87,262,435.38	88,360,923.00
经营活动现金流入小计		353,729,264.98	450,149,847.30
购买商品、接受劳务支付的现金		147,532,558.74	194,620,864.11
客户贷款及垫款净增加额			
存放中央银行和同业款项净增加额			
支付原保险合同赔付款项的现金			
拆出资金净增加额			
支付利息、手续费及佣金的现金			
支付保单红利的现金			
支付给职工及为职工支付的现金		89,970,679.07	83,478,286.95
支付的各项税费		35,375,479.14	24,087,899.46
支付其他与经营活动有关的现金	七、78	180,377,494.49	70,381,027.50
经营活动现金流出小计		453,256,211.44	372,568,078.02
经营活动产生的现金流量净额		-99,526,946.46	77,581,769.28
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金		100,000,000.00	52,500,000.00
取得投资收益收到的现金		846,974.26	
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额		202,840.00	17,742,501.40
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			60,000,000.00
收到其他与投资活动有关的现金	七、78	34,406,441.00	200,000,000.00
投资活动现金流入小计		135,456,255.26	330,242,501.40
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金		7,120,148.68	79,475,144.55
投资支付的现金		194,000,000.00	72,000,000.00
质押贷款净增加额			
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金	七、78		98,726,054.87
投资活动现金流出小计		201,120,148.68	250,201,199.42
投资活动产生的现金流量净额		-65,663,893.42	80,041,301.98
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金		700.00	
其中：子公司吸收少数股东投资收到的现金			
取得借款收到的现金		3,799,997.33	10,000,000.00
收到其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流入小计		3,800,697.33	10,000,000.00

偿还债务支付的现金		14,572,682.78	55,994,807.94
分配股利、利润或偿付利息支付的现金		1,189,478.18	9,908,009.17
其中：子公司支付给少数股东的股利、利润			
支付其他与筹资活动有关的现金		3,848,586.19	
筹资活动现金流出小计		19,610,747.15	65,902,817.11
筹资活动产生的现金流量净额		-15,810,049.82	-55,902,817.11
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		-181,000,889.70	101,720,254.15
加：期初现金及现金等价物余额		694,509,394.33	404,931,576.75
六、期末现金及现金等价物余额		513,508,504.63	506,651,830.90

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

母公司现金流量表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	附注	2021年半年度	2020年半年度
一、经营活动产生的现金流量：			
销售商品、提供劳务收到的现金			
收到的税费返还			
收到其他与经营活动有关的现金		228,663,634.35	579,226,424.63
经营活动现金流入小计		228,663,634.35	579,226,424.63
购买商品、接受劳务支付的现金			2,583,600.00
支付给职工及为职工支付的现金		2,793,665.53	648,596.42
支付的各项税费		1,043,799.70	77,076.70
支付其他与经营活动有关的现金		86,109,444.97	549,587,153.44
经营活动现金流出小计		89,946,910.20	552,896,426.56
经营活动产生的现金流量净额		138,716,724.15	26,329,998.07
二、投资活动产生的现金流量：			
收回投资收到的现金			1,300,000.00
取得投资收益收到的现金		6,025,307.93	12,000,000.00
处置固定资产、无形资产和其他长期资产收回的现金净额			
处置子公司及其他营业单位收到的现金净额			
收到其他与投资活动有关的现金		34,406,441.00	
投资活动现金流入小计		40,431,748.93	13,300,000.00
购建固定资产、无形资产和其他长期资产支付的现金			
投资支付的现金		21,000,000.00	21,000,000.00
取得子公司及其他营业单位支付的现金净额			
支付其他与投资活动有关的现金			125,477.87
投资活动现金流出小计		21,000,000.00	21,125,477.87
投资活动产生的现金流量净额		19,431,748.93	-7,825,477.87
三、筹资活动产生的现金流量：			
吸收投资收到的现金			
取得借款收到的现金			
收到其他与筹资活动有关的现金			

筹资活动现金流入小计			
偿还债务支付的现金			
分配股利、利润或偿付利息支付的现金			
支付其他与筹资活动有关的现金			
筹资活动现金流出小计			
筹资活动产生的现金流量净额			
四、汇率变动对现金及现金等价物的影响			
五、现金及现金等价物净增加额		158,148,473.08	18,504,520.2
加：期初现金及现金等价物余额		83,009,253.98	79,629.43
六、期末现金及现金等价物余额		241,157,727.06	18,584,149.63

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

合并所有者权益变动表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度														
	归属于母公司所有者权益											少数股东权益	所有者权益合计		
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减： 库存股	其他综合 收益	专项 储备	盈余公积	一般 风险 准备	未分配利润			其他	小计
	优先 股	永续 债	其他												
一、上年期末余额	1,992,869,681.00				2,989,478,275.55		2,929,404.46		101,374,259.50		1,290,544,464.56		3,796,107,155.95	183,785,297.23	3,979,892,453.18
加：会计政策变更															
前期差错更正															
同一控制下企业合并															
其他															
二、本年期初余额	1,992,869,681.00				2,989,478,275.55		2,929,404.46		101,374,259.50		1,290,544,464.56		3,796,107,155.95	183,785,297.23	3,979,892,453.18
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-135,584.85				48,077,227.63		48,212,812.48	43,420.05	48,169,392.43
（一）综合收益总额							-135,584.85				48,077,227.63		48,212,812.48	42,720.05	48,170,092.43
（二）所有者投入和减少资本														700.00	700.00
1. 所有者投入的普通股														700.00	700.00

2021 年半年度报告

2. 其他权益工具持有者投入资本																	
3. 股份支付计入所有者权益的金额																	
4. 其他																	
(三) 利润分配																	
1. 提取盈余公积																	
2. 提取一般风险准备																	
3. 对所有者(或股东)的分配																	
4. 其他																	
(四) 所有者权益内部结转																	
1. 资本公积转增资本(或股本)																	
2. 盈余公积转增资本(或股本)																	
3. 盈余公积弥补亏损																	
4. 设定受益计划变动额结转留存收益																	
5. 其他综合收益结转留存收益																	
6. 其他																	
(五) 专项储备																	
1. 本期提取																	
2. 本期使用																	
(六) 其他																	
四、本期期末余额	1,992,869,681.00			2,989,478,275.55		2,793,819.61	-	101,374,259.50	-	1,338,621,692.19	-	3,747,894,343.47	183,828,717.28			3,931,723,060.75	

项目	2020 年半年度													少数股东权益	所有者权益合计		
	归属于母公司所有者权益											小计					
	实收资本(或股本)	其他权益工具	资本公积	减：	其他综合收益	专项	盈余公积		未分配利润	其他	小计						

2021 年半年度报告

		优 先 股	永 续 债	其 他		库 存 股		储 备		一 般 风 险 准 备				
一、上年期末余额	1,992,869, 681.00				2,989,478, 275.55		1,030,4 41.35		101,374 ,259.50		1,398,833 ,333.61	3,685,919, 323.79	206,176,12 3.66	3,892,095,4 47.45
加：会计政策变更											4,970,008 .32	4,970,008. 32		4,970,008.3 2
前期差错更正														
同一控制下企业合并 其他														
二、本年期初余额	1,992,869, 681.00				2,989,478, 275.55		1,030,4 41.35		101,374 ,259.50		1,393,863 ,325.29	3,690,889, 332.11	206,176,12 3.66	3,897,065,4 55.77
三、本期增减变动金 额（减少以“-”号 填列）							- 269,532 .90				- 31,372,79 7.44	- 31,642,330 .34	- 7,115,710. 73	- 38,758,041. 07
（一）综合收益总额							- 269,532 .90				- 31,372,79 7.44	- 31,642,330 .34	4,884,289. 27	- 26,758,041. 07
（二）所有者投入和 减少资本														
1. 所有者投入的普通 股														
2. 其他权益工具持有 者投入资本														
3. 股份支付计入所有 者权益的金额														
4. 其他														
（三）利润分配													- 12,000,000 .00	- 12,000,000. 00
1. 提取盈余公积														
2. 提取一般风险准备														

2021 年半年度报告

3. 对所有者（或股东）的分配													- 12,000,000. .00	- 12,000,000. 00
4. 其他														
（四）所有者权益内部结转														
1. 资本公积转增资本（或股本）														
2. 盈余公积转增资本（或股本）														
3. 盈余公积弥补亏损														
4. 设定受益计划变动额结转留存收益														
5. 其他综合收益结转留存收益														
6. 其他														
（五）专项储备														
1. 本期提取														
2. 本期使用														
（六）其他														
四、本期期末余额	1,992,869, 681.00			2,989,478, 275.55	760,908 .45	101,374 ,259.50		- 1,425,236 ,122.73	3,659,247, 001.77	199,060,41 2.93	3,858,307,4 14.70			

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

母公司所有者权益变动表

2021年1—6月

单位：元 币种：人民币

项目	2021年半年度										
	实收资本（或股本）	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,992,869,681.00				3,099,617,558.75		2,929,404.46		100,741,700.13	-1,295,458,127.27	3,900,700,217.07
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,992,869,681.00				3,099,617,558.75		2,929,404.46		100,741,700.13	-1,295,458,127.27	3,900,700,217.07
三、本期增减变动金额（减少以“－”号填列）							-135,584.85			-7,417,352.90	-7,552,937.75
（一）综合收益总额							-135,584.85			-7,417,352.90	-7,552,937.75
（二）所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
（三）利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											
（四）所有者权益内部结转											
1. 资本公积转增资本（或股本）											
2. 盈余公积转增资本（或股本）											
3. 盈余公积弥补亏损											
4. 设定受益计划变动额结转留存收益											
5. 其他综合收益结转留存收益											

2021 年半年度报告

6. 其他									
(五) 专项储备									
1. 本期提取									
2. 本期使用									
(六) 其他									
四、本期期末余额	1,992,869,681.00			3,099,617,558.75		2,793,819.61	100,741,700.13	-1,302,875,480.17	3,893,147,279.32

项目	2020 年半年度										
	实收资本 (或股本)	其他权益工具			资本公积	减：库存股	其他综合收益	专项储备	盈余公积	未分配利润	所有者权益合计
		优先股	永续债	其他							
一、上年期末余额	1,992,869,681.00				3,099,617,558.75		1,030,441.35		100,741,700.13	-1,420,296,055.79	3,773,963,325.44
加：会计政策变更											
前期差错更正											
其他											
二、本年期初余额	1,992,869,681.00				3,099,617,558.75		1,030,441.35		100,741,700.13	-1,420,296,055.79	3,773,963,325.44
三、本期增减变动金额（减少以“-”号填列）							-269,532.90			6,329,761.86	6,060,228.96
(一) 综合收益总额							-269,532.90			6,329,761.86	6,060,228.96
(二) 所有者投入和减少资本											
1. 所有者投入的普通股											
2. 其他权益工具持有者投入资本											
3. 股份支付计入所有者权益的金额											
4. 其他											
(三) 利润分配											
1. 提取盈余公积											
2. 对所有者（或股东）的分配											
3. 其他											

2021 年半年度报告

(四) 所有者权益内部结转										
1. 资本公积转增资本(或股本)										
2. 盈余公积转增资本(或股本)										
3. 盈余公积弥补亏损										
4. 设定受益计划变动额结转留存收益										
5. 其他综合收益结转留存收益										
6. 其他										
(五) 专项储备										
1. 本期提取										
2. 本期使用										
(六) 其他										
四、本期期末余额	1,992,869,681 .00			3,099,617,558 .75		760,908.45		100,741,700. 13	-1,413,966,293.93	3,780,023,554. 40

公司负责人：叶继革

主管会计工作负责人：谭亮

会计机构负责人：娄青

三、 公司基本情况

1. 公司概况

√适用 □不适用

中珠医疗控股股份有限公司（以下简称“公司”或“本公司”）前身为湖北潜江制药股份有限公司，于1994年5月经湖北省体改委以鄂改生[1994]155号文批准，由湖北省潜江市制药厂、湖北省潜江市医用塑料包装厂、潜江市医药经营开发公司作为发起人，以定向募集方式设立股份有限公司。公司于2001年5月18日在上海证券交易所上市，现持有统一社会信用代码为91420000707079234K的营业执照。

经过历年的派送红股、配售新股、转增股本及增发新股，截止2021年06月30日，本公司累计发行股本总数199,286.9681万股，注册资本为199,286.9681万元，注册地址：湖北省潜江市章华南路特1号，总部地址：珠海市拱北迎宾南路1081号中珠大厦六楼，母公司为珠海中珠集团股份有限公司，集团最终实际控制人为许德来。

本公司属医药制造业，主要产品和服务为医药与房地产。

2. 合并财务报表范围

√适用 □不适用

本期纳入合并财务报表范围的子公司共33户，具体包括：

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例（%）	表决权比例（%）
湖北潜江制药股份有限公司	控股子公司	一级	96.67	96.67
湖北健奇生物科技股份有限公司	控股子公司	二级	90.00	90.00
慈象药业湖北有限公司	参股子公司	二级	39.98	39.98
珠海中珠红旗投资有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
珠海日大实业有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
珠海市春晓房地产投资有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
珠海市泽泓企业管理有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
中珠（珠海）国际贸易有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
珠海中珠仁安健康管理有限公司	控股子公司	一级	70.00	70.00
中珠中科干细胞基因科技（珠海横琴）有限公司	控股子公司	一级	51.00	51.00
广西玉林市桂南医院有限公司	控股子公司	一级	60.00	60.00

子公司名称	子公司类型	级次	持股比例 (%)	表决权比例 (%)
玉林市慈康医疗器械有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
珠海中珠益民医院投资管理有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
六安开发区医院	控股子公司	二级	65.00	65.00
横琴中珠富盈投资管理企业(有限合伙)	控股子公司	二级	99.50	99.50
中珠俊天(北京)医疗科技有限公司	控股子公司	三级	85.00	85.00
北京忠诚肿瘤医院有限公司	全资子公司	四级	100.00	100.00
深圳市毫末科技有限责任公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
成都中珠健联基因科技有限责任公司	控股子公司	一级	51.00	51.00
成都青羊正泰健联家诊所有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
成都中珠健联医学检验实验室有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
珠海中珠来泰药业有限公司	控股子公司	二级	70.00	70.00
深圳市一体医疗科技有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
西安一体医疗科技有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
云南纳沙科技有限公司	控股子公司	二级	51.04	51.04
保山纳沙科技有限公司	控股子公司	三级	51.00	51.00
一体医疗(濮阳)医院管理有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
北京一体云康远程医疗技术有限公司	控股子公司	二级	55.00	55.00
北京一体智健医疗科技有限公司	全资子公司	二级	100.00	100.00
横琴中珠融资租赁有限公司	控股子公司	一级	62.82	62.82
西安恒泰本草科技有限公司	全资子公司	一级	100.00	100.00
珠海市今朝科技有限公司	控股子公司	一级	70.00	70.00

子公司的持股比例不同于表决权比例的原因、以及持有半数或以下表决权但仍控制被投资单

位的依据说明详见“附注九、在其他主体中的权益（1）在子公司中权益”。

四、财务报表的编制基础

1. 编制基础

本公司财务报表以持续经营为编制基础。

本公司根据实际发生的交易和事项，按照财政部颁布的《企业会计准则——基本准则》和具体企业会计准则、企业会计准则应用指南、企业会计准则解释及其他相关规定进行确认和计量，在此基础上，结合中国证券监督管理委员会《公开发行证券的公司信息披露编报规则第15号——财务报告的一般规定》（2014年修订）的规定，编制财务报表。

2. 持续经营

适用 不适用

本公司对报告期末起12个月的持续经营能力进行了评价，未发现对持续经营能力产生重大怀疑的事项或情况。因此，本财务报表系在持续经营假设的基础上编制。

五、重要会计政策及会计估计

具体会计政策和会计估计提示：

适用 不适用

本公司根据生产经营特点确定具体会计政策和会计估计，主要体现在应收款项预期信用损失计提的方法（附注（12/（14））、收入的确认时点（附注（38））等。

1. 遵循企业会计准则的声明

本公司所编制的财务报表符合企业会计准则的要求，真实、完整地反映了公司的财务状况、经营成果、股东权益变动和现金流量等有关信息。

2. 会计期间

本公司会计年度自公历1月1日起至12月31日止。

3. 营业周期

适用 不适用

营业周期是指企业从购买用于加工的资产起至实现现金或现金等价物的期间。本公司以12个月作为一个营业周期，并以其作为资产和负债的流动性划分标准。

4. 记账本位币

本公司的记账本位币为人民币。

5. 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法

适用 不适用

1) 分步实现企业合并过程中的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情

况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

2) 同一控制下的企业合并

本公司在企业合并中取得的资产和负债，按照合并日在被合并方资产、负债（包括最终控制方收购被合并方而形成的商誉）在最终控制方合并财务报表中的账面价值计量。在合并中取得的净资产账面价值与支付的合并对价账面价值（或发行股份面值总额）的差额，调整资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

如果存在或有对价并需要确认预计负债或资产，该预计负债或资产金额与后续或有对价结算金额的差额，调整资本公积（资本溢价或股本溢价），资本公积不足的，调整留存收益。

对于通过多次交易最终实现企业合并的，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，在取得控制权日，长期股权投资初始投资成本，与达到合并前的长期股权投资账面价值加上合并日进一步取得股份新支付对价的账面价值之和的差额，调整资本公积；资本公积不足冲减的，调整留存收益。对于合并日之前持有的股权投资，因采用权益法核算或金融工具确认和计量准则核算而确认的其他综合收益，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理；因采用权益法核算而确认的被投资单位净资产中除净损益、其他综合收益和利润分配以外的所有者权益其他变动，暂不进行会计处理，直至处置该项投资时转入当期损益。

3) 非同一控制下的企业合并

购买日是指本公司实际取得对被购买方控制权的日期，即被购买方的净资产或生产经营决策的控制权转移给本公司的日期。同时满足下列条件时，本公司一般认为实现了控制权的转移：

- ①企业合并合同或协议已获本公司内部权力机构通过。
- ②企业合并事项需要经过国家有关主管部门审批的，已获得批准。
- ③已办理了必要的财产权转移手续。
- ④本公司已支付了合并价款的大部分，并且有能力、有计划支付剩余款项。
- ⑤本公司实际上已经控制了被购买方的财务和经营政策，并享有相应的利益、承担相应的风险。

本公司在购买日对作为企业合并对价付出的资产、发生或承担的负债按照公允价值计量，公允价值与其账面价值的差额，计入当期损益。

本公司对合并成本大于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，确认为商誉；合并成本小于合并中取得的被购买方可辨认净资产公允价值份额的差额，经复核后，计入当期损益。

通过多次交换交易分步实现的非同一控制下企业合并，属于一揽子交易的，将各项交易作为一项取得控制权的交易进行会计处理；不属于一揽子交易的，合并日之前持有的股权投资采用权益法核算的，以购买日之前所持被购买方的股权投资的账面价值与购买日新增投资成本之和，作为该项投资的初始投资成本；购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。合并日之前持有的股权投资采用金融工具确认和计量准则核算的，以该股权投资在合并日的公允价值加上新增投资成本之和，作为合并日的初始投资成本。原持有股权的公允价值与账面价值之间的差额以及原计入其他综合收益的累计公允价值变动应全部转入合并日当期的投资收益。

4) 为合并发生的相关费用

为企业合并发生的审计、法律服务、评估咨询等中介费用以及其他直接相关费用，于发生时计入当期损益；为企业合并而发行权益性证券的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

6. 合并财务报表的编制方法

适用 不适用

1) 合并范围

本公司合并财务报表的合并范围以控制为基础确定，所有子公司（包括本公司所控制的单独主体）均纳入合并财务报表。

2) 合并程序

本公司以自身和各子公司的财务报表为基础，根据其他有关资料，编制合并财务报表。本公司编制合并财务报表，将整个企业集团视为一个会计主体，依据相关企业会计准则的确认、计量和列报要求，按照统一的会计政策，反映本企业集团整体财务状况、经营成果和现金流量。

所有纳入合并财务报表合并范围的子公司所采用的会计政策、会计期间与本公司一致，如子公司采用的会计政策、会计期间与本公司不一致的，在编制合并财务报表时，按本公司的会计政策、会计期间进行必要的调整。

合并财务报表时抵销本公司与各子公司、各子公司相互之间发生的内部交易对合并资产负债表、合并利润表、合并现金流量表、合并股东权益变动表的影响。如果站在企业集团合并财务报表角度与以本公司或子公司为会计主体对同一交易的认定不同时，从企业集团的角度对该交易予以调整。

子公司所有者权益、当期净损益和当期综合收益中属于少数股东的份额分别在合并资产负债表中所有者权益项目下、合并利润表中净利润项目下和综合收益总额项目下单独列示。子公司少

数股东分担的当期亏损超过了少数股东在该子公司期初所有者权益中所享有份额而形成的余额，冲减少数股东权益。

对于同一控制下企业合并取得的子公司，以其资产、负债（包括最终控制方收购该子公司而形成的商誉）在最终控制方财务报表中的账面价值为基础对其财务报表进行调整。

对于非同一控制下企业合并取得的子公司，以购买日可辨认净资产公允价值为基础对其财务报表进行调整

（1）增加子公司或业务

在报告期内，若因同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则调整合并资产负债表的期初数；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；将子公司或业务合并当期期初至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表，同时对比较报表的相关项目进行调整，视同合并后的报告主体自最终控制方开始控制时点起一直存在。

因追加投资等原因能够对同一控制下的被投资方实施控制的，视同参与合并的各方在最终控制方开始控制时即以目前的状态存在进行调整。在取得被合并方控制权之前持有的股权投资，在取得原股权之日与合并方和被合并方同处于同一控制之日孰晚日起至合并日之间已确认有关损益、其他综合收益以及其他净资产变动，分别冲减比较报表期间的期初留存收益或当期损益。

在报告期内，若因非同一控制下企业合并增加子公司或业务的，则不调整合并资产负债表期初数；将该子公司或业务自购买日至报告期末的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务自购买日至报告期末的现金流量纳入合并现金流量表。

因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资方实施控制的，对于购买日之前持有的被购买方的股权，本公司按照该股权在购买日的公允价值进行重新计量，公允价值与其账面价值的差额计入当期投资收益。购买日之前持有的被购买方的股权涉及权益法核算下的其他综合收益以及除净损益、其他综合收益和利润分配之外的其他所有者权益变动的，与其相关的其他综合收益、其他所有者权益变动转为购买日所属当期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

（2）处置子公司或业务

1) 一般处理方法

在报告期内，本公司处置子公司或业务，则该子公司或业务期初至处置日的收入、费用、利润纳入合并利润表；该子公司或业务期初至处置日的现金流量纳入合并现金流量表。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对被投资方控制权时，对于处置后的剩余股权投资，本公司按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产的份额与商誉之和的差额，计入丧失控制权当期的投资收益。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益或除净损益、其他综合收益及利润分配之外的其他所有者权益变动，在丧失控制权时转为当

期投资收益，由于被投资方重新计量设定受益计划净负债或净资产变动而产生的其他综合收益除外。

2) 分步处置子公司

通过多次交易分步处置对子公司股权投资直至丧失控制权的，处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，通常表明应将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- A. 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- B. 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- C. 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- D. 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，本公司将各项交易作为一项处置子公司并丧失控制权的交易进行会计处理；但是，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，在合并财务报表中确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易不属于一揽子交易的，在丧失控制权之前，按不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资的相关政策进行会计处理；在丧失控制权时，按处置子公司一般处理方法进行会计处理。

(3) 购买子公司少数股权

本公司因购买少数股权新取得的长期股权投资与按照新增持股比例计算应享有子公司自购买日（或合并日）开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

(4) 不丧失控制权的情况下部分处置对子公司的股权投资

在不丧失控制权的情况下因部分处置对子公司的长期股权投资而取得的处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整合并资产负债表中的资本公积中的股本溢价，资本公积中的股本溢价不足冲减的，调整留存收益。

7. 合营安排分类及共同经营会计处理方法

适用 不适用

1) 合营安排的分类

本公司根据合营安排的结构、法律形式以及合营安排中约定的条款、其他相关事实和情况等因素，将合营安排分为共同经营和合营企业。

未通过单独主体达成的合营安排，划分为共同经营；通过单独主体达成的合营安排，通常划分为合营企业；但有确凿证据表明满足下列任一条件并且符合相关法律法规规定的合营安排划分为共同经营：

- (1)合营安排的法律形式表明,合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- (2)合营安排的合同条款约定,合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务。
- (3)其他相关事实和情况表明,合营方对该安排中的相关资产和负债分别享有权利和承担义务,如合营方享有与合营安排相关的几乎所有产出,并且该安排中负债的清偿持续依赖于合营方的支持。

2) 共同经营会计处理方法

本公司确认共同经营中利益份额中与本公司相关的下列项目,并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理:

- (1) 确认单独所持有的资产,以及按其份额确认共同持有的资产;
- (2) 确认单独所承担的负债,以及按其份额确认共同承担的负债;
- (3) 确认出售其享有的共同经营产出份额所产生的收入;
- (4) 按其份额确认共同经营因出售产出所产生的收入;
- (5) 确认单独所发生的费用,以及按其份额确认共同经营发生的费用。

本公司向共同经营投出或出售资产等(该资产构成业务的除外),在该资产等由共同经营出售给第三方之前,仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。投出或出售的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的,本公司全额确认该损失。

本公司自共同经营购买资产等(该资产构成业务的除外),在将该资产等出售给第三方之前,仅确认因该交易产生的损益中归属于共同经营其他参与方的部分。购入的资产发生符合《企业会计准则第8号——资产减值》等规定的资产减值损失的,本公司按承担的份额确认该部分损失。

本公司对共同经营不享有共同控制,如果本公司享有该共同经营相关资产且承担该共同经营相关负债的,仍按上述原则进行会计处理,否则,应当按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

8. 现金及现金等价物的确定标准

在编制现金流量表时,将本公司库存现金以及可以随时用于支付的存款确认为现金。将同时具备期限短(一般从购买日起三个月内到期)、流动性强、易于转换为已知金额的现金、价值变动风险很小四个条件的投资,确定为现金等价物。

9. 外币业务和外币报表折算

适用 不适用

1) 外币业务

外币业务交易在初始确认时,采用交易发生日的即期汇率作为折算汇率折合成人民币记账。

资产负债表日,外币货币性项目按资产负债表日即期汇率折算,由此产生的汇兑差额,除属于与购建符合资本化条件的资产相关的外币专门借款产生的汇兑差额按照借款费用资本化的原则

处理外，均计入当期损益。以历史成本计量的外币非货币性项目，仍采用交易发生日的即期汇率折算，不改变其记账本位币金额。

以公允价值计量的外币非货币性项目，采用公允价值确定日的即期汇率折算，折算后的记账本位币金额与原记账本位币金额的差额，作为公允价值变动(含汇率变动)处理，计入当期损益或确认为其他综合收益。

2) 外币财务报表的折算

资产负债表中的资产和负债项目，采用资产负债表日的即期汇率折算；所有者权益项目除“未分配利润”项目外，其他项目采用发生时的即期汇率折算。利润表中的收入和费用项目，采用交易发生日的即期汇率折算。按照上述折算产生的外币财务报表折算差额计入其他综合收益。

处置境外经营时，将资产负债表中其他综合收益项目中列示的、与该境外经营相关的外币财务报表折算差额，自其他综合收益项目转入处置当期损益；在处置部分股权投资或其他原因导致持有境外经营权益比例降低但不丧失对境外经营控制权时，与该境外经营处置部分相关的外币报表折算差额将归属于少数股东权益，不转入当期损益。在处置境外经营为联营企业或合营企业的部分股权时，与该境外经营相关的外币报表折算差额，按处置该境外经营的比例转入处置当期损益。

10. 金融工具

适用 不适用

在本公司成为金融工具合同的一方时确认一项金融资产或金融负债。

实际利率法是指计算金融资产或金融负债的摊余成本以及将利息收入或利息费用分摊计入各会计期间的方法。

实际利率，是指将金融资产或金融负债在预计存续期的估计未来现金流量，折现为该金融资产账面余额或该金融负债摊余成本所使用的利率。在确定实际利率时，在考虑金融资产或金融负债所有合同条款(如提前还款、展期、看涨期权或其他类似期权等)的基础上估计预期现金流量，但不考虑预期信用损失。

金融资产或金融负债的摊余成本是以该金融资产或金融负债的初始确认金额扣除已偿还的本金，加上或减去采用实际利率法将该初始确认金额与到期日金额之间的差额进行摊销形成的累计摊销额，再扣除累计计提的损失准备(仅适用于金融资产)。

1) 金融资产分类和计量

本公司根据所管理金融资产的业务模式和金融资产的合同现金流量特征，将金融资产划分为以下三类：

- (1) 以摊余成本计量的金融资产。
- (2) 以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。
- (3) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

金融资产在初始确认时以公允价值计量，但是因销售商品或提供服务等产生的应收账款或应收票据未包含重大融资成分或不考虑不超过一年的融资成分的，按照交易价格进行初始计量。

对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产，相关交易费用直接计入当期损益，其他类别的金融资产相关交易费用计入其初始确认金额。

金融资产的后续计量取决于其分类，当且仅当本公司改变管理金融资产的业务模式时，才对所有受影响的相关金融资产进行重分类。

(1) 分类为以摊余成本计量的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式是以收取合同现金流量为目标，则本公司将该金融资产分类为以摊余成本计量的金融资产。本公司分类为以摊余成本计量的金融资产包括货币资金、应收票据及应收账款、其他应收款、长期应收款、债权投资等。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入，按摊余成本进行后续计量，其发生减值时或终止确认、修改产生的利得或损失，计入当期损益。除下列情况外，本公司根据金融资产账面余额乘以实际利率计算确定利息收入：

1) 对于购入或源生的已发生信用减值的金融资产，本公司自初始确认起，按照该金融资产的摊余成本和经信用调整的实际利率计算确定其利息收入。

2) 对于购入或源生的未发生信用减值、但在后续期间成为已发生信用减值的金融资产，本公司在后续期间，按照该金融资产的摊余成本和实际利率计算确定其利息收入。若该金融工具在后续期间因其信用风险有所改善而不再存在信用减值，本公司转按实际利率乘以该金融资产账面余额来计算确定利息收入。

(2) 分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

金融资产的合同条款规定在特定日期产生的现金流量仅为对本金和以未偿付本金金额为基础的利息的支付，且管理该金融资产的业务模式既以收取合同现金流量为目标又以出售该金融资产为目标，则本公司将该金融资产分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用实际利率法确认利息收入。除利息收入、减值损失及汇兑差额确认为当期损益外，其余公允价值变动计入其他综合收益。当该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入当期损益。

以公允价值计量且变动计入其他综合收益的应收票据及应收账款列报为应收款项融资，其他此类金融资产列报为其他债权投资，其中：自资产负债表日起一年内到期的其他债权投资列报为一年内到期的非流动资产，原到期日在一年以内的其他债权投资列报为其他流动资产。

(3) 指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产

在初始确认时，本公司可以单项金融资产为基础不可撤销地将非交易性权益工具投资指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产。

此类金融资产的公允价值变动计入其他综合收益，不需计提减值准备。该金融资产终止确认时，之前计入其他综合收益的累计利得或损失从其他综合收益中转出，计入留存收益。本公司持有该权益工具投资期间，在本公司收取股利的权利已经确立，与股利相关的经济利益很可能流入本公司，且股利的金额能够可靠计量时，确认股利收入并计入当期损益。本公司对此类金融资产在其他权益工具投资项目下列报。

权益工具投资满足下列条件之一的，属于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产：取得该金融资产的目的主要是为了近期出售；初始确认时属于集中管理的可辨认金融资产工具组合的一部分，且有客观证据表明近期实际存在短期获利模式；属于衍生工具（符合财务担保合同定义的以及被指定为有效套期工具的衍生工具除外）。

（4）分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

不符合分类为以摊余成本计量或以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产条件、亦不指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产均分类为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

（5）指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产

在初始确认时，本公司为了消除或显著减少会计错配，可以单项金融资产为基础不可撤销地将金融资产指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产。

混合合同包含一项或多项嵌入衍生工具，且其主合同不属于以上金融资产的，本公司可以将其整体指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融工具。但下列情况除外：

1) 嵌入衍生工具不会对混合合同的现金流量产生重大改变。

2) 在初次确定类似的混合合同是否需要分拆时，几乎不需分析就能明确其包含的嵌入衍生工具不应分拆。如嵌入贷款的提前还款权，允许持有人以接近摊余成本的金额提前偿还贷款，该提前还款权不需要分拆。

本公司对此类金融资产采用公允价值进行后续计量，将公允价值变动形成的利得或损失以及与此类金融资产相关的股利和利息收入计入当期损益。

本公司对此类金融资产根据其流动性在交易性金融资产、其他非流动金融资产项目列报。

2) 金融负债分类和计量

本公司根据所发行金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具。金融负债在初始确认时分类为：以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债、其他金融负债、被指定为有效套期工具的衍生工具。

金融负债在初始确认时以公允价值计量。对于以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债，相关的交易费用直接计入当期损益；对于其他类别的金融负债，相关交易费用计入初始确认金额。

金融负债的后续计量取决于其分类：

(1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债

此类金融负债包括交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具）和初始确认时指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

满足下列条件之一的，属于交易性金融负债：承担相关金融负债的目的主要是为了在近期内出售或回购；属于集中管理的可辨认金融工具组合的一部分，且有客观证据表明企业近期采用短期获利方式模式；属于衍生工具，但是，被指定且为有效套期工具的衍生工具、符合财务担保合同的衍生工具除外。交易性金融负债（含属于金融负债的衍生工具），按照公允价值进行后续计量，除与套期会计有关外，所有公允价值变动均计入当期损益。

在初始确认时，为了提供更相关的会计信息，本公司将满足下列条件之一的金融负债不可撤销地指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债：

1) 能够消除或显著减少会计错配。

2) 根据正式书面文件载明的企业风险管理或投资策略，以公允价值为基础对金融负债组合或金融资产和金融负债组合进行管理和业绩评价，并在企业内部以此为基础向关键管理人员报告。

本公司对此类金融负债采用公允价值进行后续计量，除由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益之外，其他公允价值变动计入当期损益。除非由本公司自身信用风险变动引起的公允价值变动计入其他综合收益会造成或扩大损益中的会计错配，本公司将所有公允价值变动（包括自身信用风险变动的影响金额）计入当期损益。

(2) 其他金融负债

除下列各项外，公司将金融负债分类为以摊余成本计量的金融负债，对此类金融负债采用实际利率法，按照摊余成本进行后续计量，终止确认或摊销产生的利得或损失计入当期损益：

1) 以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债。

2) 金融资产转移不符合终止确认条件或继续涉入被转移金融资产所形成的金融负债。

3) 不属于本条前两类情形的财务担保合同，以及不属于本条第 1) 类情形的以低于市场利率贷款的贷款承诺。

财务担保合同是指当特定债务人到期不能按照最初或修改后的债务工具条款偿付债务时，要求发行方向蒙受损失的合同持有人赔付特定金额的合同。不属于指定为以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融负债的财务担保合同，在初始确认后按照损失准备金额以及初始确认金额扣除担保期内的累计摊销额后的余额孰高进行计量。

3) 金融资产和金融负债的终止确认

(1) 金融资产满足下列条件之一的，终止确认金融资产，即从其账户和资产负债表内予以转销：

- 1) 收取该金融资产现金流量的合同权利终止。
- 2) 该金融资产已转移，且该转移满足金融资产终止确认的规定。

(2) 金融负债终止确认条件

金融负债(或其一部分)的现时义务已经解除的，则终止确认该金融负债(或该部分金融负债)。

本公司与借出方之间签订协议，以承担新金融负债方式替换原金融负债，且新金融负债与原金融负债的合同条款实质上不同的，或对原金融负债(或其一部分)的合同条款做出实质性修改的，则终止确认原金融负债，同时确认一项新金融负债，账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，计入当期损益。

本公司回购金融负债一部分的，按照继续确认部分和终止确认部分在回购日各自的公允价值占整体公允价值的比例，对该金融负债整体的账面价值进行分配。分配给终止确认部分的账面价值与支付的对价(包括转出的非现金资产或承担的负债)之间的差额，应当计入当期损益。

4) 金融资产转移的确认依据和计量方法

本公司在发生金融资产转移时，评估其保留金融资产所有权上的风险和报酬的程度，并分别下列情形处理：

(1) 转移了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

(2) 保留了金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的，则继续确认该金融资产。

(3) 既没有转移也没有保留金融资产所有权上几乎所有风险和报酬的(即除本条(1)、(2)之外的其他情形)，则根据其是否保留了对金融资产的控制，分别下列情形处理：

1) 未保留对该金融资产控制的，则终止确认该金融资产，并将转移中产生或保留的权利和义务单独确认为资产或负债。

2) 保留了对该金融资产控制的，则按照其继续涉入被转移金融资产的程度继续确认有关金融资产，并相应确认相关负债。继续涉入被转移金融资产的程度，是指本公司承担的被转移金融资产价值变动风险或报酬的程度。

在判断金融资产转移是否满足上述金融资产终止确认条件时，采用实质重于形式的原则。公司将金融资产转移区分为金融资产整体转移和部分转移。

(1) 金融资产整体转移满足终止确认条件的，将下列两项金额的差额计入当期损益：

1) 被转移金融资产在终止确认日的账面价值。

2) 因转移金融资产而收到的对价，与原直接计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融

资产)之和。

(2) 金融资产部分转移且该被转移部分整体满足终止确认条件的,将转移前金融资产整体的账面价值,在终止确认部分和继续确认部分(在此种情形下,所保留的服务资产应当视同继续确认金融资产的一部分)之间,按照转移日各自的相对公允价值进行分摊,并将下列两项金额的差额计入当期损益:

1) 终止确认部分在终止确认日的账面价值。

2) 终止确认部分收到的对价,与原计入其他综合收益的公允价值变动累计额中对应终止确认部分的金额(涉及转移的金融资产为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产)之和。

金融资产转移不满足终止确认条件的,继续确认该金融资产,所收到的对价确认为一项金融负债。

5) 金融资产和金融负债公允价值的确定方法

存在活跃市场的金融资产或金融负债,以活跃市场的报价确定其公允价值,除非该项金融资产存在针对资产本身的限售期。对于针对资产本身的限售的金融资产,按照活跃市场的报价扣除市场参与者因承担指定期间内无法在公开市场上出售该金融资产的风险而要求获得的补偿金额后确定。活跃市场的报价包括易于且可定期从交易所、交易商、经纪人、行业集团、定价机构或监管机构等获得相关资产或负债的报价,且能代表在公平交易基础上实际并经常发生的市场交易。

初始取得或衍生的金融资产或承担的金融负债,以市场交易价格作为确定其公允价值的基础。

不存在活跃市场的金融资产或金融负债,采用估值技术确定其公允价值。在估值时,本公司采用在当前情况下适用并且有足够可利用数据和其他信息支持的估值技术,选择与市场参与者在相关资产或负债的交易中所考虑的资产或负债特征相一致的输入值,并尽可能优先使用相关可观察输入值。在相关可观察输入值无法取得或取得不切实可行的情况下,使用不可观察输入值。

6) 金融工具减值

本公司以预期信用损失为基础,对分类为以摊余成本计量的金融资产、分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产以及财务担保合同,进行减值会计处理并确认损失准备。

预期信用损失,是指以发生违约的风险为权重的金融工具信用损失的加权平均值。信用损失,是指本公司按照原实际利率折现的、根据合同应收的所有合同现金流量与预期收取的所有现金流量之间的差额,即全部现金短缺的现值。其中,对于本公司购买或源生的已发生信用减值的金融资产,应按照该金融资产经信用调整的实际利率折现。

对由收入准则规范的交易形成的应收款项,本公司运用简化计量方法,按照相当于整个存续期内预期信用损失的金额计量损失准备。

对于购买或源生的已发生信用减值的金融资产,在资产负债表日仅将自初始确认后整个存续期内预期信用损失的累计变动确认为损失准备。在每个资产负债表日,将整个存续期内预期信用损失的变动金额作为减值损失或利得计入当期损益。即使该资产负债表日确定的整个存续期内预

期信用损失小于初始确认时估计现金流量所反映的预期信用损失的金额，也将预期信用损失的有利变动确认为减值利得。

除上述采用简化计量方法和购买或源生的已发生信用减值以外的其他金融资产，本公司在每个资产负债表日评估相关金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加，并按照下列情形分别计量其损失准备、确认预期信用损失及其变动：

(1) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加，处于第一阶段，则按照相当于该金融工具未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(2) 如果该金融工具的信用风险自初始确认后已显著增加但尚未发生信用减值的，处于第二阶段，则按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照账面余额和实际利率计算利息收入。

(3) 如果该金融工具自初始确认后已经发生信用减值的，处于第三阶段，本公司按照相当于该金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量其损失准备，并按照摊余成本和实际利率计算利息收入。

金融工具信用损失准备的增加或转回金额，作为减值损失或利得计入当期损益。除分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产外，信用损失准备抵减金融资产的账面余额。对于分类为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的金融资产，本公司在其他综合收益中确认其信用损失准备，不减少该金融资产在资产负债表中列示的账面价值。

本公司在上一会计期间已经按照相当于金融工具整个存续期内预期信用损失的金额计量了损失准备，但在当期资产负债表日，该金融工具已不再属于自初始确认后信用风险显著增加的情形，本公司在当期资产负债表日按照相当于未来 12 个月内预期信用损失的金额计量该金融工具的损失准备，由此形成的损失准备的转回金额作为减值利得计入当期损益。

(1) 信用风险显著增加

本公司利用可获得的合理且有依据的前瞻性信息，通过比较金融工具在资产负债表日发生违约的风险与在初始确认日发生违约的风险，以确定金融工具的信用风险自初始确认后是否已显著增加。对于财务担保合同，本公司在应用金融工具减值规定时，将本公司成为做出不可撤销承诺的一方之日作为初始确认日。

本公司在评估信用风险是否显著增加时会考虑如下因素：

- 1) 债务人经营成果实际或预期是否发生显著变化；
- 2) 债务人所处的监管、经济或技术环境是否发生显著不利变化；
- 3) 作为债务抵押的担保物价值或第三方提供的担保或信用增级质量是否发生显著变化，这些变化预期将降低债务人按合同规定期限还款的经济动机或者影响违约概率；
- 4) 债务人预期表现和还款行为是否发生显著变化；

5) 本公司对金融工具信用管理方法是否发生变化等。

于资产负债表日，若本公司判断金融工具只具有较低的信用风险，则本公司假定该金融工具的信用风险自初始确认后并未显著增加。如果金融工具的违约风险较低，借款人在短期内履行其合同现金流量义务的能力很强，并且即使较长时期内经济形势和经营环境存在不利变化，但未必一定降低借款人履行其合同现金流量义务的能力，则该金融工具被视为具有较低的信用风险。

(2) 已发生信用减值的金融资产

当对金融资产预期未来现金流量具有不利影响的一项或多项事件发生时，该金融资产成为已发生信用减值的金融资产。金融资产已发生信用减值的证据包括下列可观察信息：

- 1) 发行方或债务人发生重大财务困难；
- 2) 债务人违反合同，如偿付利息或本金违约或逾期等；
- 3) 债权人出于与债务人财务困难有关的经济或合同考虑，给予债务人在任何其他情况下都不会做出的让步；
- 4) 债务人很可能破产或进行其他财务重组；
- 5) 发行方或债务人财务困难导致该金融资产的活跃市场消失；
- 6) 以大幅折扣购买或源生一项金融资产，该折扣反映了发生信用损失的事实。

金融资产发生信用减值，有可能是多个事件的共同作用所致，未必是可单独识别的事件所致。

(3) 预期信用损失的确定

本公司基于单项和组合评估金融工具的预期信用损失，在评估预期信用损失时，考虑有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

本公司以共同信用风险特征为依据，将金融工具分为不同组合。本公司采用的共同信用风险特征包括：金融工具类型、信用风险评级、账龄组合、逾期账龄组合、合同结算周期、债务人所处行业等。相关金融工具的单项评估标准和组合信用风险特征详见相关金融工具的会计政策。

本公司按照下列方法确定相关金融工具的预期信用损失：

- 1) 对于金融资产，信用损失为本公司应收取的合同现金流量与预期收取的现金流量之间差额的现值。
- 2) 对于财务担保合同，信用损失为本公司就该合同持有人发生的信用损失向其做出赔付的预计付款额，减去本公司预期向该合同持有人、债务人或任何其他方收取的金额之间差额的现值。
- 3) 对于资产负债表日已发生信用减值但并非购买或源生已发生信用减值的金融资产，信用损失为该金融资产账面余额与按原实际利率折现的估计未来现金流量的现值之间的差额。

本公司计量金融工具预期信用损失的方法反映的因素包括：通过评价一系列可能的结果而确定的无偏概率加权平均金额；货币时间价值；在资产负债表日无须付出不必要的额外成本或努力即可获得的有关过去事项、当前状况以及未来经济状况预测的合理且有依据的信息。

(4) 减记金融资产

当本公司不再合理预期金融资产合同现金流量能够全部或部分收回的，直接减记该金融资产的账面余额。这种减记构成相关金融资产的终止确认。

7) 金融资产及金融负债的抵销

金融资产和金融负债在资产负债表内分别列示，没有相互抵销。但是，同时满足下列条件的，以相互抵销后的净额在资产负债表内列示：

- (1) 本公司具有抵销已确认金额的法定权利，且该种法定权利是当前可执行的；
- (2) 本公司计划以净额结算，或同时变现该金融资产和清偿该金融负债。

11. 应收票据

应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对应收票据的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收票据划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
银行承兑汇票	出票人具有较高的信用评级，历史上未发生票据违约，信用损失风险极低，在短期内履行其支付合同现金流量义务的能力很强	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备
商业承兑汇票	出票人为非银行金融机构出具的商业承兑汇票，信用损失风险高于银行承兑汇票	按照原应收账款确认日起账龄与整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失

12. 应收账款

应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对应收账款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的应收账款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将应收账款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
账龄组合	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
关联方组合	纳入合并范围内的关联方组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备

13. 应收款项融资

√适用 □不适用

本公司对应收款项融资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

14. 其他应收款

其他应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

√适用 □不适用

本公司对其他应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的其他应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将其他应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
账龄组合	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和未来12个月内或整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
关联方组合	纳入合并范围内的关联方组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备

15. 存货

√适用 □不适用

1. 存货的分类

存货是指本公司在日常活动中持有以备出售的产成品或商品、处在生产过程中的在产品、在生产过程或提供劳务过程中耗用的材料和物料等。主要包括：开发成本、拟开发土地、开发产品、原材料、库存商品及周转材料等。

开发成本是指尚未建成、以出售为目的的物业；拟开发土地是指所购入的、已决定将之发展为已完工开发产品的土地；开发产品是指已建成、待出售的物业。项目整体开发时，拟开发土地全部转入开发成本；项目分期开发时，将分期开发用地部分转入开发成本，未开发土地仍保留在拟开发土地。

2. 存货的计价方法

存货在取得时，按成本进行初始计量，包括采购成本、加工成本和其他成本。存货发出时按加权平均法计价。

3. 存货可变现净值的确定依据及存货跌价准备的计提方法

期末对存货进行全面清查后，按存货的成本与可变现净值孰低提取或调整存货跌价准备。产成品、库存商品和用于出售的材料等直接用于出售的商品存货，在正常生产经营过程中，以该存货的估计售价减去估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；需要经过加工的材料存货，在正常生产经营过程中，以所生产的产成品的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用和相关税费后的金额，确定其可变现净值；为执行销售合同或者劳务合同而持有的存货，其可变现净值以合同价格为基础计算，若持有存货的数量多于销售合同订购数量的，超出部分的存货的可变现净值以一般销售价格为基础计算。

期末按照单个存货项目计提存货跌价准备；但对于数量繁多、单价较低的存货，按照存货类别计提存货跌价准备；与在同一地区生产和销售的产品系列相关、具有相同或类似最终用途或目的，且难以与其他项目分开计量的存货，则合并计提存货跌价准备。

以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

房地产公司期末存货按照成本与可变现净值孰低计量。存货跌价准备按单项存货成本高于其可变现净值的差额计提。可变现净值按日常活动中，以存货的估计售价减去至完工时估计将要发生的成本、估计的销售费用以及相关税费后的金额确定。

房地产公司以前减记存货价值的影响因素已经消失的，减记的金额予以恢复，并在原已计提的存货跌价准备金额内转回，转回的金额计入当期损益。

4. 存货的盘存制度

采用永续盘存制。

5. 低值易耗品和包装物的摊销方法

- (1) 低值易耗品采用一次转销法；
- (2) 包装物采用一次转销法；
- (3) 其他周转材料采用一次转销法摊销。

6. 开发用土地的核算方法

纯土地开发项目，其费用支出单独构成土地开发成本；

连同房产整体开发的项目，其费用可分清负担对象的，一般按实际面积分摊计入商品房成本。

7. 公共配套设施费用的核算方法

不能有偿转让的公共配套设施：按受益比例确定标准分配计入商品房成本；

能有偿转让的公共配套设施：以各配套设施项目作为成本核算对象，归集所发生的成本。

8. 维修基金的核算方法

根据开发项目所在地的有关规定，维修基金在开发产品销售（预售）时，向购房人收取或由公司计提计入有关开发产品的开发成本，并统一上缴维修基金管理部门。

9. 质量保证金的核算方法

质量保证金根据施工合同规定从施工单位工程款中预留。在开发产品保修期内发生的维修费，冲减质量保证金；在开发产品约定的保修期届满，质量保证金余额退还施工单位。

16. 合同资产

(1). 合同资产的确认方法及标准

适用 不适用

本公司已向客户转让商品而有权收取对价的权利，且该权利取决于时间流逝之外的其他因素的，确认为合同资产。本公司拥有的无条件（即，仅取决于时间流逝）向客户收取对价的权利作为应收款项单独列示。

(2). 合同资产预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对合同资产的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

17. 持有待售资产

适用 不适用

1、划分为持有待售确认标准

本公司将同时满足下列条件的非流动资产或处置组确认为持有待售组成部分：

- （1）根据类似交易中出售此类资产或处置组的惯例，在当前状况下即可立即出售；
- （2）出售极可能发生，即本公司已经就一项出售计划作出决议，并已获得监管部门批准（如适用），且获得确定的购买承诺，预计出售将在一年内完成。

确定的购买承诺，是指本公司与其他方签订的具有法律约束力的购买协议，该协议包含交易价格、时间和足够严厉的违约惩罚等重要条款，使协议出现重大调整或者撤销的可能性极小。

2、持有待售核算方法

本公司对于持有待售的非流动资产或处置组不计提折旧或摊销，其账面价值高于公允价值减去出售费用后的净额的，应当将账面价值减记至公允价值减去出售费用后的净额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提持有待售资产减值准备。

对于取得日划分为持有待售类别的非流动资产或处置组，在初始计量时比较假定其不划分为持有待售类别情况下的初始计量金额和公允价值减去出售费用后的净额，以两者孰低计量。

上述原则适用于所有非流动资产，但不包括采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产、采用公允价值减去出售费用后的净额计量的生物资产、职工薪酬形成的资产、递延所得税资

产、由金融工具相关会计准则规范的金融资产、由保险合同相关会计准则规范的保险合同所产生的权利。

18. 债权投资

债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

19. 其他债权投资

其他债权投资预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对其他债权投资的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

20. 长期应收款

长期应收款预期信用损失的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

本公司对长期应收款的预期信用损失的确定方法及会计处理方法详见本附注“五、10（6）金融工具减值”。

本公司对在单项工具层面能以合理成本评估预期信用损失的充分证据的长期应收款单独确定其信用损失。

当在单项工具层面无法以合理成本评估预期信用损失的充分证据时，本公司参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的判断，依据信用风险特征将长期应收款划分为若干组合，在组合基础上计算预期信用损失。确定组合的依据如下：

组合名称	确定组合的依据	计提方法
账龄组合	本公司根据以往的历史经验对应收款项计提比例作出最佳估计，参考应收款项的账龄进行信用风险组合分类	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预测，通过违约风险敞口和整个存续期预期信用损失率，计算预期信用损失
关联方组合	纳入合并范围内的关联方组合	参考历史信用损失经验，结合当前状况以及对未来经济状况的预期计量坏账准备

21. 长期股权投资

适用 不适用

1、初始投资成本的确定

（1）企业合并形成的长期股权投资，具体会计政策详见本附注“五、5 同一控制下和非同一控制下企业合并的会计处理方法”。

（2）其他方式取得的长期股权投资

以支付现金方式取得的长期股权投资，按照实际支付的购买价款作为初始投资成本。初始投资成本包括与取得长期股权投资直接相关的费用、税金及其他必要支出。

以发行权益性证券取得的长期股权投资，按照发行权益性证券的公允价值作为初始投资成本；发行或取得自身权益工具时发生的交易费用，可直接归属于权益性交易的从权益中扣减。

在非货币性资产交换具备商业实质和换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的长期股权投资以换出资产的公允价值为基础确定其初始投资成本，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入长期股权投资的初始投资成本。

通过债务重组取得的长期股权投资，其初始投资成本按照公允价值为基础确定。

2、后续计量及损益确认

(1) 成本法

本公司能够对被投资单位实施控制的长期股权投资采用成本法核算，并按照初始投资成本计价，追加或收回投资调整长期股权投资的成本。

除取得投资时实际支付的价款或对价中包含的已宣告但尚未发放的现金股利或利润外，本公司按照享有被投资单位宣告分派的现金股利或利润确认为当期投资收益。

(2) 权益法

本公司对联营企业和合营企业的长期股权投资采用权益法核算；对于其中一部分通过风险投资机构、共同基金、信托公司或包括投连险基金在内的类似主体间接持有的联营企业的权益性投资，采用公允价值计量且其变动计入损益。

长期股权投资的初始投资成本大于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，不调整长期股权投资的初始投资成本；初始投资成本小于投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值份额的差额，计入当期损益。

本公司取得长期股权投资后，按照应享有或应分担的被投资单位实现的净损益和其他综合收益的份额，分别确认投资收益和其他综合收益，同时调整长期股权投资的账面价值；并按照被投资单位宣告分派的利润或现金股利计算应享有的部分，相应减少长期股权投资的账面价值；对于被投资单位除净损益、其他综合收益和利润分配以外所有者权益的其他变动，调整长期股权投资的账面价值并计入所有者权益。

本公司在确认应享有被投资单位净损益的份额时，以取得投资时被投资单位各项可辨认资产等的公允价值为基础，对被投资单位的净利润进行调整后确认。本公司与联营企业、合营企业之间发生的未实现内部交易损益按照应享有的比例计算归属于本公司的部分予以抵销，在此基础上确认投资损益。

本公司确认应分担被投资单位发生的亏损时，按照以下顺序进行处理：首先，冲减长期股权投资的账面价值。其次，长期股权投资的账面价值不足以冲减的，以其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益账面价值为限继续确认投资损失，冲减长期应收项目等的账面价值。最后，经过上述处理，按照投资合同或协议约定企业仍承担额外义务的，按预计承担的义务确认预计负债，计入当期投资损失。

被投资单位以后期间实现盈利的，公司在扣除未确认的亏损分担额后，按与上述相反的顺序处理，减记已确认预计负债的账面余额、恢复其他实质上构成对被投资单位净投资的长期权益及长期股权投资的账面价值后，恢复确认投资收益。

3、长期股权投资核算方法的转换

（1）公允价值计量转权益法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，因追加投资等原因能够对被投资单位施加重大影响或实施共同控制但不构成控制的，按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》确定的原持有的股权投资的公允价值加上新增投资成本之和，作为改按权益法核算的初始投资成本。

按权益法核算的初始投资成本小于按照追加投资后全新的持股比例计算确定的应享有被投资单位在追加投资日可辨认净资产公允价值份额之间的差额，调整长期股权投资的账面价值，并计入当期营业外收入。

（2）公允价值计量或权益法核算转成本法核算

本公司原持有的对被投资单位不具有控制、共同控制或重大影响的按金融工具确认和计量准则进行会计处理的权益性投资，或原持有对联营企业、合营企业的长期股权投资，因追加投资等原因能够对非同一控制下的被投资单位实施控制的，在编制个别财务报表时，按照原持有的股权投资账面价值加上新增投资成本之和，作为改按成本法核算的初始投资成本。

购买日之前持有的股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在处置该项投资时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

购买日之前持有的股权投资按照《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理的，原计入其他综合收益的累计公允价值变动在改按成本法核算时转入当期损益。

（3）权益法核算转公允价值计量

本公司因处置部分股权投资等原因丧失了对被投资单位的共同控制或重大影响的，处置后的剩余股权改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》核算，其在丧失共同控制或重大影响之日的公允价值与账面价值之间的差额计入当期损益。

原股权投资因采用权益法核算而确认的其他综合收益，在终止采用权益法核算时采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础进行会计处理。

（4）成本法转权益法

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整。

（5）成本法转公允价值计量

本公司因处置部分权益性投资等原因丧失了对被投资单位的控制的，在编制个别财务报表时，处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

4、长期股权投资的处置

处置长期股权投资，其账面价值与实际取得价款之间的差额，应当计入当期损益。采用权益法核算的长期股权投资，在处置该项投资时，采用与被投资单位直接处置相关资产或负债相同的基础，按相应比例对原计入其他综合收益的部分进行会计处理。

处置对子公司股权投资的各项交易的条款、条件以及经济影响符合以下一种或多种情况，将多次交易事项作为一揽子交易进行会计处理：

- (1) 这些交易是同时或者在考虑了彼此影响的情况下订立的；
- (2) 这些交易整体才能达成一项完整的商业结果；
- (3) 一项交易的发生取决于其他至少一项交易的发生；
- (4) 一项交易单独看是不经济的，但是和其他交易一并考虑时是经济的。

因处置部分股权投资或其他原因丧失了对原有子公司控制权的，不属于一揽子交易的，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，对于处置的股权，其账面价值与实际取得价款之间的差额计入当期损益。处置后的剩余股权能够对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按权益法核算，并对该剩余股权视同自取得时即采用权益法核算进行调整；处置后的剩余股权不能对被投资单位实施共同控制或施加重大影响的，改按《企业会计准则第 22 号——金融工具确认和计量》的有关规定进行会计处理，其在丧失控制之日的公允价值与账面价值间的差额计入当期损益。

(2) 在合并财务报表中，对于在丧失对子公司控制权以前的各项交易，处置价款与处置长期股权投资相对应享有子公司自购买日或合并日开始持续计算的净资产份额之间的差额，调整资本公积（股本溢价），资本公积不足冲减的，调整留存收益；在丧失对子公司控制权时，对于剩余股权，按照其在丧失控制权日的公允价值进行重新计量。处置股权取得的对价与剩余股权公允价值之和，减去按原持股比例计算应享有原有子公司自购买日开始持续计算的净资产的份额之间的差额，计入丧失控制权当期的投资收益，同时冲减商誉。与原有子公司股权投资相关的其他综合收益等，在丧失控制权时转为当期投资收益。

处置对子公司股权投资直至丧失控制权的各项交易属于一揽子交易的，将各项交易作为一项处置子公司股权投资并丧失控制权的交易进行会计处理，区分个别财务报表和合并财务报表进行相关会计处理：

(1) 在个别财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置的股权对应的长期股权投资账面价值之间的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

(2) 在合并财务报表中，在丧失控制权之前每一次处置价款与处置投资对应的享有该子公司净资产份额的差额，确认为其他综合收益，在丧失控制权时一并转入丧失控制权当期的损益。

5、共同控制、重大影响的判断标准

如果本公司按照相关约定与其他参与方集体控制某项安排，并且对该安排回报具有重大影响的活动决策，需要经过分享控制权的参与方一致同意时才存在，则视为本公司与其他参与方共同控制某项安排，该安排即属于合营安排。

合营安排通过单独主体达成的，根据相关约定判断本公司对该单独主体的净资产享有权利时，将该单独主体作为合营企业，采用权益法核算。若根据相关约定判断本公司并非对该单独主体的净资产享有权利时，该单独主体作为共同经营，本公司确认与共同经营利益份额相关的项目，并按照相关企业会计准则的规定进行会计处理。

重大影响，是指投资方对被投资单位的财务和经营政策有参与决策的权力，但并不能够控制或者与其他方一起共同控制这些政策的制定。本公司通过以下一种或多种情形，并综合考虑所有事实和情况后，判断对被投资单位具有重大影响：（1）在被投资单位的董事会或类似权力机构中派有代表；（2）参与被投资单位财务和经营政策制定过程；（3）与被投资单位之间发生重要交易；（4）向被投资单位派出管理人员；（5）向被投资单位提供关键技术资料。

22. 投资性房地产

(1). 如果采用成本计量模式的

折旧或摊销方法

投资性房地产是指为赚取租金或资本增值，或两者兼有而持有的房地产，包括已出租的土地使用权、持有并准备增值后转让的土地使用权、已出租的建筑物。此外，对于本公司持有以备经营出租的空置建筑物，若董事会作出书面决议，明确表示将其用于经营出租且持有意图短期内不再发生变化的，也作为投资性房地产列报。

本公司的投资性房地产按其成本作为入账价值，外购投资性房地产的成本包括购买价款、相关税费和可直接归属于该资产的其他支出；自行建造投资性房地产的成本，由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成。

本公司对投资性房地产采用成本模式进行后续计量，按其预计使用寿命及净残值率对建筑物和土地使用权计提折旧或摊销。投资性房地产的预计使用寿命、净残值率及年折旧（摊销）率列示如下：

类别	预计使用寿命（年）	预计净残值率（%）	年折旧（摊销）率（%）
土地使用权	50	0	2
房屋建筑物	20	5	4.75

投资性房地产的用途改变为自用时，自改变之日起，本公司将该投资性房地产转换为固定资产或无形资产。自用房地产的用途改变为赚取租金或资本增值时，自改变之日起，本公司将固定资产或无形资产转换为投资性房地产。发生转换时，以转换前的账面价值作为转换后的入账价值。

当投资性房地产被处置，或者永久退出使用且预计不能从其处置中取得经济利益时，终止确认该项投资性房地产。投资性房地产出售、转让、报废或毁损的处置收入扣除其账面价值和相关税费后的金额计入当期损益。

23. 固定资产

(1). 确认条件

适用 不适用

固定资产指为生产商品、提供劳务、出租或经营管理而持有，并且使用寿命超过一个会计年度的有形资产。固定资产在同时满足下列条件时予以确认：

- （1）与该固定资产有关的经济利益很可能流入企业；
- （2）该固定资产的成本能够可靠地计量。

(2). 折旧方法

适用 不适用

类别	折旧方法	折旧年限（年）	残值率	年折旧率
房屋及建筑物	年限平均法	30	5	3.17
医疗设备	年限平均法	10-15	0	6.67-10

机器设备	年限平均法	10-12	5	7.92-9.50
运输设备	年限平均法	10	5	9.50
其他设备	年限平均法	8	5	11.88

固定资产折旧

公司医疗设备的使用年限为 10-15 年，其主要用于与医院的合作，故折旧年限按照合作年限（或合作剩余年限）与使用年限孰短计算。

(3). 融资租入固定资产的认定依据、计价和折旧方法

√适用 □不适用

当本公司租入的固定资产符合下列一项或数项标准时，确认为融资租入固定资产：

- (1) 在租赁期届满时，租赁资产的所有权转移给本公司。
- (2) 本公司有购买租赁资产的选择权，所订立的购买价款预计将远低于行使选择权时租赁资产的公允价值，因而在租赁开始日就可以合理确定本公司将会行使这种选择权。
- (3) 即使资产的所有权不转移，但租赁期占租赁资产使用寿命的大部分。
- (4) 本公司在租赁开始日的最低租赁付款额现值，几乎相当于租赁开始日租赁资产公允价值。
- (5) 租赁资产性质特殊，如果不作较大改造，只有本公司才能使用。

融资租赁租入的固定资产，按租赁开始日租赁资产公允价值与最低租赁付款额的现值两者中较低者，作为入账价值。最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认融资费用。在租赁谈判和签订租赁合同过程中发生的，可归属于租赁项目的手续费、律师费、差旅费、印花税等初始直接费用，计入租入资产价值。未确认融资费用在租赁期内各个期间采用实际利率法进行分摊。

本公司采用与自有固定资产相一致的折旧政策计提融资租入固定资产折旧。能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，在租赁资产使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，在租赁期与租赁资产使用寿命两者中较短的期间内计提折旧。

24. 在建工程

√适用 □不适用

1) 在建工程初始计量

本公司自行建造的在建工程按实际成本计价，实际成本由建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的必要支出构成，包括工程用物资成本、人工成本、交纳的相关税费、应予资本化的借款费用以及应分摊的间接费用等。

2) 在建工程结转为固定资产的标准和时点

在建工程项目按建造该项资产达到预定可使用状态前所发生的全部支出，作为固定资产的入账价值。所建造的在建工程已达到预定可使用状态，但尚未办理竣工决算的，自达到预定可使用状态之日起，根据工程预算、造价或者工程实际成本等，按估计的价值转入固定资产，并按本公司固定资产折旧政策计提固定资产的折旧，待办理竣工决算后，再按实际成本调整原来的暂估价值，但不调整原已计提的折旧额。

25. 借款费用

√适用 □不适用

1) 借款费用资本化的确认原则

本公司发生的借款费用，可直接归属于符合资本化条件的资产的购建或者生产的，予以资本化，计入相关资产成本；其他借款费用，在发生时根据其发生额确认为费用，计入当期损益。

符合资本化条件的资产，是指需要经过相当长时间的购建或者生产活动才能达到预定可使用或者可销售状态的固定资产、投资性房地产和存货等资产。

借款费用同时满足下列条件时开始资本化：

(1) 资产支出已经发生，资产支出包括为购建或者生产符合资本化条件的资产而以支付现金、转移非现金资产或者承担带息债务形式发生的支出；

(2) 借款费用已经发生；

(3) 为使资产达到预定可使用或者可销售状态所必要的购建或者生产活动已经开始。

2) 借款费用资本化期间

资本化期间，指从借款费用开始资本化时点到停止资本化时点的期间，借款费用暂停资本化的期间不包括在内。

当购建或者生产符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态时，借款费用停止资本化。

当购建或者生产符合资本化条件的资产中部分项目分别完工且可单独使用时，该部分资产借款费用停止资本化。

购建或者生产的资产各部分分别完工，但必须等到整体完工后才可使用或可对外销售的，在该资产整体完工时停止借款费用资本化。

3) 暂停资本化期间

符合资本化条件的资产在购建或生产过程中发生的非正常中断、且中断时间连续超过 3 个月的，则借款费用暂停资本化；该项中断如是所购建或生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用状态或者可销售状态必要的程序，则借款费用继续资本化。在中断期间发生的借款费用确认为当期损益，直至资产的购建或者生产活动重新开始后借款费用继续资本化。

4) 借款费用资本化金额的计算方法

专门借款的利息费用（扣除尚未动用的借款资金存入银行取得的利息收入或者进行暂时性投资取得的投资收益）及其辅助费用在所购建或者生产的符合资本化条件的资产达到预定可使用或者可销售状态前，予以资本化。

根据累计资产支出超过专门借款部分的资产支出加权平均数乘以所占用一般借款的资本化率，计算确定一般借款应予资本化的利息金额。资本化率根据一般借款加权平均利率计算确定。

借款存在折价或者溢价的，按照实际利率法确定每一会计期间应摊销的折价或者溢价金额，调整每期利息金额。

26. 生物资产

适用 不适用

27. 油气资产

适用 不适用

28. 使用权资产

适用 不适用

本公司对使用权资产按照成本进行初始计量，该成本包括：

- 1) 租赁负债的初始计量金额；
- 2) 在租赁期开始日或之前支付的租赁付款额，存在租赁激励的，扣除已享受的租赁激励相关金额；
- 3) 本公司发生的初始直接费用；
- 4) 本公司为拆卸及移除租赁资产、复原租赁资产所在场地或将租赁资产恢复至租赁条款约定状态预计将发生的成本（不包括为生产存货而发生的成本）。

在租赁期开始日后，本公司采用成本模式对使用权资产进行后续计量。

能够合理确定租赁期届满时取得租赁资产所有权的，本公司在租赁资产剩余使用寿命内计提折旧。无法合理确定租赁期届满时能够取得租赁资产所有权的，本公司在租赁期与租赁资产剩余使用寿命两者孰短的期间内计提折旧。对计提了减值准备的使用权资产，则在未来期间按扣除减值准备后的账面价值参照上述原则计提折旧。

29. 无形资产

(1). 计价方法、使用寿命、减值测试

适用 不适用

1) 无形资产的初始计量

外购无形资产的成本，包括购买价款、相关税费以及直接归属于使该项资产达到预定用途所发生的其他支出。购买无形资产的价款超过正常信用条件延期支付，实质上具有融资性质的，无形资产的成本以购买价款的现值为基础确定。

债务重组取得债务人用以抵债的无形资产，以该无形资产的公允价值为基础确定其入账价值，并将重组债务的账面价值与该用以抵债的无形资产公允价值之间的差额，计入当期损益。

在非货币性资产交换具备商业实质且换入资产或换出资产的公允价值能够可靠计量的前提下，非货币性资产交换换入的无形资产以换出资产的公允价值为基础确定其入账价值，除非有确凿证据表明换入资产的公允价值更加可靠；不满足上述前提的非货币性资产交换，以换出资产的账面价值和应支付的相关税费作为换入无形资产的成本，不确认损益。

以同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按被合并方的账面价值确定其入账价值；以非同一控制下的企业吸收合并方式取得的无形资产按公允价值确定其入账价值。

内部自行开发的无形资产，其成本包括：开发该无形资产时耗用的材料、劳务成本、注册费、

在开发过程中使用的其他专利权和特许权的摊销以及满足资本化条件的利息费用，以及为使该无形资产达到预定用途前所发生的其他直接费用。

2) 无形资产的后续计量

本公司在取得无形资产时分析判断其使用寿命，划分为使用寿命有限和使用寿命不确定的无形资产。

(1) 使用寿命有限的无形资产

对于使用寿命有限的无形资产，在为企业带来经济利益的期限内按直线法摊销。使用寿命有限的无形资产预计寿命及依据如下：

项目	预计使用寿命	依据
土地使用权	尚可使用证载年限	土地使用权
专利使用权	尚可使用证载年限	专利使用权
其他	尚可使用年限	其他

每期末，对使用寿命有限的无形资产的使用寿命及摊销方法进行复核，如与原先估计数存在差异的，进行相应的调整。

经复核，本期期末无形资产的使用寿命及摊销方法与以前估计未有不同。

(2) 使用寿命不确定的无形资产

无法预见无形资产为企业带来经济利益期限的，视为使用寿命不确定的无形资产。

对于使用寿命不确定的无形资产，在持有期间内不摊销，每期末对无形资产的寿命进行复核。如果期末重新复核后仍为不确定的，在每个会计期间继续进行减值测试。

(2). 内部研究开发支出会计政策

适用 不适用

1) 划分公司内部研究开发项目的研究阶段和开发阶段具体标准

研究阶段：为获取并理解新的科学或技术知识等而进行的独创性的有计划调查、研究活动的阶段。

开发阶段：在进行商业性生产或使用前，将研究成果或其他知识应用于某项计划或设计，以生产出新的或具有实质性改进的材料、装置、产品等活动的阶段。

内部研究开发项目研究阶段的支出，在发生时计入当期损益。

2) 开发阶段支出符合资本化的具体标准

内部研究开发项目开发阶段的支出，同时满足下列条件时确认为无形资产：

(1) 完成该无形资产以使其能够使用或出售在技术上具有可行性；

(2) 具有完成该无形资产并使用或出售的意图；

(3) 无形资产产生经济利益的方式，包括能够证明运用该无形资产生产的产品存在市场或无形资产自身存在市场，无形资产将在内部使用的，能够证明其有用性；

(4) 有足够的技术、财务资源和其他资源支持，以完成该无形资产的开发，并有能力使用或出售该无形资产；

(5) 归属于该无形资产开发阶段的支出能够可靠地计量。

不满足上述条件的开发阶段的支出，于发生时计入当期损益。以前期间已计入损益的开发支出不在以后期间重新确认为资产。已资本化的开发阶段的支出在资产负债表上列示为开发支出，自该项目达到预定用途之日起转为无形资产。

30. 长期资产减值

适用 不适用

本公司在资产负债表日判断长期资产是否存在可能发生减值的迹象。如果长期资产存在减值迹象的，以单项资产为基础估计其可收回金额；难以对单项资产的可收回金额进行估计的，以该资产所属的资产组为基础确定资产组的可收回金额。

资产可收回金额的估计，根据其公允价值减去处置费用后的净额与资产预计未来现金流量的现值两者之间较高者确定。

可收回金额的计量结果表明，长期资产的可收回金额低于其账面价值的，将长期资产的账面价值减记至可收回金额，减记的金额确认为资产减值损失，计入当期损益，同时计提相应的资产减值准备。资产减值损失一经确认，在以后会计期间不得转回。

资产减值损失确认后，减值资产的折旧或者摊销费用在未来期间作相应调整，以使该资产在剩余使用寿命内，系统地分摊调整后的资产账面价值（扣除预计净残值）。

因企业合并所形成的商誉和使用寿命不确定的无形资产，无论是否存在减值迹象，每年都进行减值测试。

在对商誉进行减值测试时，将商誉的账面价值分摊至预期从企业合并的协同效应中受益的资产组或资产组组合。在对包含商誉的相关资产组或者资产组组合进行减值测试时，如与商誉相关的资产组或者资产组组合存在减值迹象的，先对不包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，计算可收回金额，并与相关账面价值相比较，确认相应的减值损失。再对包含商誉的资产组或者资产组组合进行减值测试，比较这些相关资产组或者资产组组合的账面价值（包括所分摊的商誉的账面价值部分）与其可收回金额，如相关资产组或者资产组组合的可收回金额低于其账面价值的，确认商誉的减值损失。

31. 长期待摊费用

适用 不适用

长期待摊费用，是指本公司已经发生但应由本期和以后各期负担的分摊期限在 1 年以上的各项费用。长期待摊费用在受益期内按直线法分期摊销。

32. 合同负债

合同负债的确认方法

适用 不适用

本公司将已收或应收客户对价而应向客户转让商品的义务部分确认为合同负债。

33. 职工薪酬

(1)、短期薪酬的会计处理方法

适用 不适用

短期薪酬是指本公司在职工提供相关服务的年度报告期间结束后十二个月内需要全部予以支付的职工薪酬，离职后福利和辞退福利除外。本公司在职工提供服务的会计期间，将应付的短期薪酬确认为负债，并根据职工提供服务的受益对象计入相关资产成本和费用。

(2)、离职后福利的会计处理方法

适用 不适用

离职后福利是指本公司为获得职工提供的服务而在职工退休或与企业解除劳动关系后，提供的各种形式的报酬和福利，短期薪酬和辞退福利除外。

本公司的离职后福利计划全部为设定提存计划。

离职后福利设定提存计划主要为参加由各地劳动及社会保障机构组织实施的社会基本养老保险、失业保险等。在职工为本公司提供服务的会计期间，将根据设定提存计划计算的应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

本公司按照国家规定的标准定期缴付上述款项后，不再有其他的支付义务。

(3)、辞退福利的会计处理方法

适用 不适用

辞退福利是指本公司在职工劳动合同到期之前解除与职工的劳动关系，或者为鼓励职工自愿接受裁减而给予职工的补偿，在本公司不能单方面撤回解除劳动关系计划或裁减建议时和确认与涉及支付辞退福利的重组相关的成本费用时两者孰早日，确认因解除与职工的劳动关系给予补偿而产生的负债，同时计入当期损益。

本公司向接受内部退休安排的职工提供内退福利。内退福利是指，向未达到国家规定的退休年龄、经本公司管理层批准自愿退出工作岗位的职工支付的工资及为其缴纳的社会保险费等。本公司自内部退休安排开始之日起至职工达到正常退休年龄止，向内退职工支付内部退养福利。对于内退福利，本公司比照辞退福利进行会计处理，在符合辞退福利相关确认条件时，将自职工停止提供服务日至正常退休日期间拟支付的内退职工工资和缴纳的社会保险费等，确认为负债，一次性计入当期损益。内退福利的精算假设变化及福利标准调整引起的差异于发生时计入当期损益。

(4)、其他长期职工福利的会计处理方法

适用 不适用

其他长期职工福利是指除短期薪酬、离职后福利、辞退福利之外的其他所有职工福利。

对符合设定提存计划条件的其他长期职工福利，在职工为本公司提供服务的会计期间，将应缴存金额确认为负债，并计入当期损益或相关资产成本。

34. 租赁负债

适用 不适用

本公司对租赁负债按照租赁期开始日尚未支付的租赁付款额的现值进行初始计量。在计算租赁付款额的现值时，本公司采用租赁内含利率作为折现率；无法确定租赁内含利率的，采用本公司增量借款利率作为折现率。租赁付款额包括：

- 1) 扣除租赁激励相关金额后的固定付款额及实质固定付款额；
- 2) 取决于指数或比率的可变租赁付款额；
- 3) 在本公司合理确定将行使该选择权的情况下，租赁付款额包括购买选择权的行权价格；
- 4) 在租赁期反映出本公司将行使终止租赁选择权的情况下，租赁付款额包括行使终止租赁选择权需支付的款项；
- 5) 根据本公司提供的担保余值预计应支付的款项。

本公司按照固定的折现率计算租赁负债在租赁期内各期间的利息费用，并计入当期损益或相关资产成本。

未纳入租赁负债计量的可变租赁付款额应当在实际发生时计入当期损益或相关资产成本。

35. 预计负债

适用 不适用

1、预计负债的确认标准

与或有事项相关的义务同时满足下列条件时，本公司确认为预计负债：

该义务是本公司承担的现时义务；

履行该义务很可能导致经济利益流出本公司；

该义务的金额能够可靠地计量。

2、预计负债的计量方法

本公司预计负债按履行相关现时义务所需的支出的最佳估计数进行初始计量。

本公司在确定最佳估计数时，综合考虑与或有事项有关的风险、不确定性和货币时间价值等因素。对于货币时间价值影响重大的，通过对相关未来现金流出进行折现后确定最佳估计数。

最佳估计数分别以下情况处理：

所需支出存在一个连续范围（或区间），且该范围内各种结果发生的可能性相同的，则最佳估计数按照该范围的中间值即上下限金额的平均数确定。

所需支出不存在一个连续范围（或区间），或虽然存在一个连续范围但该范围内各种结果发生的可能性不相同的，如或有事项涉及单个项目的，则最佳估计数按照最可能发生金额确定；如或有事项涉及多个项目的，则最佳估计数按各种可能结果及相关概率计算确定。

本公司清偿预计负债所需支出全部或部分预期由第三方补偿的，补偿金额在基本确定能够收到时，作为资产单独确认，确认的补偿金额不超过预计负债的账面价值。

36. 股份支付

适用 不适用

1) 股份支付的种类

本公司的股份支付分为以权益结算的股份支付和以现金结算的股份支付。

2) 权益工具公允价值的确定方法

对于授予的存在活跃市场的期权等权益工具，按照活跃市场中的报价确定其公允价值。对于授予的不存在活跃市场的期权等权益工具，采用期权定价模型等确定其公允价值，选用的期权定价模型考虑以下因素：（1）期权的行权价格；（2）期权的有效期限；（3）标的股份的现行价格；（4）股价预计波动率；（5）股份的预计股利；（6）期权有效期内的无风险利率。

在确定权益工具授予日的公允价值时，考虑股份支付协议规定的可行权条件中的市场条件和非可行权条件的影响。股份支付存在非可行权条件的，只要职工或其他方满足了所有可行权条件中的非市场条件（如服务期限等），即确认已得到服务相对应的成本费用。

3) 确定可行权权益工具最佳估计的依据

等待期内每个资产负债表日，根据最新取得的可行权职工人数变动等后续信息作出最佳估计，修正预计可行权的权益工具数量。在可行权日，最终预计可行权权益工具的数量与实际可行权数量一致。

4) 会计处理方法

以权益结算的股份支付，按授予职工权益工具的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日按照权益工具的公允价值计入相关成本或费用，相应增加资本公积。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件才可行权的，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权权益工具数量的最佳估计为基础，按照权益工具授予日的公允价值，将当期取得的服务计入相关成本或费用和资本公积。在可行权日之后不再对已确认的相关成本或费用和所有者权益总额进行调整。

以现金结算的股份支付，按照本公司承担的以股份或其他权益工具为基础计算确定的负债的公允价值计量。授予后立即可行权的，在授予日以本公司承担负债的公允价值计入相关成本或费用，相应增加负债。在完成等待期内的服务或达到规定业绩条件以后才可行权的以现金结算的股份支付，在等待期内的每个资产负债表日，以对可行权情况的最佳估计为基础，按照本公司承担负债的公允价值金额，将当期取得的服务计入成本或费用和相应的负债。在相关负债结算前的每个资产负债表日以及结算日，对负债的公允价值重新计量，其变动计入当期损益。

若在等待期内取消了授予的权益工具，本公司对取消所授予的权益性工具作为加速行权处理，将剩余等待期内应确认的金额立即计入当期损益，同时确认资本公积。职工或其他方能够选择满足非可行权条件但在等待期内未满足的，本公司将其作为授予权益工具的取消处理。

37. 优先股、永续债等其他金融工具

适用 不适用

本公司按照金融工具准则的规定，根据所发行优先股、永续债等金融工具的合同条款及其所反映的经济实质而非仅以法律形式，结合金融负债和权益工具的定义，在初始确认时将该金融工具或其组成部分分类为金融负债或权益工具：

1) 符合下列条件之一，将发行的金融工具分类为金融负债：

- (1) 向其他方交付现金或其他金融资产的合同义务；

(2) 在潜在不利条件下，与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

(3) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的非衍生工具合同，且企业根据该合同将交付可变数量的自身权益工具；

(4) 将来须用或可用企业自身权益工具进行结算的衍生工具合同，但以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产的衍生工具合同除外。

2) 同时满足下列条件的，将发行的金融工具分类为权益工具：

(1) 该金融工具不包括交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务；

(2) 将来须用或可用企业自身权益工具结算该金融工具的，如该金融工具为非衍生工具，不包括交付可变数量的自身权益工具进行结算的合同义务；如为衍生工具，企业只能通过以固定数量的自身权益工具交换固定金额的现金或其他金融资产结算该金融工具。

3) 会计处理方法

对于归类为权益工具的金融工具，其利息支出或股利分配都应当作为发行企业的利润分配，其回购、注销等作为权益的变动处理，手续费、佣金等交易费用从权益中扣除；

对于归类为金融负债的金融工具，其利息支出或股利分配原则上按照借款费用进行处理，其回购或赎回产生的利得或损失等计入当期损益，手续费、佣金等交易费用计入所发行工具的初始计量金额。

38. 收入

(1). 收入确认和计量所采用的会计政策

适用 不适用

本公司的收入主要来源于如下业务类型：

- (1) 医药销售业务
- (2) 医疗服务业务
- (3) 房地产销售业务

1) 收入确认的一般原则

本公司在履行了合同中的履约义务，即在客户取得相关商品或服务控制权时，按照分摊至该项履约义务的交易价格确认收入。

履约义务，是指合同中本公司向客户转让可明确区分商品或服务的承诺。

取得相关商品控制权，是指能够主导该商品的使用并从中获得几乎全部的经济利益。

本公司在合同开始日即对合同进行评估，识别该合同所包含的各单项履约义务，并确定各单项履约义务是在某一时段内履行，还是某一时点履行。满足下列条件之一的，属于在某一时间段内履行的履约义务，本公司按照履约进度，在一段时间内确认收入：(1) 客户在本公司履约的同时即取得并消耗本公司履约所带来的经济利益；(2) 客户能够控制本公司履约过程中在建的商品；(3)

本公司履约过程中所产出的商品具有不可替代用途，且本公司在整个合同期间内有权就累计至今已完成的履约部分收取款项。否则，本公司在客户取得相关商品或服务控制权的时点确认收入。

对于在某一时段内履行的履约义务，本公司根据商品和劳务的性质，采用投入法确定恰当的履约进度。投入法是根据公司为履行履约义务的投入确定履约进度。当履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

2) 收入确认的具体方法

(1) 医药销售业务：属于在某一时点履行的履约义务，在公司将产品运送至合同约定交货地点并由客户接受、已收取价款或取得收款权利且相关的经济利益很可能流入时确认。

(2) 医疗服务业务：属于在某一时段内履行的履约义务，根据已发生成本占预计总成本的比例确定提供服务的履约进度，并按履约进度确认收入。履约进度不能合理确定时，公司已经发生的成本预计能够得到补偿的，按照已经发生的成本金额确认收入，直到履约进度能够合理确定为止。

(3) 房地产销售业务：属于在某一时点履行的履约义务，房地产销售在房产完工并验收合格，达到了销售合同约定的交付条件，取得买房人按销售合同约定交付房产的付款证明时确认销售收入的实现，买方接到书面交房通知，无正当理由拒绝接受的，与书面交房通知确定的交付使用时限结束后即确认收入的实现。

(2). 同类业务采用不同经营模式导致收入确认会计政策存在差异的情况

适用 不适用

39. 合同成本

适用 不适用

1) 合同履约成本

本公司对于为履行合同发生的成本，不属于除收入准则外的其他企业会计准则范围且同时满足下列条件的作为合同履约成本确认为一项资产：

(1) 该成本与一份当前或预期取得的合同直接相关，包括直接人工、直接材料、制造费用（或类似费用）、明确由客户承担的成本以及仅因该合同而发生的其他成本；

(2) 该成本增加了企业未来用于履行履约义务的资源。

(3) 该成本预期能够收回。

该资产根据其初始确认时摊销期限是否超过一个正常营业周期在存货或其他非流动资产中列报。

2) 合同取得成本

本公司为取得合同发生的增量成本预期能够收回的，作为合同取得成本确认为一项资产。增量成本是指本公司不取得合同就不会发生的成本，如销售佣金等。对于摊销期限不超过一年的，在发生时计入当期损益。

3) 合同成本摊销

上述与合同成本有关的资产，采用与该资产相关的商品或服务收入确认相同的基础，在履约义务履行的时点或按照履约义务的履约进度进行摊销，计入当期损益。

4) 合同成本减值

上述与合同成本有关的资产，账面价值高于本公司因转让与该资产相关的商品预期能够取得剩余对价与为转让该相关商品估计将要发生的成本的差额的，超出部分应当计提减值准备，并确认为资产减值损失。

计提减值准备后，如果以前期间减值的因素发生变化，使得上述两项差额高于该资产账面价值的，转回原已计提的资产减值准备，并计入当期损益，但转回后的资产账面价值不超过假定不计提减值准备情况下该资产在转回日的账面价值。

40. 政府补助

适用 不适用

1) 类型

政府补助，是本公司从政府无偿取得的货币性资产与非货币性资产。根据相关政府文件规定的补助对象，将政府补助划分为与资产相关的政府补助和与收益相关的政府补助。

与资产相关的政府补助，是指本公司取得的、用于购建或以其他方式形成长期资产的政府补助。与收益相关的政府补助，是指除与资产相关的政府补助之外的政府补助。

2) 政府补助的确认

对期末有证据表明公司能够符合财政扶持政策规定的相关条件且预计能够收到财政扶持资金的，按应收金额确认政府补助。除此之外，政府补助均在实际收到时确认。

政府补助为货币性资产的，按照收到或应收的金额计量。政府补助为非货币性资产的，按照公允价值计量；公允价值不能够可靠取得的，按照名义金额（人民币 1 元）计量。按照名义金额计量的政府补助，直接计入当期损益。

3) 会计处理方法

本公司根据经济业务的实质，确定某一类政府补助业务应当采用总额法还是净额法进行会计处理。通常情况下，本公司对于同类或类似政府补助业务只选用一种方法，且对该业务一贯地运用该方法。

与资产相关的政府补助，应当冲减相关资产的账面价值或确认为递延收益。与资产相关的政府补助确认为递延收益的，在所建造或购买资产使用寿命内按照合理、系统的方法分期计入损益。

与收益相关的政府补助，用于补偿企业以后期间的相关费用或损失的，确认为递延收益，在确认相关费用或损失的期间计入当期损益或冲减相关成本；用于补偿企业已发生的相关费用或损失的，取得时直接计入当期损益或冲减相关成本。

与企业日常活动相关的政府补助计入其他收益或冲减相关成本费用；与企业日常活动无关的政府补助计入营业外收支。

收到与政策性优惠贷款贴息相关的政府补助冲减相关借款费用；取得贷款银行提供的政策性优惠利率贷款的，以实际收到的借款金额作为借款的入账价值，按照借款本金和该政策性优惠利率计算相关借款费用。

已确认的政府补助需要返还时，初始确认时冲减相关资产账面价值的，调整资产账面价值；存在相关递延收益余额的，冲减相关递延收益账面余额，超出部分计入当期损益；不存在相关递延收益的，直接计入当期损益。

41. 递延所得税资产/递延所得税负债

适用 不适用

递延所得税资产和递延所得税负债根据资产和负债的计税基础与其账面价值的差额(暂时性差异)计算确认。于资产负债表日，递延所得税资产和递延所得税负债，按照预期收回该资产或清偿该负债期间的适用税率计量。

1) 确认递延所得税资产的依据

本公司以很可能取得用来抵扣可抵扣暂时性差异、能够结转以后年度的可抵扣亏损和税款抵减的应纳税所得额为限，确认由可抵扣暂时性差异产生的递延所得税资产。但是，同时具有下列特征的交易中因资产或负债的初始确认所产生的递延所得税资产不予确认：（1）该交易不是企业合并；（2）交易发生时既不影响会计利润也不影响应纳税所得额或可抵扣亏损。

对于与联营企业投资相关的可抵扣暂时性差异，同时满足下列条件的，确认相应的递延所得税资产：暂时性差异在可预见的未来很可能转回，且未来很可能获得用来抵扣可抵扣暂时性差异的应纳税所得额。

2) 确认递延所得税负债的依据

公司将当期与以前期间应交未交的应纳税暂时性差异确认为递延所得税负债。但不包括：

（1）商誉的初始确认所形成的暂时性差异；

（2）非企业合并形成的交易或事项，且该交易或事项发生时既不影响会计利润，也不影响应纳税所得额（或可抵扣亏损）所形成的暂时性差异；

（3）对于与子公司、联营企业投资相关的应纳税暂时性差异，该暂时性差异转回的时间能够控制并且该暂时性差异在可预见的未来很可能不会转回。

3) 同时满足下列条件时，将递延所得税资产及递延所得税负债以抵销后的净额列示

（1）企业拥有以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债的法定权利；

(2) 递延所得税资产和递延所得税负债是与同一税收征管部门对同一纳税主体征收的所得税相关或者对不同的纳税主体相关，但在未来每一具有重要性的递延所得税资产和递延所得税负债转回的期间内，涉及的纳税主体意图以净额结算当期所得税资产及当期所得税负债或是同时取得资产、清偿债务。

42. 租赁

(1). 经营租赁的会计处理方法

适用 不适用

1) 经营租入资产

公司租入资产所支付的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，计入当期费用。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用。

资产出租方承担了应由公司承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分摊，计入当期费用。

(2) 经营租出资产

公司出租资产所收取的租赁费，在不扣除免租期的整个租赁期内，按直线法进行分摊，确认为租赁收入。公司支付的与租赁交易相关的初始直接费用，计入当期费用；如金额较大的，则予以资本化，在整个租赁期间内按照与租赁收入确认相同的基础分期计入当期收益。

公司承担了应由承租方承担的与租赁相关的费用时，公司将该部分费用从租金收入总额中扣除，按扣除后的租金费用在租赁期内分配。

(2). 融资租赁的会计处理方法

适用 不适用

(1) 融资租入资产：公司在承租开始日，将租赁资产公允价值与最低租赁付款额现值两者中较低者作为租入资产的入账价值，将最低租赁付款额作为长期应付款的入账价值，其差额作为未确认的融资费用。融资租入资产的认定依据、计价和折旧方法详见“附注五、23.固定资产”。

公司采用实际利率法对未确认的融资费用，在资产租赁期间内摊销，计入财务费用。

(2) 融资租出资产：公司在租赁开始日，将应收融资租赁款，未担保余值之和与其现值的差额确认为未实现融资收益，在将来收到租金的各期间内确认为租赁收入，公司发生的与出租交易相关的初始直接费用，计入应收融资租赁款的初始计量中，并减少租赁期内确认的收益金额。

(3). 新租赁准则下租赁的确定方法及会计处理方法

适用 不适用

在租赁期开始日，除应用简化处理的短期租赁和低价值资产租赁外，本公司对租赁确认使用权资产和租赁负债。

(1) 短期租赁和低价值资产租赁

短期租赁是指不包含购买选择权且租赁期不超过 12 个月的租赁。低价值资产租赁是指单项租赁资产为全新资产时价值较低的租赁。

本公司对以下短期租赁和低价值资产租赁不确认使用权资产和租赁负债，相关租赁付款额在租赁期内各个期间按照直线法或其他系统合理的方法计入相关资产成本或当期损益

(2) 使用权资产和租赁负债的会计政策详见“附注五、28. 使用权资产”“附注五、34. 租赁负债”

43. 其他重要的会计政策和会计估计

适用 不适用

44. 重要会计政策和会计估计的变更

(1). 重要会计政策变更

适用 不适用

会计政策变更的内容和原因	审批程序	备注(受重要影响的报表项目名称和金额)
本公司自 2021 年 1 月 1 日起执行财政部 2018 年 12 月修订的《企业会计准则第 21 号——租赁》	董事会	使用权资产 +291,374,278.79 租赁负债 +290,929,627.49

其他说明:

财政部于 2018 年 12 月颁布了《关于修订印发〈企业会计准则第 21 号——租赁〉的通知》(财会[2018]35 号),并要求境内上市企业自 2021 年 1 月 1 日起施行新租赁准则。根据新租赁准则中衔接规定相关要求,公司对上年同期比较报表不进行追溯调整,首次执行新租赁准则的累积影响调整 2021 年初留存收益及财务报表其他相关项目金额。

(2). 重要会计估计变更

适用 不适用

(3). 2021 年起首次执行新租赁准则调整首次执行当年年初财务报表相关情况

适用 不适用

合并资产负债表

单位:元 币种:人民币

项目	2020 年 12 月 31 日	2021 年 1 月 1 日	调整数
流动资产:			
货币资金	698,609,658.27	698,609,658.27	
结算备付金			
拆出资金			
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款	108,873,901.47	108,873,901.47	
应收款项融资	5,755,870.01	5,755,870.01	
预付款项	10,856,470.76	10,411,819.46	-444,651.30
应收保费			

应收分保账款			
应收分保合同准备金			
其他应收款	443,681,383.66	443,681,383.66	
其中：应收利息	24,533,333.33	24,533,333.33	
应收股利			
买入返售金融资产			
存货	659,021,226.65	659,021,226.65	
合同资产	365,388.62	365,388.62	
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产	145,333,820.59	145,333,820.59	
其他流动资产	26,990,636.16	26,990,636.16	
流动资产合计	2,099,488,356.19	2,099,043,704.89	-444,651.30
非流动资产：			
发放贷款和垫款			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款	33,813,602.41	33,813,602.41	
长期股权投资	622,853,536.97	622,853,536.97	
其他权益工具投资	9,936,904.46	9,936,904.46	
其他非流动金融资产			
投资性房地产	362,232,546.19	362,232,546.19	
固定资产	787,448,420.30	787,448,420.30	
在建工程	264,247,106.06	264,247,106.06	
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产		291,374,278.79	+291,374,278.79
无形资产	63,739,612.91	63,739,612.91	
开发支出			
商誉	207,042,291.76	207,042,291.76	
长期待摊费用	12,511,340.46	12,511,340.46	
递延所得税资产	53,934,530.85	53,934,530.85	
其他非流动资产	8,086,660.00	8,086,660.00	
非流动资产合计	2,425,846,552.37	2,717,220,831.16	+291,374,278.79
资产总计	4,525,334,908.56	4,816,264,536.05	+290,929,627.49
流动负债：			
短期借款	8,000,000.00	8,000,000.00	
向中央银行借款			
拆入资金			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款	113,993,885.29	113,993,885.29	
预收款项			
合同负债	49,236,130.62	49,236,130.62	
卖出回购金融资产款			
吸收存款及同业存放			
代理买卖证券款			
代理承销证券款			

应付职工薪酬	15,144,492.78	15,144,492.78	
应交税费	154,377,414.83	154,377,414.83	
其他应付款	104,358,696.11	104,358,696.11	
其中：应付利息	27,116.00	27,116.00	
应付股利	3,285,533.94	3,285,533.94	
应付手续费及佣金			
应付分保账款			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债	11,280,920.22	11,280,920.22	
其他流动负债	2,804,960.87	2,804,960.87	
流动负债合计	459,196,500.72	459,196,500.72	
非流动负债：			
保险合同准备金			
长期借款	17,721,067.72	17,721,067.72	
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债		290,929,627.49	+290,929,627.49
长期应付款	499,953.17	499,953.17	
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益	12,760,355.59	12,760,355.59	
递延所得税负债	55,264,578.18	55,264,578.18	
其他非流动负债			
非流动负债合计	86,245,954.66	377,175,582.15	+290,929,627.49
负债合计	545,442,455.38	836,372,082.87	+290,929,627.49
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,992,869,681.00	1,992,869,681.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	2,989,478,275.55	2,989,478,275.55	
减：库存股			
其他综合收益	2,929,404.46	2,929,404.46	
专项储备			
盈余公积	101,374,259.50	101,374,259.50	
一般风险准备			
未分配利润	-1,290,544,464.56	-1,290,544,464.56	
归属于母公司所有者权益（或股东权益）合计	3,796,107,155.95	3,796,107,155.95	
少数股东权益	183,785,297.23	183,785,297.23	
所有者权益（或股东权益）合计	3,979,892,453.18	3,979,892,453.18	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,525,334,908.56	4,816,264,536.05	+290,929,627.49

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

母公司资产负债表

单位：元 币种：人民币

项目	2020年12月31日	2021年1月1日	调整数
流动资产：			
货币资金	83,009,253.98	83,009,253.98	
交易性金融资产			
衍生金融资产			
应收票据			
应收账款			
应收款项融资			
预付款项			
其他应收款	2,175,825,264.94	2,175,825,264.94	
其中：应收利息			
应收股利	59,772,342.97	59,772,342.97	
存货			
合同资产			
持有待售资产			
一年内到期的非流动资产			
其他流动资产			
流动资产合计	2,258,834,518.92	2,258,834,518.92	
非流动资产：			
债权投资			
其他债权投资			
长期应收款			
长期股权投资	1,908,946,775.06	1,908,946,775.06	
其他权益工具投资	9,936,904.46	9,936,904.46	
其他非流动金融资产			
投资性房地产			
固定资产	23,509.42	23,509.42	
在建工程			
生产性生物资产			
油气资产			
使用权资产			
无形资产	3,375,000.04	3,375,000.04	
开发支出			
商誉			
长期待摊费用			
递延所得税资产	24,037,174.58	24,037,174.58	
其他非流动资产			
非流动资产合计	1,946,319,363.56	1,946,319,363.56	
资产总计	4,205,153,882.48	4,205,153,882.48	
流动负债：			
短期借款			
交易性金融负债			
衍生金融负债			
应付票据			
应付账款			

预收款项			
合同负债			
应付职工薪酬	317,938.11	317,938.11	
应交税费	17,930,446.47	17,930,446.47	
其他应付款	286,205,280.83	286,205,280.83	
其中：应付利息			
应付股利			
持有待售负债			
一年内到期的非流动负债			
其他流动负债			
流动负债合计	304,453,665.41	304,453,665.41	
非流动负债：			
长期借款			
应付债券			
其中：优先股			
永续债			
租赁负债			
长期应付款			
长期应付职工薪酬			
预计负债			
递延收益			
递延所得税负债			
其他非流动负债			
非流动负债合计			
负债合计	304,453,665.41	304,453,665.41	
所有者权益（或股东权益）：			
实收资本（或股本）	1,992,869,681.00	1,992,869,681.00	
其他权益工具			
其中：优先股			
永续债			
资本公积	3,099,617,558.75	3,099,617,558.75	
减：库存股			
其他综合收益	2,929,404.46	2,929,404.46	
专项储备			
盈余公积	100,741,700.13	100,741,700.13	
未分配利润	-	-	
所有者权益（或股东权益）合计	1,295,458,127.27	1,295,458,127.27	
所有者权益（或股东权益）合计	3,900,700,217.07	3,900,700,217.07	
负债和所有者权益（或股东权益）总计	4,205,153,882.48	4,205,153,882.48	

各项目调整情况的说明：

适用 不适用

(4). 2021 年起首次执行新租赁准则追溯调整前期比较数据的说明

适用 不适用

45. 其他

□适用 √不适用

六、税项

1. 主要税种及税率

主要税种及税率情况

√适用 □不适用

税种	计税依据	税率
增值税	按税法规定计算的销售货物和应税劳务收入为基础计算销项税额，在扣除当期允许抵扣的进项税额后，差额部分为应交增值税。	5%、6%、13%
消费税		
营业税		
城市维护建设税	按实缴流转税税额	7%
企业所得税	按应纳税所得额	15%、20%、25%
房产税	按照房产原值的 70%（或租金收入）为纳税基准	1.2%、12%
土地增值税	按转让房地产所取得的增值额和规定的税率计缴	1%-5%预缴

注：根据财政部、税务总局《关于实施小微企业普惠性税收减免政策的通知》（财税〔2019〕13号），为贯彻落实党中央、国务院决策部署，进一步支持小微企业发展，现就实施小微企业普惠性税收减免政策有关事项通知如下：（1）对月销售额15万元以下（含本数）的增值税小规模纳税人，免征增值税。（2）对小型微利企业年应纳税所得额不超过100万元的部分，减按25%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税；对年应纳税所得额超过100万元但不超过300万元的部分，减按50%计入应纳税所得额，按20%的税率缴纳企业所得税。

存在不同企业所得税税率纳税主体的，披露情况说明

√适用 □不适用

纳税主体名称	所得税税率（%）
深圳市一体医疗科技有限公司	15%
西安一体医疗科技有限公司	15%
湖北潜江制药股份有限公司	15%
北京一体云康远程医疗技术有限公司	15%

所得税税率说明：合并范围内其他公司适用企业所得税率为20%或25%

2. 税收优惠

√适用 □不适用

1. 经深圳市科技创新委员会批准，本公司之全资子公司深圳市一体医疗科技有限公司（以下简称一体医疗）于2018年11月9日取得证书编号GR201844204530号高新技术企业证书，有效期3年。一体医疗享受国家需要重点扶持的高新技术企业所得税税率减免优惠，报告期内一体医疗的企业所得税税率为15%。

2. 根据国务院《国务院关于印发进一步鼓励软件产业和集成电路产业发展若干政策的通知》（国发〔2011〕4号）、国家税务总局财税〔2011〕100号文件规定，一体医疗自行开发生产的软件产品按法定税率征收增值税，对其增值税实际税负超过3%的部分实行即征即退政策。

3. 依据《财政部国家税务总局关于全面推开营业税改征增值税试点的通知》（财税[2016]36号），医疗机构提供的医疗服务免征增值税。根据玉林市玉州区国家税务总局 2017 年 1 月 20 日《纳税人减免税备案登记表》，报告期内桂南医院提供的医疗服务收入免征增值税。

4. 2020 年 12 月 1 日经陕西省科学技术厅、陕西省财政厅、国家税务总局陕西省税务局批准，本公司之孙公司西安一体医疗科技有限公司（以下简称西安一体）取得证书编号 GR202061002018 的高新技术企业证书，有效期 3 年。经主管税务机关审核批准，西安一体享受国家需要重点扶持的高新技术企业所得税税率减免优惠，报告期内西安一体企业所得税税率为 15%。

5. 2020 年 12 月 1 日经湖北省科学技术厅、湖北省财政厅、湖北省国家税务局批准，本公司之子公司湖北潜江制药股份有限公司（以下简称潜江制药）取得证书编号 GR202042000871 的高新技术企业证书，有效期 3 年。经主管税务机关审核批准，潜江制药享受国家需要重点扶持的高新技术企业所得税税率减免优惠，报告期内潜江制药企业所得税税率为 15%。

6. 2018 年 11 月 3 日，经北京市科学技术委员会、北京市财政局、国家税务总局北京市税务局批准，本公司之孙公司北京一体云康远程医疗技术有限公司（以下简称一体云康）取得证书编号 GR201811007822 的高新技术企业证书，有效期 3 年。经主管税务机关审核批准，一体云康享受国家需要重点扶持的高新技术企业所得税税率减免优惠，报告期内一体云康企业所得税税率为 15%。

3. 其他

适用 不适用

七、合并财务报表项目注释

1、货币资金

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
库存现金	290,064.97	194,248.30
银行存款	513,218,820.82	698,415,409.97
其他货币资金		
合计	513,508,885.79	698,609,658.27
其中：存放在境外的款项总额		

其他说明：

其中受限制的货币资金明细如下：

项目	期末余额	期初余额
司法冻结		4,099,883.36
贷款保证金	381.16	380.58
用于担保的定期存款或通知存款		
合计	381.16	4,100,263.94

说明：2015 年 11 月 2 日，一体医疗与中信银行股份有限公司深圳分行签订保证金账户质押合同，截止 2021 年 06 月 30 日，该保证金账户余额为 381.16 元。

2、交易性金融资产适用 不适用**3、衍生金融资产**适用 不适用**4、应收票据****(1). 应收票据分类列示**适用 不适用**(2). 期末公司已质押的应收票据**适用 不适用**(3). 期末公司已背书或贴现且在资产负债表日尚未到期的应收票据**适用 不适用**(4). 期末公司因出票人未履约而将其转应收账款的票据**适用 不适用**(5). 按坏账计提方法分类披露**适用 不适用**(6). 坏账准备的情况**适用 不适用**(7). 本期实际核销的应收票据情况**适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

截至 2021 年 06 月 30 日止公司已背书或贴现且资产负债表日尚未到期的应收票据金额包含在应收款项融资列报的应收票据金额。

5、应收账款**(1). 按账龄披露**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1 年以内	
其中：1 年以内分项	
其中：6 个月以内	71,122,836.22

7个月至1年	22,598,308.98
1年以内小计	93,721,145.20
1至2年	4,103,923.74
2至3年	18,477,599.10
3年以上	
3至4年	51,668,068.72
4至5年	16,658,017.07
5年以上	4,014,287.41
坏账准备	-81,141,089.51
合计	107,501,951.73

(2). 按坏账计提方法分类披露

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期末余额					期初余额				
	账面余额		坏账准备		账面价值	账面余额		坏账准备		账面价值
	金额	比例(%)	金额	计提比例(%)		金额	比例(%)	金额	计提比例(%)	
按单项计提坏账准备	70,637,831.37	37.45	70,637,831.37	100.00		70,637,831.37	37.41	70,637,831.37	100	
按组合计提坏账准备	118,005,209.87	62.55	10,503,258.14	8.90	107,501,951.73	118,177,114.95	62.59	9,303,213.48	7.87	108,873,901.47
合计	188,643,041.24	/	81,141,089.51	/	107,501,951.73	188,814,946.32	/	79,941,044.85	/	108,873,901.47

按单项计提坏账准备：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

名称	期末余额			
	账面余额	坏账准备	计提比例(%)	计提理由
阳江市浩晖房地产开发有限公司	14,526,564.38	14,526,564.38	100.00	预计无法收回
潍坊贵成商贸有限公司	1,779,914.85	1,779,914.85	100.00	预计无法收回
北京君如医疗设备贸易有限公司	7,000,000.00	7,000,000.00	100.00	预计无法收回
潍坊宏基健科商贸有限公司	5,600,000.00	5,600,000.00	100.00	预计无法收回
宿迁瑞康医药有限公司	4,350,000.00	4,350,000.00	100.00	预计无法收回
深圳市和润医疗设备有限公司	4,250,000.00	4,250,000.00	100.00	预计无法收回
江苏华能医疗器械有限公司	4,050,000.00	4,050,000.00	100.00	预计无法收回
北京晟康铭健科技有限责任公司	4,000,000.00	4,000,000.00	100.00	预计无法收回
河南省伟凯医疗设备有限公司	840,982.91	840,982.91	100.00	预计无法收回
潍坊贵乾商贸有限公司	254,273.55	254,273.55	100.00	预计无法收回
深圳壹号健康管理有限公司	1,539,007.20	1,539,007.20	100.00	预计无法收回
鸡西众谋医疗器械有限公司	1,500,000.00	1,500,000.00	100.00	预计无法收回
河南泽琪天贸易有限公司	1,470,000.00	1,470,000.00	100.00	预计无法收回
武汉映山红医疗科技服务有限公司	1,414,271.84	1,414,271.84	100.00	预计无法收回
哈尔滨景程科技有限公司	193,103.44	193,103.44	100.00	预计无法收回

湖南德森尔医疗科技有限公司	1,050,000.00	1,050,000.00	100.00	预计无法收回
郑州振江实业有限公司	875,000.00	875,000.00	100.00	预计无法收回
武汉国药医药有限公司	101,709.42	101,709.42	100.00	预计无法收回
沈阳修稳医疗器械有限公司	700,000.00	700,000.00	100.00	预计无法收回
山西恒润泰商贸有限公司	96,551.72	96,551.72	100.00	预计无法收回
武汉中浩仪器设备有限公司	525,000.00	525,000.00	100.00	预计无法收回
北京华羽萱科技有限公司	455,000.00	455,000.00	100.00	预计无法收回
山西新崇盛商贸有限公司	455,000.00	455,000.00	100.00	预计无法收回
广州普道医疗科技有限公司	400,000.00	400,000.00	100.00	预计无法收回
武汉欧联恒信商贸有限公司	380,000.00	380,000.00	100.00	预计无法收回
长沙至善德医疗科技有限公司	150,000.00	150,000.00	100.00	预计无法收回
深圳市美达尔医疗投资管理有限公司	4,543,000.00	4,543,000.00	100.00	预计无法收回
深圳市诚亿医疗器械有限公司	4,160,000.00	4,160,000.00	100.00	预计无法收回
昆明泽逸科技有限公司	2,520,000.00	2,520,000.00	100.00	预计无法收回
云南三楚科技有限公司	1,458,452.06	1,458,452.06	100.00	预计无法收回
合计	70,637,831.37	70,637,831.37	100.00	

按单项计提坏账准备的说明：

适用 不适用

按组合计提坏账准备：

适用 不适用

位：元 币种：人民币

名称	期末余额		
	应收账款	坏账准备	计提比例 (%)
6 个月内	71,122,836.22	1,422,456.74	2.00
7 个月至 1 年	22,598,308.98	677,949.27	3.00
1 至 2 年	4,103,923.74	410,392.37	10.00
2 至 3 年	7,642,410.34	1,528,482.07	20.00
3 至 4 年	7,471,878.17	2,988,751.27	40.00
4 至 5 年	3,976,565.01	2,385,939.01	60.00
5 年以上	1,089,287.41	1,089,287.41	100.00
合计	118,005,209.87	10,503,258.14	

按组合计提坏账的确认标准及说明：

适用 不适用

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
坏账准备	79,941,044.85	1,200,044.66				81,141,089.51
合计	79,941,044.85	1,200,044.66				81,141,089.51

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	期末余额	占应收账款期末余额的比例(%)	坏账准备
玉林市医疗保障局	31,915,831.02	16.92	638,316.62
阳江浩辉房地产开发有限公司	14,526,564.38	7.70	14,526,564.38
湖北民族学院附属民大医院	12,960,000.00	6.87	5,184,000.00
太平保险公司	10,460,938.10	5.55	209,218.76
湖北省荆门市第二人民医院	8,389,370.45	4.45	199,268.47
合计	78,252,703.95	41.48	20,757,368.23

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

适用 不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

6、应收款项融资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
银行承兑汇票	1,976,775.23	5,755,870.01
合计	1,976,775.23	5,755,870.01

应收款项融资本期增减变动及公允价值变动情况：

适用 不适用

本公司认为，以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的应收款项融资，因剩余期限不长，公允价值与账面价值相若。

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

其他说明：

√适用 □不适用

本公司认为，所持有的银行承兑汇票的承兑银行信用评级较高，不存在重大的信用风险，因此未计提减值准备。

7、预付款项

(1). 预付款项按账龄列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末余额		期初余额	
	金额	比例 (%)	金额	比例 (%)
1 年以内	9,422,540.45	62.20	6,123,699.22	56.40
1 至 2 年	1,147,912.21	7.58	3,810,522.76	35.10
2 至 3 年	3,694,167.87	24.38	58,265.81	0.54
3 年以上	885,395.78	5.84	863,982.97	7.96
合计	15,150,016.31	100.00	10,856,470.76	100.00

账龄超过 1 年且金额重要的预付款项未及时结算原因的说明：

单位名称	期末余额	账龄	未及时结算原因
西北机器有限公司	3,353,340.00	2-3 年	未到结算期，详见说明
深圳市创芯技术有限公司	858,717.97	3-4 年	发票未到，进项税
合计	4,212,057.97		

(2). 按预付对象归集的期末余额前五名的预付款情况

√适用 □不适用

预付对象	期末余额	占预付款项总额的比例 (%)	预付款时间	未结算原因
西北机器有限公司	3,353,340.00	22.13	2019 年、2020 年	未到结算期
美迪兰(南京)医疗设备有限公司	2,946,696.44	19.45	2021 年	发票未到
江西博雅欣和制药有限公司	1,543,716.50	10.19	2021 年	发票未到
深圳市创芯技术有限公司	858,717.97	5.67	2017 年	发票未到
四川普什宁江机床有限公司	829,000.00	5.47	2021 年	尚未到货
合计	9,531,470.91	62.91		

其他说明

□适用 √不适用

8、其他应收款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息	36,533,333.33	24,533,333.33
应收股利		
其他应收款	386,580,180.66	419,148,050.33

合计	423,113,513.99	443,681,383.66
----	----------------	----------------

其他说明：

适用 不适用

应收利息

(1). 应收利息分类

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
定期存款		
委托贷款		
债券投资		
资金拆借	36,533,333.33	24,533,333.33
合计	36,533,333.33	24,533,333.33

(2). 重要逾期利息

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

应收股利

(1). 应收股利

适用 不适用

(2). 重要的账龄超过1年的应收股利

适用 不适用

(3). 坏账准备计提情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

其他应收款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	
其中：6个月以内	6,694,383.70
7个月至1年	209,315,861.06
1年以内小计	216,010,244.76
1至2年	4,931,799.85
2至3年	99,838,667.83

3年以上	
3至4年	54,588,789.82
4至5年	416,033,925.10
5年以上	14,691,300.23
坏账准备	-419,514,546.93
合计	386,580,180.66

(2). 按款项性质分类情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
押金	2,780,644.86	1,095,680.93
个人备用金	1,575,258.62	1,022,501.67
关联方往来	677,550,146.33	711,617,993.57
物业维修基金	1,871,122.21	1,710,369.51
履约保证金	28,059,537.14	27,986,292.95
股权收购保证金	50,000,000.00	50,000,000.00
机房建设垫付款	1,320,000.00	5,961,678.00
其他往来款项	42,938,018.43	38,569,571.54
合计	806,094,727.59	837,964,088.17

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	17,941,364.41		400,874,673.43	418,816,037.84
2021年1月1日余额 在本期				
—转入第二阶段				
—转入第三阶段				
—转回第二阶段				
—转回第一阶段				
本期计提	698,509.09			698,509.09
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年6月30日余额	18,639,873.50		400,874,673.43	419,514,546.93

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或转回	转销或核销	其他变动	
按组合计提坏账准备	17,941,364.41	698,509.09				18,639,873.50
按单项计提坏账准备	400,874,673.43					400,874,673.43
合计	418,816,037.84	698,509.09				419,514,546.93

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款期末余额合计数的比例(%)	坏账准备期末余额
珠海中珠集团股份有限公司	关联方往来	472,968,030.70	5年以内	58.67	328,428,922.58
珠海中珠商业投资有限公司	关联方往来	200,000,000.00	1至2年	24.81	441,456.89
浙江爱德医院有限公司	股权收购保证金	50,000,000.00	2至3年	6.20	50,000,000.00
弘洁实业控股集团有限公司	履约保证金	19,786,723.00	3至4年	2.45	8,852,689.20
广州灌浆岛生物科技有限公司	其他往来款项	7,986,550.00	1年以内	0.99	239,596.50
合计		750,741,303.70		93.12	387,962,665.17

(7). 涉及政府补助的应收款项

适用 不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

适用 不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债的金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用**9、存货****(1). 存货分类**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本减 值准备	账面价值	账面余额	存货跌价准备/ 合同履约成本 减值准备	账面价值
原材料	20,209,563.92	4,160,624.28	16,048,939.64	20,067,407.95	4,356,067.06	15,711,340.89
在产品	26,871,732.68	1,374,839.58	25,496,893.10	20,953,986.16	1,374,839.58	19,579,146.58
库存商品	39,678,447.28	204,992.51	39,473,454.77	36,531,994.26	594,140.48	35,937,853.78
周转材料	1,892,359.21		1,892,359.21	1,734,622.18	61,653.57	1,672,968.61
消耗性生物资产						
合同履约成本						
发出商品				3,323,622.99		3,323,622.99
委托加工物资	22,340.62		22,340.62	11,165.97		11,165.97
开发成本	319,631,015.11		319,631,015.11	281,007,985.99		281,007,985.99
开发产品	343,016,823.12	67,217,395.87	275,799,427.25	368,994,537.71	67,217,395.87	301,777,141.84
合计	751,322,281.94	72,957,852.24	678,364,429.70	732,625,323.21	73,604,096.56	659,021,226.65

(2). 存货跌价准备及合同履约成本减值准备适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额		本期减少金额		期末余额
		计提	其他	转回或转销	其他	
原材料	4,356,067.06			195,442.78		4,160,624.28
在产品	1,374,839.58					1,374,839.58
库存商品	594,140.48			389,147.97		204,992.51
周转材料	61,653.57			61,653.57		
消耗性生物资产						
合同履约成本						
开发成本						
开发产品	67,217,395.87					67,217,395.87
合计	73,604,096.56			646,244.32		72,957,852.24

(3). 存货期末余额含有借款费用资本化金额的说明适用 不适用

存货项目名称	期初余额	本期增加	本期减少		期末余额	本期确认资本化金额的资本化率(%)
			出售减少	其他减少		

中珠上郡一期	2,450,494.04		44,677.52		2,405,816.52	
中珠上郡二期	2,042,972.64		112,534.36		1,930,438.28	
中珠上郡三期	531,270.69		88,304.36		442,966.33	
中珠上郡四期	409,286.33				409,286.33	
春晓悦居一期	978,642.79		61,108.43		917,534.36	
春晓悦居二期	578,275.33		194,689.28		383,586.05	
山海间一期	809,926.90		35,993.66		773,933.24	
山海间二期	1,013,993.23		151,322.40		62,670.83	
合计	8,814,861.95		688,630.01		8,126,231.94	

(4). 合同履行成本本期摊销金额的说明

□适用 √不适用

其他说明:

√适用 □不适用

1. 开发成本

项目名称	开工时间	预计竣工时间	预计投资总额(万元)	期末余额	上年年末余额
中珠领域花苑	2019年7月	2021年12月	45,000.00	319,631,015.11	281,007,985.99

2. 开发产品

项目名称	竣工时间	上年年末余额	本期增加金额	本期减少金额	期末余额
中珠上郡一期	2012年12月	22,119,984.67		657,780.05	21,462,204.62
中珠上郡二期	2014年12月	51,499,118.46		1,782,307.28	49,716,811.18
中珠上郡三期	2015年12月	63,769,673.05		1,788,626.65	61,981,046.40
中珠上郡四期	2016年5月	16,060,330.96		471,991.00	15,588,339.96
春晓悦居一期	2015年12月	24,387,832.26			24,387,832.26
春晓悦居二期	2017年11月	31,434,289.86		9,077,116.47	22,357,173.39
山海间一期	2017年9月	21,345,560.28		243,011.99	21,102,548.29
山海间二期	2019年1月	138,377,748.17		11,956,881.15	126,420,867.02
	合计	368,994,537.71		25,977,714.59	343,016,823.12

10、合同资产

(1). 合同资产情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
质保金	227,748.50	51,509.88	176,238.62	422,748.50	57,359.88	365,388.62
合计	227,748.50	51,509.88	176,238.62	422,748.50	57,359.88	365,388.62

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

(3). 本期合同资产计提减值准备情况

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	本期计提	本期转回	本期转销/核销	原因
质保金		5,850.00		
合计		5,850.00		

如按预期信用损失一般模型计提坏账准备，请参照其他应收款披露：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

11、持有待售资产

适用 不适用

12、一年内到期的非流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一年内到期的债权投资		
一年内到期的其他债权投资		
一年内到期的长期应收款	208,281,668.45	145,333,820.59
合计	208,281,668.45	145,333,820.59

13、其他流动资产

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
合同取得成本		
应收退货成本		
预缴税金及待抵扣税金	34,492,322.43	26,238,513.50
预付房产佣金	1,496,631.00	343,002.05
第三方平台资金		409,120.61
理财产品	73,000,000.00	
合计	108,988,953.43	26,990,636.16

14、债权投资

(1). 债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的债权投资

适用 不适用

(3). 减值准备计提情况

适用 不适用

15、其他债权投资

(1). 其他债权投资情况

适用 不适用

(2). 期末重要的其他债权投资

□适用 √不适用

(3). 减值准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

16、长期应收款

(1) 长期应收款情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额			折现率区间
	账面余额	坏账准备	账面价值	账面余额	坏账准备	账面价值	
融资租赁款	39,925,505.98	95,065.78	39,830,440.20	33,927,269.87	113,667.46	33,813,602.41	
其中：未实现融资收益							
分期收款销售商品							
分期收款提供劳务							
合计	39,925,505.98	95,065.78	39,830,440.20	33,927,269.87	113,667.46	33,813,602.41	/

(2) 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预期信用损失	整个存续期预期信用损失(未发生信用减值)	整个存续期预期信用损失(已发生信用减值)	
2021年1月1日余额	113,667.46			113,667.46
2021年1月1日余额在本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	-18,601.68			-18,601.68
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年6月30日余额	95,065.78			95,065.78

对本期发生损失准备变动的长期应收款账面余额显著变动的情况说明：

□适用 √不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(3) 因金融资产转移而终止确认的长期应收款

适用 不适用

(4) 转移长期应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

17、长期股权投资

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位	期初余额	本期增减变动							期末余额	减值准备期末余额
		追加投资	减少投资	权益法下确认的投资损益	其他综合收益调整	其他权益变动	宣告发放现金股利或利润	计提减值准备		
一、合营企业										
小计										
二、联营企业										
珠海中珠商业投资有限公司	622,853,536.97			-6,674,805.58						616,178,731.39
小计	622,853,536.97			-6,674,805.58						616,178,731.39
合计	622,853,536.97			-6,674,805.58						616,178,731.39

18、其他权益工具投资

(1). 其他权益工具投资情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
潜江市汇桥投资担保有限公司	9,801,319.61	9,936,904.46
合计	9,801,319.61	9,936,904.46

(2). 非交易性权益工具投资的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期确认的股利收入	累计利得	累计损失	其他综合收益转入留存收益的金额	指定为以公允价值计量且其变动计入其他综合收益的原因	其他综合收益转入留存收益的原因
潜江市汇桥投资担保有限公司		-135,584.85				

其他说明：

适用 不适用

19、其他非流动金融资产

适用 不适用

20、投资性房地产

投资性房地产计量模式

(1). 采用成本计量模式的投资性房地产

单位：元 币种：人民币

项目	房屋、建筑物	土地使用权	在建工程	合计
一、账面原值				
1. 期初余额	379,411,223.62			379,411,223.62
2. 本期增加金额				
(1) 外购				
(2) 存货\固定资产\在建工程转入				
(3) 企业合并增加				
3. 本期减少金额	607,342.18			607,342.18
(1) 处置				
(2) 其他转出	607,342.18			607,342.18
4. 期末余额	378,803,881.44			378,803,881.44
二、累计折旧和累计摊销				
1. 期初余额	17,178,677.43			17,178,677.43
2. 本期增加金额	5,959,883.69			5,959,883.69
(1) 计提或摊销	5,959,883.69			5,959,883.69
(2) 固定资产转让				
3. 本期减少金额	555,201.43			555,201.43
(1) 处置				
(2) 其他转出	555,201.43			555,201.43
4. 期末余额	22,583,359.69			22,583,359.69
三、减值准备				
1. 期初余额				
2. 本期增加金额				
(1) 计提				
3. 本期减少金额				
(1) 处置				
(2) 其他转出				

4. 期末余额				
四、账面价值				
1. 期末账面价值	356,220,521.75			356,220,521.75
2. 期初账面价值	362,232,546.19			362,232,546.19

(2). 未办妥产权证书的投资性房地产情况:

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

21、固定资产

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
固定资产	755,288,180.37	785,655,899.95
固定资产清理	1,807,185.72	1,792,520.35
合计	757,095,366.09	787,448,420.30

固定资产

(1). 固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	医疗设备	机器设备	运输工具	其他	合计
一、账面原值:						
1. 期初余额	655,997,736.51	241,672,206.11	149,023,112.30	15,581,409.36	23,556,435.70	1,085,830,899.98
2. 本期增加金额	827,525.66	947,576.99	47,568.41	274,545.75	481,245.73	2,578,462.54
(1) 购置	827,525.66	947,576.99	47,568.41	274,545.75	481,245.73	2,578,462.54
(2) 在建工程转入						
(3) 企业合并增加						
3. 本期减少金额		367,930.00	1,159,416.42	1,043,396.40	2,479,892.60	5,050,635.42
(1) 处置或报废		367,930.00	1,159,416.42	1,043,396.40	2,479,892.60	5,050,635.42
4. 期末余额	656,825,262.17	242,251,853.10	147,911,264.29	14,812,558.71	21,557,788.83	1,083,358,727.10
二、累计折旧						
1. 期初余额	92,004,867.76	116,485,101.66	59,845,241.56	8,537,245.83	18,333,042.40	295,205,499.21

2. 本期增加金额	11,524,565.72	13,862,788.39	4,581,935.51	807,359.54	1,019,267.16	31,795,916.32
(1) 计提	11,524,565.72	13,862,788.39	4,581,935.51	807,359.54	1,019,267.16	31,795,916.32
3. 本期减少金额		367,930.00	486,434.14	535,537.61	2,340,691.51	3,730,593.26
(1) 处置或报废		367,930.00	486,434.14	535,537.61	2,340,691.51	3,730,593.26
4. 期末余额	103,529,433.48	129,979,960.05	63,940,742.93	8,809,067.76	17,011,618.05	323,270,822.27
三、减值准备						
1. 期初余额	772,180.95		3,989,962.39		207,357.48	4,969,500.82
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额			169,776.36			169,776.36
(1) 处置或报废			169,776.36			169,776.36
4. 期末余额	772,180.95		3,820,186.03		207,357.48	4,799,724.46
四、账面价值						
1. 期末账面价值	552,523,647.74	112,271,893.05	80,150,335.33	6,003,490.95	4,338,813.30	755,288,180.37
2. 期初账面价值	563,220,687.80	125,187,104.45	85,187,908.35	7,044,163.53	5,016,035.82	785,655,899.95

(2). 暂时闲置的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面原值	累计折旧	减值准备	账面价值	备注
房屋及建筑物	36,155,095.18	5,850,663.12		30,304,432.06	
医疗设备	2,008,572.33	1,105,133.63		903,438.70	
机器设备	4,415,351.60	2,310,078.93		2,105,272.67	
其他	2,359,450.01	2,229,276.30		130,173.71	
合计	44,938,469.12	11,495,151.98		33,443,317.14	

(3). 通过融资租赁租入的固定资产情况

□适用 √不适用

(4). 通过经营租赁租出的固定资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值
房屋及建筑物（投资性房地产）	356,220,521.75
合计	356,220,521.75

(5). 未办妥产权证书的固定资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	账面价值	未办妥产权证书的原因
房屋及建筑物	22,577,599.53	资料尚在审核中
合计	22,577,599.53	

其他说明：

□适用 √不适用

固定资产清理

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
肿瘤放疗中心资产清理	1,807,185.72	1,792,520.35
合计	1,807,185.72	1,792,520.35

22、在建工程

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
在建工程	265,677,806.51	264,247,106.06
工程物资		
合计	265,677,806.51	264,247,106.06

在建工程

(1). 在建工程情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
新中心建设项目	11,511,603.92		11,511,603.92	11,339,388.19		11,339,388.19
忠诚肿瘤医院建设项目	214,365,432.07		214,365,432.07	214,016,213.70		214,016,213.70
桂南医院改扩建项目	4,703,050.48		4,703,050.48	1,966,318.48		1,966,318.48
中珠来泰厂房建设	14,516,214.26		14,516,214.26	14,516,214.26		14,516,214.26
其他零星工程	34,531,189.68	13,949,683.90	20,581,505.78	39,180,064.75	16,771,093.32	22,408,971.43
合计	279,627,490.41	13,949,683.90	265,677,806.51	281,018,199.38	16,771,093.32	264,247,106.06

(2). 重要在建工程项目本期变动情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	预算数	期初余额	本期增加金额	本期转入固定资产金额	本期其他减少金额	期末余额	工程累计投入占预算比例(%)	工程进度	利息资本化累计金额	其中：本期利息资本化金额	本期利息资本化率(%)	资金来源
忠诚肿瘤医院建设项目	440,000,000.00	214,016,213.70	349,218.37			214,365,432.07	49	50%				募集及自筹
商丘市第四人民医院建设项目	33,500,000.00	17,403,168.75	198,288.52			17,530,957.10	52	维修中				自筹
中珠来泰厂房建设	51,937,300.00	14,516,214.26				14,516,214.26	28	25%				自筹
合计	525,437,300.00	245,935,596.71	547,506.89			246,412,603.43	/	/			/	/

(3). 本期计提在建工程减值准备情况

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

工程物资

□适用 √不适用

23、生产性生物资产

(1). 采用成本计量模式的生产性生物资产

(2). 采用公允价值计量模式的生产性生物资产

□适用 √不适用

其他说明

□适用 √不适用

24、油气资产

□适用 √不适用

25、使用权资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	房屋及建筑物	合计
一、账面原值		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额	292,366,919.40	292,366,919.40
3. 本期减少金额		
4. 期末余额	292,366,919.40	292,366,919.40
二、累计折旧		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额	11,327,072.26	11,327,072.26
(1) 计提	11,327,072.26	11,327,072.26
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额	11,327,072.26	11,327,072.26
三、减值准备		
1. 期初余额		
2. 本期增加金额		
(1) 计提		
3. 本期减少金额		
(1) 处置		
4. 期末余额		
四、账面价值		
1. 期末账面价值	281,039,847.14	281,039,847.14
2. 期初账面价值		

26、无形资产

(1). 无形资产情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	土地使用权	专利权	非专利技术	软件	其他	合计
一、账面原值						
1. 期初余额	43,707,606.52	129,385,791.04		3,630,024.39	17,802,244.34	194,525,666.29
2. 本期增加金额				25,000.00		25,000.00
(1) 购置				25,000.00		25,000.00
(1) 处置						
4. 期末余额	43,707,606.52	129,385,791.04		3,655,024.39	17,802,244.34	194,550,666.29
二、累计摊销						
1. 期初余额	4,896,236.65	75,512,840.89		2,439,688.77	402.80	82,849,169.11
2. 本期增加金额	429,278.21	2,064,628.70		81,454.76		2,575,361.67
(1) 计提	429,278.21	2,064,628.70		81,454.76		2,575,361.67

3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额	5,325,514.86	77,577,469.59		2,521,143.53	402.80	85,424,530.78
三、减值准备						
1. 期初余额		30,137,184.27			17,799,700.00	47,936,884.27
2. 本期增加金额						
(1) 计提						
3. 本期减少金额						
(1) 处置						
4. 期末余额		30,137,184.27			17,799,700.00	47,936,884.27
四、账面价值						
1. 期末账面价值	38,382,091.66	21,671,137.18		1,133,880.86	2,141.54	61,189,251.24
2. 期初账面价值	38,811,369.87	23,735,765.88		1,190,335.62	2,141.54	63,739,612.91

本期末通过公司内部研发形成的无形资产占无形资产余额的比例 0%

(2). 未办妥产权证书的土地使用权情况

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

27、开发支出

适用 不适用

28、商誉

(1). 商誉账面原值

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		企业合并形成的	处置	
深圳市一体医疗科技有限公司	1,364,628,047.59			1,364,628,047.59
西安恒泰本草科技有限公司	10,365,484.39			10,365,484.39
云南纳沙科技有限公司	9,231,633.27			9,231,633.27
六安开发区医院	12,473,491.38			12,473,491.38
珠海市今朝科技有限公司	4,137,555.55			4,137,555.55
广西玉林市桂南医院有限公司	152,136,083.58			152,136,083.58
中珠俊天（北京）医疗科技有限公司	51,122,758.09			51,122,758.09
合计	1,604,095,053.85			1,604,095,053.85

(2). 商誉减值准备

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被投资单位名称或形成商誉的事项	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
		计提	处置	
深圳市一体医疗科技有限公司	1,309,721,839.41			1,309,721,839.41
西安恒泰本草科技有限公司	10,365,484.39			10,365,484.39
云南纳沙科技有限公司	9,231,633.27			9,231,633.27
六安开发区医院	12,473,491.38			12,473,491.38
珠海市今朝科技有限公司	4,137,555.55			4,137,555.55
中珠俊天（北京）医疗科技有限公司	51,122,758.09			51,122,758.09
合计	1,397,052,762.09			1,397,052,762.09

(3). 商誉所在资产组或资产组组合的相关信息

(4). 说明商誉减值测试过程、关键参数（例如预计未来现金流量现值时的预测期增长率、稳定期增长率、利润率、折现率、预测期等，如适用）及商誉减值损失的确认方法

□适用 √不适用

(5). 商誉减值测试的影响

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

29、长期待摊费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加金额	本期摊销金额	其他减少金额	期末余额
中心机房建设款	9,084,860.44		1,953,021.10	72,650.67	7,059,188.67
厂房装修费	1,332,310.03	344,435.27	702,730.83		974,014.47
其他	2,094,169.99	713,149.45	615,957.07		2,191,362.37
合计	12,511,340.46	1,057,584.72	3,271,709.00	72,650.67	10,224,565.51

30、递延所得税资产/递延所得税负债

(1). 未经抵销的递延所得税资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
资产减值准备	214,347,340.61	53,586,835.15	215,661,012.53	53,681,046.07
内部交易未实现利润			63,356.23	9,503.43
可抵扣亏损			730,236.26	182,559.07

医疗风险金	67,080.43	16,770.11	409,481.87	61,422.28
合计	214,414,421.04	53,603,605.26	216,864,086.89	53,934,530.85

(2). 未经抵销的递延所得税负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
非同一控制企业合并资产评估增值	222,960,960.73	55,201,132.53	225,002,675.01	55,264,578.18
其他债权投资公允价值变动				
其他权益工具投资公允价值变动				
合计	222,960,960.73	55,201,132.53	225,002,675.01	55,264,578.18

(3). 以抵销后净额列示的递延所得税资产或负债

□适用 √不适用

(4). 未确认递延所得税资产明细

□适用 √不适用

(5). 未确认递延所得税资产的可抵扣亏损将于以下年度到期

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

31. 其他非流动资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
合同取得成本						
合同履约成本						
应收退货成本						
合同资产						
预付股权转让款	15,000,000.00	15,000,000.00		15,000,000.00	15,000,000.00	

工程、设备及软件购置款	7,587,260.00		7,587,260.00	8,086,660.00		8,086,660.00
股权投资保证金	50,000,000.00	50,000,000.00		50,000,000.00	50,000,000.00	
合计	72,587,260.00	65,000,000.00	7,587,260.00	73,086,660.00	65,000,000.00	8,086,660.00

32、短期借款**(1). 短期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		
抵押借款		
保证借款		
信用借款	2,999,997.33	8,000,000.00
合计	2,999,997.33	8,000,000.00

短期借款分类的说明：

2021年03月29日，本公司孙公司云南纳沙科技有限公司与广发银行股份有限公司昆明分行签订额度贷款合同，授信额度300万元，每笔借款期限最长不得超过6个月。截止2021年6月30日，借款余额2,999,997.33元。

(2). 已逾期未偿还的短期借款情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

33、交易性金融负债

□适用 √不适用

34、衍生金融负债

□适用 √不适用

35、应付票据

□适用 √不适用

36、应付账款**(1). 应付账款列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
材料及产品采购款	40,419,007.77	51,169,736.48
机器设备款	1,729,966.58	2,662,857.17
房地产开发成本款	44,932,212.63	33,300,901.06
在建工程款	2,170,156.55	26,190,987.13

其他	759,589.89	669,403.45
合计	90,010,933.42	113,993,885.29

(2). 账龄超过1年的重要应付账款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
珠海电力建设工程有限公司	1,063,321.82	工程质量存在问题，未付款
珠海市莱茵电气设备有限公司	5,896,035.17	工程质量存在问题，未付款
珠海市风景园林工程有限公司	1,912,000.00	未到结算期
珠海市恒信管道设备安装有限公司	1,178,854.00	未到结算期
珠海市风景园林工程有限公司	1,912,000.00	一二期园林未结算，暂未支付
广东电白二建工程有限公司珠海分公司	3,380,186.03	尚未结算
六安市一致药业销售有限公司	2,466,605.87	尚未结算
国药控股六安有限公司	4,667,533.23	尚未结算
金安区疾病预防控制中心	1,033,732.00	尚未结算
国恒建设有限公司	22,927,546.00	未到结算期
合计	46,437,814.12	/

其他说明：

□适用 √不适用

37、预收款项

(1). 预收账款项列示

□适用 √不适用

(2). 账龄超过1年的重要预收款项

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

38、合同负债

(1). 合同负债情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
预收销售货款	13,688,990.47	5,812,783.83
预收业主房款	67,183,429.16	43,356,949.80
其他		66,396.99
合计	80,872,419.63	49,236,130.62

(2). 报告期内账面价值发生重大变动的金额和原因

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

39、应付职工薪酬**(1). 应付职工薪酬列示**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、短期薪酬	15,144,196.51	79,124,446.20	89,412,276.88	4,856,365.83
二、离职后福利-设定提存计划	296.27	5,694,664.00	5,694,664.00	296.27
三、辞退福利		291,440.00	291,440.00	
四、一年内到期的其他福利				
合计	15,144,492.78	85,110,550.20	95,398,380.88	4,856,662.10

(2). 短期薪酬列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
一、工资、奖金、津贴和补贴	15,116,555.69	66,971,493.24	77,258,840.01	4,829,208.92
二、职工福利费		2,069,951.07	2,069,951.07	
三、社会保险费	14,037.88	8,243,518.39	8,244,596.79	12,959.48
其中：医疗保险费	14,037.88	8,098,433.18	8,099,725.19	12,745.87
工伤保险费		82,159.49	81,945.88	213.61
生育保险费		62,925.72	62,925.72	
四、住房公积金		1,457,471.15	1,457,471.15	
五、工会经费和职工教育经费	13,602.94	382,012.35	381,417.86	14,197.43
六、短期带薪缺勤				
七、短期利润分享计划				
合计	15,144,196.51	79,124,446.20	89,412,276.88	4,856,365.83

(3). 设定提存计划列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
1、基本养老保险	289.04	5,503,815.58	5,503,992.62	112.00
2、失业保险费	7.23	190,848.42	190,671.38	184.27
3、企业年金缴费				
合计	296.27	5,694,664.00	5,694,664.00	296.27

其他说明：

□适用 √不适用

40、应交税费

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
增值税	28,617,754.86	29,832,756.67
消费税		
营业税		
企业所得税	99,560,902.24	107,681,643.49
个人所得税	4,653,300.46	4,725,698.20
城市维护建设税	1,643,057.24	1,525,068.73
地方教育费附加	265,686.08	427,733.62
土地增值税	8,241,203.53	8,198,772.69
土地使用税	199,502.40	213,787.46
房产税	584,135.00	436,755.46
印花税	366,134.92	160,563.50
城市维护建设税	126,155.97	464,446.54
其他		56,583.24
教育费附加	465,954.90	653,605.23
合计	144,723,787.60	154,377,414.83

41、其他应付款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应付利息		27,116.00
应付股利	3,285,533.94	3,285,533.94
其他应付款	85,018,848.97	101,046,046.17
合计	88,304,382.91	104,358,696.11

应付利息

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
分期付息到期还本的长期借款利息		
企业债券利息		
短期借款应付利息		
划分为金融负债的优先股\永续债利息		
非金融机构借款应付利息		27,116.00
合计		27,116.00

重要的已逾期未支付的利息情况：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

应付股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
----	------	------

普通股股利	3,285,533.94	3,285,533.94
合计	3,285,533.94	3,285,533.94

其他应付款**(1). 按款项性质列示其他应付款**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
保证金	5,070,915.90	5,889,182.73
关联方往来款	11,826,902.96	13,223,042.64
租赁代收款	2,766,031.39	3,152,083.27
应付费	7,056,632.28	6,599,595.88
应付股权收购款	3,900,000.01	24,900,000.01
预收股权回购款	3,000,000.00	3,000,000.00
应退软件退税	4,073,112.75	4,073,112.75
其他往来款	47,325,253.68	40,209,028.89
合计	85,018,848.97	101,046,046.17

(2). 账龄超过1年的重要其他应付款

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	未偿还或结转的原因
珠海中珠商业投资有限公司	9,000,000.00	尚未结算
汪玉	2,600,000.00	股权购买款,未结算
张纯俊	1,300,000.01	股权购买款,未结算
弘洁实业控股集团有限公司	37,517,682.59	尚未结算
应退软件退税	4,073,112.75	无需返还,待冲减留底税金
合计	54,490,795.35	

其他说明:

□适用 √不适用

42、持有待售负债

□适用 √不适用

43、1年内到期的非流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
1年内到期的长期借款	8,595,148.82	10,395,148.82
1年内到期的应付债券		
1年内到期的长期应付款	491,249.87	885,771.40

1年内到期的租赁负债	3,762,357.78	
合计	12,848,756.47	11,280,920.22

44、其他流动负债

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
短期应付债券		
应付退货款		
待转销项税	4,121,140.63	2,804,960.87
合计	4,121,140.63	2,804,960.87

短期应付债券的增减变动：

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

45、长期借款**(1). 长期借款分类**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
质押借款		2,300,000.00
抵押借款	13,748,384.94	15,421,067.72
保证借款		
信用借款		
合计	13,748,384.94	17,721,067.72

长期借款分类的说明：

(1) 本公司子公司深圳市一体医疗科技有限公司(以下简称一体医疗)与中信银行深圳分行签订3,329.00万元购房借款合同，一体医疗以位于深圳市南山区白石路与沙河西路交汇处的房产作为抵押担保，刘丹宁提供保证担保。同时，一体医疗提供保证金2,620,503.89元作为质押。借款余额17,143,533.76元，其中3,395,148.82元重分类为一年内到期的非流动负债。

其他说明，包括利率区间：

□适用 √不适用

46、应付债券**(1). 应付债券**

□适用 √不适用

(2). 应付债券的增减变动（不包括划分为金融负债的优先股、永续债等其他金融工具）

□适用 √不适用

(3). 可转换公司债券的转股条件、转股时间说明

□适用 √不适用

(4). 划分为金融负债的其他金融工具说明

期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

适用 不适用

期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

适用 不适用

其他金融工具划分为金融负债的依据说明

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

47、租赁负债

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
房屋建筑物	283,152,137.04	290,929,627.49
合计	283,152,137.04	290,929,627.49

48、长期应付款

项目列示

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
长期应付款		
专项应付款	67,080.43	499,953.17
合计	67,080.43	499,953.17

长期应付款

适用 不适用

专项应付款

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
医疗风险金	410,162.57	110,458.02	453,540.16	67,080.43	
其他	89,790.60	994,083.33	1,083,873.93		
合计	499,953.17	1,104,541.35	1,537,414.09	67,080.43	/

49、长期应付职工薪酬

适用 不适用

50、预计负债

□适用 √不适用

51、递延收益

递延收益情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	形成原因
政府补助	12,760,355.59		2,836,791.66	9,923,563.93	
合计	12,760,355.59		2,836,791.66	9,923,563.93	/

涉及政府补助的项目：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

负债项目	期初余额	本期新增补助金额	本期计入营业外收入金额	本期计入其他收益金额	其他变动	期末余额	与资产相关/与收益相关
无菌药品 GMP 改造及新厂区技改扩规	10,574,027.83			834,791.66		9,739,236.17	与资产相关
产业园耕地占用税返	186,327.76			2,000.00		184,327.76	与资产相关
乳腺造影成像技术	2,000,000.00			2,000,000.00			与资产相关
合计	12,760,355.59			2,836,791.66		9,923,563.93	

其他说明：

□适用 √不适用

52、其他非流动负债

□适用 √不适用

53、股本

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

	期初余额	本次变动增减(+、-)					期末余额
		发行新股	送股	公积金转股	其他	小计	
股份总数	1,992,869,681.00						1,992,869,681.00

54、其他权益工具

(1) 期末发行在外的优先股、永续债等其他金融工具基本情况

□适用 √不适用

(2) 期末发行在外的优先股、永续债等金融工具变动情况表

□适用 √不适用

其他权益工具本期增减变动情况、变动原因说明，以及相关会计处理的依据：

□适用 √不适用

其他说明：

适用 不适用**55、资本公积**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
资本溢价（股本溢价）	2,976,371,206.37			2,976,371,206.37
其他资本公积	13,107,069.18			13,107,069.18
合计	2,989,478,275.55			2,989,478,275.55

56、库存股适用 不适用**57、其他综合收益**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期发生金额					税后归属于少数股东	期末余额
		本期所得税前发生额	减：前期计入其他综合收益当期转入损益	减：前期计入其他综合收益当期转入留存收益	减：所得税费用	税后归属于母公司		
一、不能重分类进损益的其他综合收益	2,929,404.46	-135,584.85				-135,584.85	2,793,819.61	
其中：重新计量设定受益计划变动额								
权益法下不能转损益的其他综合收益								
其他权益工具投资公允价值变动	2,929,404.46	-135,584.85				-135,584.85	2,793,819.61	
企业自身信用风险公允价值变动								
二、将重分类进损益的其他综合收益								

其中：权益法下可转损益的其他综合收益								
其他债权投资公允价值变动								
金融资产重分类计入其他综合收益的金额								
其他债权投资信用减值准备								
现金流量套期储备								
外币财务报表折算差额								
其他综合收益合计	2,929,404.46	-135,584.85				-135,584.85		2,793,819.61

58、专项储备

□适用 √不适用

59、盈余公积

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额
法定盈余公积	101,374,259.50			101,374,259.50
任意盈余公积				
储备基金				
企业发展基金				
其他				
合计	101,374,259.50			101,374,259.50

60、未分配利润

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期	上年度
调整前上期末未分配利润	-1,290,544,464.56	-1,398,833,333.61
调整期初未分配利润合计数（调增+，调减-）		4,970,008.32
调整后期初未分配利润	-1,290,544,464.56	-1,393,863,325.29
加：本期归属于母公司所有者的净利润	-48,077,227.63	3,218,860.73
减：提取法定盈余公积		
提取任意盈余公积		
提取一般风险准备		
应付普通股股利		

转作股本的普通股股利		
其他		-100,100,000.00
期末未分配利润	-1,338,621,692.19	-1,290,544,464.56

调整期初未分配利润明细：

- 1、由于《企业会计准则》及其相关新规定进行追溯调整，影响期初未分配利润 0 元。
- 2、由于会计政策变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 3、由于重大会计差错更正，影响期初未分配利润 0 元。
- 4、由于同一控制导致的合并范围变更，影响期初未分配利润 0 元。
- 5、其他调整合计影响期初未分配利润 0 元。

61、营业收入和营业成本

(1). 营业收入和营业成本情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额		上期发生额	
	收入	成本	收入	成本
主营业务	225,585,012.28	163,838,691.58	318,392,969.11	233,941,657.78
其他业务	3,517,216.41	5,955,546.29	2,027,101.48	948,215.64
合计	229,102,228.69	169,794,237.87	320,420,070.59	234,889,873.42

(2). 合同产生的收入的情况

适用 不适用

(3). 履约义务的说明

适用 不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

适用 不适用

62、税金及附加

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
消费税		
营业税		
城市维护建设税	437,576.53	633,508.06
教育费附加	216,956.93	295,538.06
资源税		
房产税	641,422.95	516,507.00
土地使用税	876,186.57	867,710.86
车船使用税	7,480.00	5,760.00
印花税	89,329.05	340,993.86
环境保护税	91,279.13	74,161.61
土地增值税	968,110.42	3,102,609.31
其他	45,902.99	

地方教育费附加	104,837.72	141,326.83
合计	3,479,082.29	5,978,115.59

63、销售费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
工资	4,124,096.50	4,271,612.80
办公费	53,438.64	239,555.69
差旅费	343,139.62	503,556.11
运输费	268,336.74	500,512.19
业务招待费	207,157.61	234,823.06
广宣促销费	356,438.93	
会务费	70,000.00	149,488.71
销售代理费及佣金	5,199,227.38	3,063,001.81
其他	1,292,180.88	1,170,885.12
合计	11,914,016.30	10,133,435.49

64、管理费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
职工薪酬	22,176,231.15	18,098,539.28
办公费	5,360,641.82	4,305,094.03
差旅费	848,353.34	589,305.54
通讯费	353,009.36	393,530.93
车辆费	426,309.06	791,502.43
招待费	842,397.81	587,363.62
折旧费	22,462,634.85	17,119,055.21
咨询费	5,186,201.61	10,548,460.30
租赁费	311,151.33	12,327,370.10
财产损失	1,689,173.09	2,896,004.39
无形资产摊销	1,275,129.94	2,568,994.95
其他	7,896,698.64	6,963,626.60
合计	68,827,932.00	77,188,847.38

65、研发费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
医疗器械研发项目	4,745,496.53	7,107,572.71
阿奇霉素颗粒一致性研究	3,483,627.26	1,959,389.43
益母草碱项目	7,086,771.53	2,075,889.92
染料木素项目		339,337.98
结直肠癌早期筛查新技术研究与应用	832,868.71	1,391,738.89

其他	911,849.93	644,711.32
合计	17,060,613.96	13,518,640.25

66、财务费用

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息支出	7,832,975.69	2,611,838.90
减：利息收入	-13,437,539.56	-1,232,368.45
汇兑损益		-219.25
手续费支出	236,005.63	247,534.93
合计	-5,368,558.24	1,626,786.13

67、其他收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
无菌车间改造补助本期摊销	834,791.66	834,791.66
益母草碱的产业化和临床研究与开发项目		700,000.00
软件增值税即征即退款	223,008.86	228,318.52
乳腺癌微波成像研发项目	2,000,000.00	
其他补助	2,233,723.98	2,612,617.21
合计	5,291,524.50	4,375,727.39

68、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
权益法核算的长期股权投资收益	-6,674,805.58	-1,387,408.62
处置长期股权投资产生的投资收益		470,842.93
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		
处置其他债权投资取得的投资收益		
理财投资收益	846,974.27	142,501.40
合计	-5,827,831.31	-774,064.29

69、净敞口套期收益

□适用 √不适用

70、公允价值变动收益

□适用 √不适用

71、信用减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
应收票据坏账损失		
应收账款坏账损失	-1,200,044.66	1,152,323.14
其他应收款坏账损失	-698,509.09	5,888,533.06
债权投资减值损失		
其他债权投资减值损失		
长期应收款坏账损失	18,601.68	
合同资产减值损失		
应收账款坏账损失		
一年内到期的流动资产	1,256,279.90	
合计	-623,672.17	7,040,856.20

72、资产减值损失

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
一、坏账损失		
二、存货跌价损失及合同履约成本减值损失	646,244.32	
三、长期股权投资减值损失		
四、投资性房地产减值损失		
五、固定资产减值损失		
六、工程物资减值损失		
七、在建工程减值损失		
八、生产性生物资产减值损失		
九、油气资产减值损失		
十、无形资产减值损失		
十一、商誉减值损失		
十二、其他	5,850.00	
合计	652,094.32	

73、资产处置收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
处置医院合作中心资产	31,143.87	21,238.94
其他固定资产处置收益	-128,143.53	5,999.13
合计	-96,999.66	27,238.07

其他说明：

□适用 √不适用

74、营业外收入

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置利得合计			
其中：固定资产处置利得			
无形资产处置利得			
债务重组利得			
非货币性资产交换利得			
接受捐赠		46,709.87	
政府补助			
其他	164,571.65	277,085.80	164,571.65
合计	164,571.65	323,795.67	164,571.65

计入当期损益的政府补助

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

75、营业外支出

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额	计入当期非经常性损益的金额
非流动资产处置损失合计			
其中：固定资产处置损失			
无形资产处置损失			
债务重组损失			
非货币性资产交换损失			
对外捐赠		3,777,500.00	
非流动资产毁损报废损失	176,112.86		176,112.86
其他	375,908.82	165,874.25	375,908.82
合计	552,021.68	3,943,374.25	552,021.68

76、所得税费用**(1) 所得税费用表**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
当期所得税费用	10,347,476.34	10,259,342.91
递延所得税费用	89,601.40	363,716.38
合计	10,437,077.74	10,623,059.29

(2) 会计利润与所得税费用调整过程

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额
利润总额	-37,597,429.84
按法定/适用税率计算的所得税费用	-9,399,357.46
子公司适用不同税率的影响	-1,767,506.38
调整以前期间所得税的影响	
非应税收入的影响	1,668,701.39
不可抵扣的成本、费用和损失的影响	354,754.25
使用前期未确认递延所得税资产的可抵扣亏损的影响	
本期未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异或可抵扣亏损的影响	19,580,485.94
所得税费用	10,437,077.74

其他说明：

√适用 □不适用

77、其他综合收益

√适用 □不适用

详见附注“七（57）其他综合收益”

78、现金流量表项目**(1)、收到的其他与经营活动有关的现金**

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
利息收入及其他收入	8,119,827.15	6,924,499.66
政府补助	2,335,603.39	2,253,296.92
退回及收取投标保证金	1,480,170.09	6,212,009.04
融资租赁业务收回本金	67,996,277.77	50,149,344.38
往来款项	7,330,556.98	22,821,773.00
合计	87,262,435.38	88,360,923.00

(2)、支付的其他与经营活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
期间费用	34,477,413.96	42,037,285.34
公益性捐赠		1,000,000.00
付保证金	1,287,955.96	1,373,412.94
融资租赁业务放款	136,400,000.00	
往来款项	8,212,124.57	25,970,329.22
合计	180,377,494.49	70,381,027.50

(3)、收到的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
收到非合并关联方归还债权款	34,406,441.00	
收回质押担保款		200,000,000.00
收到的债权款和保证金		
合计	34,406,441.00	200,000,000.00

(4). 支付的其他与投资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
担保责任付款		98,726,054.87
合计		98,726,054.87

(5). 收到的其他与筹资活动有关的现金

□适用 √不适用

(6). 支付的其他与筹资活动有关的现金

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
支付租赁款	3,848,586.19	
合计	3,848,586.19	

79. 现金流量表补充资料

(1) 现金流量表补充资料

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

补充资料	本期金额	上期金额
1. 将净利润调节为经营活动现金流量：		
净利润	-48,034,507.58	-26,488,508.17
加：资产减值准备		
信用减值损失	623,672.17	-7,040,856.20
固定资产折旧、油气资产折耗、生产性生物资产折旧	37,755,800.01	36,180,245.42
使用权资产摊销	11,327,072.26	
无形资产摊销	2,575,361.67	4,277,018.07
长期待摊费用摊销	3,271,709.00	3,798,409.24
处置固定资产、无形资产和其他长期资产的损失（收益以“-”号填列）	96,999.66	-27,238.07
固定资产报废损失（收益以“-”号填列）	106,820.82	
公允价值变动损失（收益以“-”号填列）		
财务费用（收益以“-”号填列）	7,832,975.69	2,609,441.90
投资损失（收益以“-”号填列）	5,827,831.31	774,064.29
递延所得税资产减少（增加以“-”号填列）	330,925.59	354,435.14
递延所得税负债增加（减少以“-”号填列）	-63,445.65	-82,363.60
存货的减少（增加以“-”号填列）	-19,343,203.05	62,130,467.38
经营性应收项目的减少（增加以“-”号填列）	-92,971,912.49	5,635,221.68

经营性应付项目的增加（减少以“-”号填列）	-8,863,045.87	-4,538,567.80
其他		
经营活动产生的现金流量净额	-99,526,946.46	77,581,769.28
2. 不涉及现金收支的重大投资和筹资活动：		
债务转为资本		
一年内到期的可转换公司债券		
融资租入固定资产		
3. 现金及现金等价物净变动情况：		
现金的期末余额	513,508,504.63	506,651,830.90
减：现金的期初余额	694,509,394.33	404,931,576.75
加：现金等价物的期末余额		
减：现金等价物的期初余额		
现金及现金等价物净增加额	-181,000,889.70	101,720,254.15

(2) 本期支付的取得子公司的现金净额

□适用 √不适用

(3) 本期收到的处置子公司的现金净额

□适用 √不适用

(4) 现金和现金等价物的构成

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
一、现金	513,508,504.63	694,509,394.33
其中：库存现金	290,064.97	194,248.30
可随时用于支付的银行存款	513,218,820.82	694,315,146.03
可随时用于支付的其他货币资金		
可用于支付的存放中央银行款项		
存放同业款项		
拆放同业款项		
二、现金等价物		
其中：三个月内到期的债券投资		
三、期末现金及现金等价物余额	513,508,504.63	694,509,394.33
其中：母公司或集团内子公司使用受限制的现金和现金等价物		

其他说明：

√适用 □不适用

80、所有者权益变动表项目注释

说明对上年期末余额进行调整的“其他”项目名称及调整金额等事项：

□适用 √不适用

81、所有权或使用权受到限制的资产

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末账面价值	受限原因
货币资金	318.16	保证金
应收票据		
存货		
固定资产	38,113,582.92	抵押担保
无形资产		
一年内到期的非流动资产	3,145,201.89	质押借款
投资性房地产	18,805,123.80	抵押贷款
合计	60,064,226.77	/

82、 外币货币性项目**(1). 外币货币性项目**适用 不适用**(2). 境外经营实体说明，包括对于重要的境外经营实体，应披露其境外主要经营地、记账本位币及选择依据，记账本位币发生变化的还应披露原因**适用 不适用**83、 套期**适用 不适用**84、 政府补助****1. 政府补助基本情况**适用 不适用

单位：元 币种：人民币

种类	金额	列报项目	计入当期损益的金额
基于电磁扫描成像技术的实时无创测温系统研发项目	3,000,000.00	递延收益	
乳腺癌微波成像研发项目	2,000,000.00	递延收益	2,000,000.00
无菌车间 GMP 改造项目	60,105,000.00	递延收益	834,791.66
产业园耕地占用税返	200,000.00	递延收益	2,000.00
软件增值税即征即退款	223,008.86	其他收益	223,008.86
其他补贴	2,233,723.98	其他收益	2,221,624.70
政府补助失业保险稳岗补贴	10,099.28	其他收益	10,099.28

2. 政府补助退回情况适用 不适用

其他说明

85、 其他适用 不适用**八、合并范围的变更****1、 非同一控制下企业合并**适用 不适用

2、 同一控制下企业合并

适用 不适用

3、 反向购买

适用 不适用

4、 处置子公司

是否存在单次处置对子公司投资即丧失控制权的情形

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

5、 其他原因的合并范围变动

说明其他原因导致的合并范围变动（如，新设子公司、清算子公司等）及其相关情况：

适用 不适用

1、 本公司子公司广州新泰达生物科技有限公司已于 2020 年 6 月 8 日办理股权变更手续，2020 年 11 月 30 日办理完交接手续，本期不再纳入合并范围。

2、 本公司孙公司新疆中珠泽恩经济咨询服务有限公司已于 2020 年 7 月 16 日办理了注销登记，本期不再纳入合并范围。

3、 本公司孙公司澳门仁方健康管理服务有限公司已于 2020 年 9 月 18 日办理注销登记，本期不再纳入合并范围。

6、 其他

适用 不适用

九、在其他主体中的权益

1、在子公司中的权益

(1). 企业集团的构成

√适用 □不适用

子公司名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		取得方式
				直接	间接	
湖北潜江制药股份有限公司	潜江市	潜江市	医药生产销售	91.67	5.00	新设
珠海中珠红旗投资有限公司	珠海市	珠海市	房地产开发	100.00		同一控制下企业合并
珠海中珠仁安健康管理有限公司	珠海市	珠海市	租赁及商业服务	70.00		新设
中珠中科干细胞基因科技(珠海横琴)有限公司	珠海市	珠海市	科技推广和应用服务业	51.00		新设
广西玉林市桂南医院有限公司	玉林市	玉林市	医疗服务	60.00		非同一控制下企业合并
珠海中珠益民医院投资管理有限公司	珠海市	珠海市	医院投资管理	100.00		新设
成都中珠健联基因科技有限责任公司	成都市	成都市	研究和试验发展	51.00		新设
珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司	珠海市	珠海市	医院及医疗管理	100.00		新设
深圳市一体医疗科技有限公司	深圳市	深圳市	医疗服务及医疗器械	100.00		非同一控制下企业合并
横琴中珠融资租赁有限公司	珠海市	珠海市	融资租赁业务	62.82		新设
西安恒泰本草科技有限公司	西安市	西安市	医药生产销售	100.00		非同一控制下企业合并
珠海市今朝科技有限公司	珠海市	珠海市	信息技术研发	70.00		非同一控制下企业合并

在子公司的持股比例不同于表决权比例的说明：

公司不存在在子公司的持股比例不同于表决权比例的情形。

持有半数或以下表决权但仍控制被投资单位、以及持有半数以上表决权但不控制被投资单位的依据：

不适用

对于纳入合并范围的重要的结构化主体，控制的依据：

不适用

确定公司是代理人还是委托人的依据：

不适用

其他说明：

不适用

(2). 重要的非全资子公司

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	少数股东持股比例 (%)	本期归属于少数股东的损益	本期向少数股东宣告分派的股利	期末少数股东权益余额
湖北潜江制药股份有限公司	3.33%	-139,118.48		301,141.98
广西玉林市桂南医院有限公司	40.00%	4,506,383.18		55,688,672.66
横琴中珠融资租赁有限公司	37.18%	2,798,301.37		130,356,966.52

子公司少数股东的持股比例不同于表决权比例的说明：

适用 不适用

其他说明：

适用 不适用

(3). 重要非全资子公司的主要财务信息

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

子公司名称	期末余额						期初余额					
	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计	流动资产	非流动资产	资产合计	流动负债	非流动负债	负债合计
湖北潜江制药股份有限公司	49,790,620.17	165,269,263.37	215,059,883.54	117,106,851.97	9,923,563.93	127,030,415.90	28,861,596.77	171,338,008.12	200,199,604.89	96,289,851.06	10,760,355.59	107,050,206.65
横琴中珠融资租赁有限公司	312,638,249.82	45,389,993.91	358,028,243.73	7,417,790.49		7,417,790.49	328,599,398.66	37,873,829.55	366,473,228.21	21,089,136.92	2,300,000.00	23,389,136.92
广西玉林市桂南医院有限公司	87,594,323.58	84,500,364.27	172,094,687.85	32,172,204.48	700,801.71	32,873,006.19	85,658,896.97	88,485,895.74	174,144,792.71	45,027,235.12	1,161,833.89	46,189,069.01

子公司名称	本期发生额				上期发生额			
	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量	营业收入	净利润	综合收益总额	经营活动现金流量
湖北潜江制药股份有限公司	25,085,034.99	-5,119,930.60	-5,119,930.60	981,926.43	15,891,987.11	-7,772,009.74	-7,772,009.74	400,330.09

横琴中珠融资租赁有限公司	8,870,742.26	7,526,361.95	7,526,361.95	39,541,933.07	9,843,793.98	3,940,944.85	3,940,944.85	53,097,690.89
广西玉林市桂南医院有限公司	129,373,170.53	11,265,957.96	11,265,957.96	13,740,127.86	106,588,245.38	17,096,974.77	17,096,974.77	5,491,582.97

(4). 使用企业集团资产和清偿企业集团债务的重大限制:

□适用 √不适用

(5). 向纳入合并财务报表范围的结构化主体提供的财务支持或其他支持:

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

2、在子公司的所有者权益份额发生变化且仍控制子公司的交易

□适用 √不适用

3、在合营企业或联营企业中的权益

√适用 □不适用

(1). 重要的合营企业或联营企业

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

合营企业或联营企业名称	主要经营地	注册地	业务性质	持股比例(%)		对合营企业或联营企业投资的会计处理方法
				直接	间接	
珠海中珠商业投资有限公司	广东珠海	珠海市九洲大道西2021号富华里中心A座1705室	项目投资、房地产开发		30.00	权益法

(2). 重要合营企业的主要财务信息

□适用 √不适用

(3). 重要联营企业的主要财务信息

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

	期末余额/本期发生额	期初余额/上期发生额
	珠海中珠商业投资公司	珠海中珠商业投资公司
流动资产	2,495,493,869.99	2,302,688,162.93
非流动资产	379,534.22	473,198.23
资产合计	2,495,873,404.21	2,303,161,361.16
流动负债	1,345,531,505.61	1,365,082,486.88

非流动负债	867,750,000.00	645,000,000.00
负债合计	2,213,281,505.61	2,010,082,486.88
少数股东权益		
归属于母公司股东权益		
按持股比例计算的净资产份额		
调整事项		
—商誉		
—内部交易未实现利润		
—其他		
对联营企业权益投资的账面价值	616,178,731.79	622,853,536.97
存在公开报价的联营企业权益投资的公允价值		
营业收入	494,838.57	
净利润	-10,486,975.68	-19,723,349.54
终止经营的净利润		
其他综合收益		
综合收益总额	-10,486,975.68	-19,723,349.54
本年度收到的来自联营企业的股利		

(4). 不重要的合营企业和联营企业的汇总财务信息

适用 不适用

(5). 合营企业或联营企业向本公司转移资金的能力存在重大限制的说明

适用 不适用

(6). 合营企业或联营企业发生的超额亏损

适用 不适用

(7). 与合营企业投资相关的未确认承诺

适用 不适用

(8). 与合营企业或联营企业投资相关的或有负债

适用 不适用

4. 重要的共同经营

适用 不适用

5. 在未纳入合并财务报表范围的结构化主体中的权益

未纳入合并财务报表范围的结构化主体的相关说明：

适用 不适用

6. 其他

适用 不适用

十、与金融工具相关的风险

适用 不适用

本公司的主要金融工具包括货币资金、股权投资、债权投资、借款、应收款项、应付款项等。在日常活动中面临各种金融工具的风险，主要包括信用风险、流动性风险、市场风险。与这些金融工具相关的风险，以及本公司为降低这些风险所采取的风险管理政策如下所述：

董事会负责规划并建立本公司的风险管理架构，制定本公司的风险管理政策和相关指引并监督风险管理措施的执行情况。本公司已制定风险管理政策以识别和分析本公司所面临的风险，这些风险管理政策对特定风险进行了明确规定，涵盖了市场风险、信用风险和流动性风险管理等诸多方面。本公司定期评估市场环境及本公司经营活动的变化以决定是否对风险管理政策及系统进行更新。本公司的风险管理由风险管理委员会按照董事会批准的政策开展。风险管理委员会通过与本公司其他业务部门的紧密合作来识别、评价和规避相关风险。本公司内部审计部门就风险管理控制及程序进行定期的审核，并将审核结果上报本公司的审计委员会。本公司通过适当的多样化投资及业务组合来分散金融工具风险，并通过制定相应的风险管理政策减少集中于单一行业、特定地区或特定交易对手的风险。

（一）信用风险

信用风险是指交易对手未能履行合同义务而导致本公司产生财务损失的风险，管理层已制定适当的信用政策，并且不断监察信用风险的敞口。

本公司已采取政策只与信用良好的交易对手进行交易。另外，本公司基于对客户的财务状况、从第三方获取担保的可能性、信用记录及其它因素诸如目前市场状况等评估客户的信用资质并设置相应信用期。本公司对应收票据、应收账款余额及收回情况进行持续监控，对于信用记录不良的客户，本公司会采用书面催款、缩短信用期或取消信用期等方式，以确保本公司不致面临重大信用损失。此外，本公司于每个资产负债表日审核金融资产的回收情况，以确保相关金融资产计提了充分的预期信用损失准备。

本公司其他金融资产包括货币资金、其他应收款、债权投资等，这些金融资产的信用风险源自于交易对手违约，最大信用风险敞口为资产负债表中每项金融资产的账面金额。除附注十一、（五）所载本公司作出的财务担保外，本公司没有提供任何其他可能令本公司承受信用风险的担保。

本公司持有的货币资金主要存放于国有控股银行和其他大中型商业银行等金融机构，管理层认为这些商业银行具备较高信誉和资产状况，不存在重大的信用风险，不会产生因对方单位违约而导致的任何重大损失。本公司的政策是根据各知名金融机构的市场信誉、经营规模及财务背景来控制存放当中的存款金额，以限制对任何单个金融机构的信用风险金额。

作为本公司信用风险资产管理的一部分，本公司利用账龄来评估应收账款和其他应收款的减值损失。本公司的应收账款和其他应收款涉及大量客户，账龄信息可以反映这些客户对于应收账款和其他应收款的偿付能力和坏账风险。本公司根据历史数据计算不同账龄期间的历史实际坏账率，并考虑了当前及未来经济状况的预测，如国家GDP增速、基建投资总额、国家货币政策等前瞻性信息进行调整得出预期损失率。对于长期应收款，本公司综合考虑结算期、合同约定付款期、债务人的财务状况和债务人所处行业的经济形势，并考虑上述前瞻性信息进行调整后对于预期信用损失进行合理评估。

截止 2021 年 06 月 30 日，相关资产的账面余额与预期信用减值损失情况如下：

账龄	账面余额	减值准备
应收账款	188,643,041.24	81,141,089.51
其他应收款	806,094,727.59	419,514,546.93
长期应收款（含一年内到期的款项）	299,320,347.64	30,415,661.69
合计	1,294,058,116.47	531,071,298.13

截止 2021 年 06 月 30 日，本公司对外提供财务担保的金额为 520.00 万元，财务担保合同的具体情况参见附注“十二、5.（4）”。本公司管理层评估了担保项下相关借款的逾期情况、相关借款人的财务状况及其所处行业的经济形势，认为自该部分财务担保合同初始确认后，相关信用风险未显著增加。因此，本公司按照相当于上述财务担保合同未来 12 个月内预期信用损失的金额计量其减值准备。报告期内，本公司的评估方式与重大假设并未发生变化。根据本公司管理层的评估，相关财务担保无重大预期减值准备。

本公司的主要客户为玉林市医疗保障局、太平保险公司等，该等客户具有可靠及良好的信誉，因此，本公司认为该等客户并无重大信用风险。由于本公司的客户广泛，因此没有重大的信用集中风险。

截止 2021 年 06 月 30 日，本公司的前五大客户的应收账款占本公司应收账款总额 41.48%。

（二）流动性风险

流动性风险是指本公司在履行以交付现金或其他金融资产的方式结算的义务时发生资金短缺的风险。本公司下属成员企业各自负责其现金流量预测。公司下属财务部门基于各成员企业的现金流量预测结果，在公司层面持续监控公司短期和长期的资金需求，以确保维持充裕的现金储备；同时持续监控是否符合借款协议的规定，从主要金融机构获得提供足够备用资金的承诺，以满足短期和长期的资金需求。此外，本公司与主要业务往来银行订立融资额度授信协议，为本公司履行与商业票据相关的义务提供支持。

截止 2021 年 06 月 30 日，本公司金融负债和表外担保项目以未折现的合同现金流量按合同剩余期限列示如下：

项目	期末余额				合计
	即时偿还	1 年以内	1-5 年	5 年以上	
短期借款		2,999,997.33			2,999,997.33
应付账款	90,010,933.42				90,010,933.42
其他应付款	85,018,848.97				85,018,848.97
其他流动负债	4,121,140.63				4,121,140.63
长期借款		3,395,148.82	10,353,236.12		13,748,384.94
合计	179,150,923.02	6,395,146.15	10,353,236.12		195,899,305.29

（三）市场风险

1、汇率风险

本公司的主要经营位于中国境内，主要业务以人民币结算。由于本公司极少开展外汇相关业务，相关汇率变化对本公司净利润影响极小。

2、利率风险

本公司的利率风险主要产生于银行借款等。浮动利率的金融负债使本公司面临现金流量利率风险，固定利率的金融负债使本公司面临公允价值利率风险。本公司根据当时的市场环境来决定固定利率及浮动利率合同的相对比例。

本公司财务部门持续监控公司利率水平。利率上升会增加新增带息债务的成本以及本公司尚未付清的以浮动利率计息的带息债务的利息支出，并对本公司的财务业绩产生重大的不利影响，管理层会依据最新的市场状况及时做出调整。

(1) 本年度公司无利率互换安排。

(2) 截止 2021 年 06 月 30 日，本公司长期带息债务主要为人民币计价的浮动利率合同，金额为 13,748,384.94 元，详见附注“七、45. 长期借款”。

(3) 敏感性分析：

截止 2021 年 06 月 30 日，如果以浮动利率计算的借款利率上升或下降 50 个基点，而其他因素保持不变，不会对本公司利润总额和股东权益产生重大影响。

上述敏感性分析假定在资产负债表日已发生利率变动，并且已应用于本公司所有按浮动利率获得的借款。

3、价格风险

价格风险指汇率风险和利率风险以外的市场价格变动而发生波动的风险，主要源于商品价格、股票市场指数、权益工具价格以及其他风险变量的变化。

十一、公允价值的披露

1、以公允价值计量的资产和负债的期末公允价值

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末公允价值			
	第一层次公允价值计量	第二层次公允价值计量	第三层次公允价值计量	合计
一、持续的公允价值计量				
(一) 交易性金融资产				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(3) 衍生金融资产				

2. 指定以公允价值计量且其变动计入当期损益的金融资产				
(1) 债务工具投资				
(2) 权益工具投资				
(二) 其他债权投资				
(三) 其他权益工具投资			9,801,319.61	9,801,319.61
(四) 投资性房地产				
1. 出租用的土地使用权				
2. 出租的建筑物				
3. 持有并准备增值后转让的土地使用权				
(五) 生物资产				
1. 消耗性生物资产				
2. 生产性生物资产				
持续以公允价值计量的资产总额			9,801,319.61	9,801,319.61
(六) 交易性金融负债				
1. 以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
其中：发行的交易性债券				
衍生金融负债				
其他				
2. 指定为以公允价值计量且变动计入当期损益的金融负债				
持续以公允价值计量的负债总额				
二、非持续的公允价值计量				
(一) 持有待售资产				
非持续以公允价值计量的资产总额				
非持续以公允价值计量的负债总额				

2、持续和非持续第一层次公允价值计量项目市价的确定依据

适用 不适用

3、持续和非持续第二层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

4、持续和非持续第三层次公允价值计量项目，采用的估值技术和重要参数的定性及定量信息

适用 不适用

5、持续的第三层次公允价值计量项目，期初与期末账面价值间的调节信息及不可观察参数敏感性分析

适用 不适用

6、持续的公允价值计量项目，本期内发生各层级之间转换的，转换的原因及确定转换时点的政策适用 不适用**7、本期内发生的估值技术变更及变更原因**适用 不适用**8、不以公允价值计量的金融资产和金融负债的公允价值情况**适用 不适用**9、其他**适用 不适用**十二、关联方及关联交易****1、本企业的母公司情况**适用 不适用

单位：万元 币种：人民币

母公司名称	注册地	业务性质	注册资本	母公司对本企业的持股比例(%)	母公司对本企业的表决权比例(%)
珠海中珠集团股份有限公司	珠海	投资管理、房地产经营及物业管理等	40,000.00	9.33	9.33

本企业的母公司情况的说明

珠海中珠集团股份有限公司（以下简称“中珠集团”）成立于1991年3月8日，经珠海市工商行政管理局注册登记，统一社会信用代码914404001925379523。

中珠集团经营范围：项目投资管理，项目投资咨询服务；房地产经营；物业管理（凭资质证经营）；实物租赁；为个人及企业提供信用担保；按珠海市外经委批复开展进出口业务（具体商品按珠外经字（1998）44号文执行）；批发、零售：建筑材料、装饰材料、五金交电、百货、仪器仪表、金属材料。

中珠集团法定地址：珠海市拱北迎宾南路1081号中珠大厦十七楼。

本企业最终控制方是许德来

2、本企业的子公司情况

本企业子公司的情况详见附注

适用 不适用

本公司子公司的情况详见本附注“九、1在子公司中的权益”。

3、本企业合营和联营企业情况

本企业重要的合营或联营企业详见附注

适用 不适用

本公司的联营企业详见附注“九、在其他主体中的权益”。

本期与本公司发生关联方交易，或前期与本公司发生关联方交易形成余额的其他合营或联营企业情况如下

√适用 □不适用

合营或联营企业名称	与本企业关系
珠海中珠商业投资有限公司	联营企业

其他说明

□适用 √不适用

4、其他关联方情况

√适用 □不适用

其他关联方名称	其他关联方与本企业关系
珠海中珠物业管理服务有限公司	受同一控制人控制
珠海中珠民源食品有限公司	本公司监事控制的企业
珠海西海矿业投资有限公司	受同一控制人控制
阳江市浩晖房地产开发有限公司	受同一控制人控制
西藏金益信和企业管理有限公司	股东
深圳市一体正润资产管理有限公司	股东
深圳市一体投资控股集团有限公司	股东
深圳市西海宏业投资有限公司	受同一控制人控制
深圳市微检科技有限公司	关联自然人刘丹宁控制的企业
深圳广升恒业物流有限公司	受同一控制人控制
潜江中珠实业有限公司	受同一控制人控制
郴州高视伟业房地产开发有限公司	受同一控制人控制
珠海市天水机电有限公司	其他关联方
乔宝龙	董事
刘丹宁	间接持有公司 5%以上股份自然人
珠海恒虹投资有限公司	受同一控制人控制
深圳市前海顺耀祥投资发展有限公司	其他关联方
珠海中珠商贸有限公司	受同一控制人控制
四川汇诚医院管理有限公司	受同一控制人控制
广元肿瘤医院	关联自然人刘丹宁控制的企业
深圳市画仓投资发展有限公司	关联自然人刘丹宁控制的企业
珠海中珠建材有限公司	受同一控制人控制
珠海市新依科蓝氧科技股份有限公司	受同一控制人控制
辽宁中珠房地产开发有限公司	受同一控制人控制
珠海中珠利之源农产品有限公司	其他关联方
张纯俊	子公司股东
汪玉	子公司股东
六安东城经济建设有限公司	子公司股东
上海桂南企业管理中心（有限合伙）	子公司股东
北京古柏投资管理有限公司	子公司股东
六安市一致药业销售有限公司	子公司前股东
珠海中珠利昌食品有限公司	其他关联方

5、关联交易情况

(1). 购销商品、提供和接受劳务的关联交易

采购商品/接受劳务情况表

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	关联交易内容	本期发生额	上期发生额
珠海中珠物业管理服务有限公司	物业管理费	790,955.95	1,309,876.74
珠海中珠集团股份有限公司	物业管理费		97,941.00
珠海中珠民源食品有限公司	采购物资		87,285.70
珠海市新依科蓝氧科技股份有限公司	采购物资	11,415.60	2,709,885.53
珠海中珠利昌食品有限公司	采购物资	214,055.00	

出售商品/提供劳务情况表

□适用 √不适用

购销商品、提供和接受劳务的关联交易说明

□适用 √不适用

(2). 关联受托管理/承包及委托管理/出包情况

本公司受托管理/承包情况表：

□适用 √不适用

关联托管/承包情况说明

□适用 √不适用

本公司委托管理/出包情况表：

□适用 √不适用

关联管理/出包情况说明

□适用 √不适用

(3). 关联租赁情况

本公司作为出租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

承租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁收入	上期确认的租赁收入
潜江中珠实业有限公司	办公大楼	160,800.00	132,000.00
深圳市一体投资控股集团有限公司	办公大楼		363,302.76

本公司作为承租方：

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

出租方名称	租赁资产种类	本期确认的租赁费	上期确认的租赁费
珠海中珠集团股份有限公司	办公大楼	564,231.00	246,105.00
珠海中珠物业管理服务有限公司	办公大楼	135,132.00	28,446.00

关联租赁情况说明

□适用 √不适用

(4). 关联担保情况

本公司作为担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

被担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
刘丹宁	46,500,000.00	2017-12-27	2021-3-22	是
横琴中珠融资租赁有限公司	5,200,000.00	2017-12-15	2022-4-20	否

本公司作为被担保方

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

担保方	担保金额	担保起始日	担保到期日	担保是否已经履行完毕
刘丹宁	17,143,533.76	2015-11-17	2025-11-17	否

关联担保情况说明

□适用 √不适用

(5). 关联方资金拆借

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆入				
乔宝龙	1,160,265.00	无固定期	无固定期	无息借款

关联方	拆借金额	起始日	到期日	说明
拆出				
广元肿瘤医院	10,000,000.00	2018-2-9	2019-2-9	售后回租
广元肿瘤医院	13,929,019.15	2017-7-14	2022-7-14	售后回租
珠海中珠商业投资有限公司	200,000,000.00	2019-5-27		借款（说明1）

关联方拆出资金说明：

1. 本公司孙公司珠海泽泓企业管理有限公司向珠海中珠商业投资有限公司提供人民币贰亿元用于缴纳地价款，借款于2019年12月23日起按照年利率12%计收利息。

(6). 关联方资产转让、债务重组情况

□适用 √不适用

(7). 关键管理人员报酬

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
关键管理人员报酬	221.24	150.75

(8). 其他关联交易

□适用 √不适用

6、关联方应收应付款项

(1). 应收项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末余额		期初余额	
		账面余额	坏账准备	账面余额	坏账准备
应收账款	阳江市浩晖房地产开发有限公司	14,526,564.38	14,526,564.38	14,526,564.38	14,526,564.38
应收利息	珠海中珠商业投资有限公司	36,533,333.33		24,533,333.33	
其他应收款	珠海中珠集团股份有限公司	472,968,030.70	328,428,922.58	507,374,471.70	328,428,922.58
其他应收款	珠海中珠商业投资有限公司	200,000,000.00	441,456.89	200,000,000.00	441,456.89
其他应收款	深圳市一体投资控股集团有限公司	2,384,952.68	2,384,952.68	2,384,952.68	2,384,952.68
其他应收款	潜江中珠实业有限公司	1,798,500.00	505,059.732	1,637,700.00	278,679.26
其他应收款	珠海中珠物业管理服务有限公司	20,000.00	20,000.00	40,961.30	22,096.13
其他应收款	张纯俊	11,000.00	1,100.00	11,000.00	330.00
一年内到期的非流动资产	广元肿瘤医院	23,929,019.15	23,929,019.15	23,929,019.15	23,929,019.15

(2). 应付项目

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目名称	关联方	期末账面余额	期初账面余额
应付账款	六安市一致药业销售有限公司	2,466,605.87	2,766,605.87
应付账款	珠海市新依科蓝氧科技股份有限公司		62,074.10
其他应付款	上海桂南企业管理中心（有限合伙）		21,000,000.00
其他应付款	珠海中珠商业投资有限公司	9,000,000.00	9,000,000.00
其他应付款	北京古柏投资管理有限公司		1,500,000.00
其他应付款	乔宝龙	1,160,265.00	1,173,177.00
其他应付款	汪玉	3,449,013.70	3,093,333.70
其他应付款	张纯俊	1,668,370.26	1,485,090.26
其他应付款	六安东城经济建设有限公司	334,536.96	334,536.96
其他应付款	珠海中珠集团股份有限公司	325,489.00	325,489.00
其他应付款	珠海中珠物业管理服务有限公司	329,112.00	211,415.73
应付股利	深圳市一体投资控股集团有限公司	1,607,519.60	1,607,519.60
应付股利	深圳市一体正润资产管理有限公司	1,329,167.18	1,329,167.18
应付股利	西藏金益信和企业管理有限公司	348,847.16	348,847.16

7、关联方承诺

适用 不适用

(1) 2017 年 12 月珠海中珠集团股份有限公司、深圳市一体投资控股集团有限公司出具承诺为本公司支付给北京远程视界科技集团有限公司投资保证金 5000 万元提供连带责任担保，以上承诺尚未履行。

(2) 2019 年 7 月 31 日控股股东中珠集团于承诺：对其应付本公司 50,737.45 万元债务，计划于 2019 年 12 月 31 日前偿还 2 亿元，2020 年 6 月 30 日前偿还剩余部分。截止报告日，公司收到中珠集团拍卖中珠物业股权款 3,440.64 万元偿还债务，本公司应收中珠集团债权为 47,296.81 万元。

8、其他

适用 不适用

十三、股份支付

1、股份支付总体情况

适用 不适用

2、以权益结算的股份支付情况

适用 不适用

3、以现金结算的股份支付情况

适用 不适用

4、股份支付的修改、终止情况

适用 不适用

5、其他

适用 不适用

十四、承诺及或有事项

1、重要承诺事项

适用 不适用

2、或有事项

(1). 资产负债表日存在的重要或有事项

适用 不适用

或有担保事项，详见附注十二、(4) 关联担保情况。

(2). 公司没有需要披露的重要或有事项，也应予以说明：

适用 不适用

3、其他

适用 不适用

1、本公司之孙公司珠海日大实业有限公司、珠海桥石贸易有限公司、珠海市春晓房地产投资有限公司按房地产经营惯例为商品房承购人提供抵押贷款担保，担保类型为阶段性担保。阶段性担保的担保期限自保证合同生效之日起，至借款人取得按揭房产的房地产权证以及办妥该按揭房产的抵押登记手续并且贷款人完全取得该按揭房产的合法、有效房地产他项权证之日止。截至 2021 年 06 月 30 日止，本公司承担阶段性担保额为人民币 285.40 万元。

2、未决诉讼

(1) 本公司子公司一体医疗于 2013 年 3 月 15 日与湖北民族学院附属民大医院（以下简称湖北民大医院）签订医疗设备《购销合同》，截止 2020 年 12 月 31 日，湖北民大医院仍有 1,296 万元医疗设备款尚未支付。一体医疗于 2019 年 8 月 8 日向恩施市人民法院提交了《民事起诉状》，要求湖北民大医院支付拖欠的 1,296 万元设备购销款及违约金等。

(2) 本公司与浙商银行股份有限公司保证合同纠纷一案，湖北省汉江中级人民法院于 2021 年 8 月 10 日出具（2021）鄂 96 民初 102 号应诉通知书等材料，截至本财务报表批准报出日止，此案尚未开庭。

十五、资产负债表日后事项

1、重要的非调整事项

适用 不适用

2、利润分配情况

适用 不适用

3、销售退回

适用 不适用

4、其他资产负债表日后事项说明

适用 不适用

1. 债权转让

截止 2021 年 06 月 30 日，本公司应收中珠集团债权 47,296.81 万元，上述债权未包含因潜江中珠担保事项尚未收回的 9,502.04 万元本金及利息。

目前本公司正在积极通过债权转让方式追偿上述债权。

除存在上述资产负债表日后事项外，截至财务报告批准报出日止，本公司无其他应披露未披露的重大资产负债表日后事项。

十六、 其他重要事项**1、 前期会计差错更正****(1). 追溯重述法**

□适用 √不适用

(2). 未来适用法

□适用 √不适用

2、 债务重组

□适用 √不适用

3、 资产置换**(1). 非货币性资产交换**

□适用 √不适用

(2). 其他资产置换

□适用 √不适用

4、 年金计划

□适用 √不适用

5、 终止经营

□适用 √不适用

6、 分部信息**(1). 报告分部的确定依据与会计政策**

√适用 □不适用

根据本公司的内部组织结构、管理要求及内部报告制度确定了 4 个报告分部，分别为房地产开发分部、医疗分部以及医药及其他分部。本公司的各个报告分部分别提供不同的业务版块。由于每个分部需要不同的技术或市场策略，本公司管理层分别单独管理各个报告分部的经营活动，定期评价这些报告分部的经营成果，以决定向其分配资源及评价其经营业绩。

分部报告信息根据各分部向管理层报告时采用的会计政策及计量标准披露，这些计量基础与编制财务报表时的会计与计量基础保持一致。

(2). 报告分部的财务信息

√适用 □不适用

单位：万元 币种：人民币

项目	房地产开发	医疗	融资租赁	医药及开发	分部间抵销	合计
营业收入	3,855.25	17,415.76	887.07	2,734.10	1,981.95	22,910.23
营业成本	4,019.10	13,723.81	27.76	1,689.50	2,480.75	16,979.42
营业税费	150.93	61.52	7.23	128.23		347.91

销售费用	20.95	486.68		683.77		1,191.40
管理费用	349.35	4,010.56	87.13	1,936.96	-498.79	6,882.79
研发费用		509.57		1,196.49		1,706.06
财务费用	-1,205.71	847.58	-26.32	-72.41	80.00	-536.86
信用减值损失	61.36	-209.42	127.71	-42.02		-62.37
资产减值损失	-0.90	-0.54		-9.16	-0.90	-9.70
利润总额（亏损总额）	-86.38	143.22	1,003.84	-4,901.31	-80.90	-3,759.73
资产总额	354,006.29	146,630.19	35,802.82	446,114.85	510,298.81	472,255.34
负债总额	306,258.95	57,168.05	741.78	53,619.38	338,705.12	79,083.04

(3). 公司无报告分部的，或者不能披露各报告分部的资产总额和负债总额的，应说明原因

适用 不适用

(4). 其他说明

适用 不适用

7、其他对投资者决策有影响的重要交易和事项

适用 不适用

8、其他

适用 不适用

十七、 母公司财务报表主要项目注释

1、 应收账款

(1). 按账龄披露

适用 不适用

(2). 按坏账计提方法分类披露

适用 不适用

(3). 坏账准备的情况

适用 不适用

其中本期坏账准备收回或转回金额重要的：

适用 不适用

(4). 本期实际核销的应收账款情况

适用 不适用

(5). 按欠款方归集的期末余额前五名的应收账款情况

适用 不适用

(6). 因金融资产转移而终止确认的应收账款

□适用 √不适用

(7). 转移应收账款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

2、其他应收款

项目列示

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	期末余额	期初余额
应收利息		
应收股利	53,747,035.04	59,772,342.97
其他应收款	1,930,826,461.52	2,116,052,921.97
合计	1,984,573,496.56	2,175,825,264.94

其他说明：

√适用 □不适用

注：上表中其他应收款指扣除应收利息、应收股利后的其他应收款。

应收利息

(1). 应收利息分类

□适用 √不适用

(2). 重要逾期利息

□适用 √不适用

(3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

应收股利

(1). 应收股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	期初余额
珠海中珠红旗投资有限公司	53,747,035.04	53,747,035.04
横琴中珠融资租赁有限公司		6,025,307.93
合计	53,747,035.04	59,772,342.97

(2). 重要的账龄超过1年的应收股利

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目(或被投资单位)	期末余额	账龄	未收回的原因	是否发生减值及其判断依据
珠海中珠红旗投资有限公司	53,747,035.04	3年以上	内部资金安排	否
合计	53,747,035.04	/	/	/

(3). 坏账准备计提情况

□适用 √不适用

其他说明：

□适用 √不适用

其他应收款**(1). 按账龄披露**

□适用□不适用

单位：元 币种：人民币

账龄	期末账面余额
1年以内	
其中：1年以内分项	
6个月以内	70,990,087.02
7个月至一年	99,664,671.00
1年以内小计	170,654,758.02
1至2年	288,357,469.99
2至3年	1,130,839,173.16
3年以上	
3至4年	68,102,530.24
4至5年	630,380,172.95
5年以上	21,596,691.87
减：坏账准备	-379,104,334.71
合计	1,930,826,461.52

(2). 按款项性质分类

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

款项性质	期末账面余额	期初账面余额
备用金	8,000.00	43,944.78
合并范围内往来	1,777,412,639.90	1,928,117,737.41
关联方往来	473,403,606.33	507,810,047.33
股权收购保证金	50,000,000.00	50,000,000.00
其他往来款项	9,106,550.00	9,106,550.00
合计	2,309,930,796.23	2,495,078,279.52

(3). 坏账准备计提情况

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

坏账准备	第一阶段	第二阶段	第三阶段	合计
	未来12个月预	整个存续期预期信用损失(未发	整个存续期预期信用损失(已发	

	期信用损失	生信用减值)	生信用减值)	
2021年1月1日余额	160,859.34		378,864,498.21	379,025,357.55
2021年1月1日余额在 本期				
--转入第二阶段				
--转入第三阶段				
--转回第二阶段				
--转回第一阶段				
本期计提	78,977.16			78,977.16
本期转回				
本期转销				
本期核销				
其他变动				
2021年6月30日余额	239,836.50		378,864,498.21	379,104,334.71

对本期发生损失准备变动的其他应收款账面余额显著变动的情况说明：

适用 不适用

本期坏账准备计提金额以及评估金融工具的信用风险是否显著增加的采用依据：

适用 不适用

(4). 坏账准备的情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

类别	期初余额	本期变动金额				期末余额
		计提	收回或 转回	转销或 核销	其他 变动	
坏账准备	379,025,357.55	78,977.16				379,104,334.71
合计	379,025,357.55	78,977.16				379,104,334.71

其中本期坏账准备转回或收回金额重要的：

适用 不适用

(5). 本期实际核销的其他应收款情况

适用 不适用

其他应收款核销说明：

适用 不适用

(6). 按欠款方归集的期末余额前五名的其他应收款情况

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

单位名称	款项的性质	期末余额	账龄	占其他应收款 期末余额合计 数的比例(%)	坏账准备 期末余额
珠海中珠红旗投资有限公司	合并范围往来款	767,371,783.00	1-5年	33.22	
珠海中珠集团股份有限公司	其他关联方	472,968,030.70	2-5年	20.48	328,428,922.58

珠海市春晓房地产投资有限公司	合并范围往来款	373,405,436.00	3年以内	16.17	
中珠(珠海)国际贸易有限公司	合并范围往来款	232,278,794.52	3年以内	10.06	
珠海市泽泓企业管理有限公司	合并范围往来款	200,000,000.00	2-3年	8.66	
合计	/	2,046,024,044.22	/	88.59	328,428,922.58

(7). 涉及政府补助的应收款项

□适用 √不适用

(8). 因金融资产转移而终止确认的其他应收款

□适用 √不适用

(9). 转移其他应收款且继续涉入形成的资产、负债金额

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

3、长期股权投资

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

项目	期末余额			期初余额		
	账面余额	减值准备	账面价值	账面余额	减值准备	账面价值
对子公司投资	3,337,157,399.63	1,428,210,624.57	1,908,946,775.06	3,337,157,399.63	1,428,210,624.57	1,908,946,775.06
对联营、合营企业投资						
合计	3,337,157,399.63	1,428,210,624.57	1,908,946,775.06	3,337,157,399.63	1,428,210,624.57	1,908,946,775.06

(1) 对子公司投资

√适用 □不适用

单位:元 币种:人民币

被投资单位	期初余额	本期增加	本期减少	期末余额	本期计提减值准备	减值准备期末余额
湖北潜江制药股份有限公司	275,000,000.00			275,000,000.00		
珠海中珠红旗投资有限公司	195,757,399.63			195,757,399.63		
珠海横琴新区中珠正泰医疗管理有限公司	50,200,000.00			50,200,000.00		
西安恒泰本草科技有限公司	10,000,000.00			10,000,000.00		10,000,000.00
深圳市一体医疗科技有限公司	1,900,000,000.00			1,900,000,000.00		1,412,346,274.88
横琴中珠融资租赁有限公司	170,000,000.00			170,000,000.00		

珠海中珠益民医院投资管理有限 公司	500,000,000.00			500,000,000.00		
珠海中珠仁安健康管理有限 公司	7,000,000.00			7,000,000.00		
珠海市今朝科技有限公司	9,000,000.00			9,000,000.00		5,864,349.69
广西玉林市桂南医院有限 公司	210,000,000.00			210,000,000.00		
中珠中科干细胞基因科技(珠海横 琴)有限公司	5,100,000.00			5,100,000.00		
成都中珠健联基因科技有限 责任 公司	5,100,000.00			5,100,000.00		
合计	3,337,157,399. 63			3,337,157,399. 63		1,428,210,624. 57

(2) 对联营、合营企业投资

□适用 √不适用

其他说明:

□适用 √不适用

4、营业收入和营业成本**(1). 营业收入和营业成本情况**

□适用 √不适用

(2). 合同产生的收入情况

□适用 √不适用

(3). 履约义务的说明

□适用 √不适用

(4). 分摊至剩余履约义务的说明

□适用 √不适用

5、投资收益

√适用 □不适用

单位：元 币种：人民币

项目	本期发生额	上期发生额
成本法核算的长期股权投资收益		18,000,000.00
权益法核算的长期股权投资收益		
处置长期股权投资产生的投资收益		470,842.93
交易性金融资产在持有期间的投资收益		
其他权益工具投资在持有期间取得的股利收入		
债权投资在持有期间取得的利息收入		
其他债权投资在持有期间取得的利息收入		
处置交易性金融资产取得的投资收益		
处置其他权益工具投资取得的投资收益		
处置债权投资取得的投资收益		

处置其他债权投资取得的投资收益		
合计		18,470,842.93

6、其他

适用 不适用

十八、补充资料

1、当期非经常性损益明细表

适用 不适用

单位：元 币种：人民币

项目	金额	说明
非流动资产处置损益	-203,820.48	
越权审批或无正式批准文件的税收返还、减免		
计入当期损益的政府补助（与企业业务密切相关，按照国家统一标准定额或定量享受的政府补助除外）	5,068,515.64	
计入当期损益的对非金融企业收取的资金占用费		
企业取得子公司、联营企业及合营企业的投资成本小于取得投资时应享有被投资单位可辨认净资产公允价值产生的收益		
非货币性资产交换损益		
委托他人投资或管理资产的损益	846,974.26	
因不可抗力因素，如遭受自然灾害而计提的各项资产减值准备		
债务重组损益		
企业重组费用，如安置职工的支出、整合费用等		
交易价格显失公允的交易产生的超过公允价值部分的损益		
同一控制下企业合并产生的子公司期初至合并日的当期净损益		
与公司正常经营业务无关的或有事项产生的损益		
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外，持有交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债产生的公允价值变动损益，以及处置交易性金融资产、衍生金融资产、交易性金融负债、衍生金融负债和其他债权投资取得的投资收益		
单独进行减值测试的应收款项、合同资产减值准备转回		
对外委托贷款取得的损益		
采用公允价值模式进行后续计量的投资性房地产公允价值变动产生的损益		
根据税收、会计等法律、法规的要求对当期损益进行一次性调整对当期损益的影响		
受托经营取得的托管费收入		
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-280,629.21	
其他符合非经常性损益定义的损益项目		
所得税影响额	-3,802,070.79	
少数股东权益影响额	-188,038.89	
合计	1,440,930.53	

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目，以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目，应说明原因。

适用 不适用

2、净资产收益率及每股收益

√适用 □不适用

报告期利润	加权平均净资产收益率 (%)	每股收益	
		基本每股收益	稀释每股收益
归属于公司普通股股东的净利润	-1.2746	-0.0241	-0.0241
扣除非经常性损益后归属于公司普通股股东的净利润	-1.3128	-0.0248	-0.0248

3、境内外会计准则下会计数据差异

□适用 √不适用

4、其他

□适用 √不适用

董事长：叶继革

董事会批准报送日期：2021 年 8 月 24 日

修订信息

□适用 √不适用